

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2016

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2016	6	0,14	25.781,07	0,00	0	0,00	0,00	0,00	6	0,14	25.781,07	0,00	1,413%	7,389
2017	4	0,09	30.792,71	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	30.792,71	0,01	1,686%	19,594
2018	4	0,09	44.157,86	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	44.157,86	0,01	1,319%	30,139
2019	34	0,79	799.188,95	0,13	1	0,20	260,49	0,00	34	0,81	798.928,46	0,13	1,268%	44,317
2020	5	0,12	200.963,77	0,03	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	200.963,77	0,03	1,406%	57,436
2021	23	0,54	853.248,83	0,14	0	0,00	0,00	0,00	23	0,55	853.248,83	0,14	1,081%	66,979
2022	10	0,23	456.880,67	0,07	2	0,41	22.549,24	0,21	9	0,22	434.331,43	0,07	1,369%	79,604
2023	23	0,54	1.331.020,65	0,22	3	0,61	32.642,01	0,30	23	0,55	1.298.378,64	0,22	1,153%	92,249
2024	72	1,68	3.868.075,33	0,63	8	1,62	43.479,10	0,40	72	1,72	3.824.596,23	0,64	1,381%	103,626
2025	8	0,19	630.562,18	0,10	2	0,41	42.868,48	0,39	8	0,19	587.693,70	0,10	1,387%	116,831
2026	17	0,40	1.377.078,96	0,22	0	0,00	0,00	0,00	17	0,41	1.377.078,96	0,23	1,090%	127,494
2027	28	0,65	2.330.890,32	0,38	1	0,20	17.416,33	0,16	28	0,67	2.313.473,99	0,38	1,050%	136,496
2028	33	0,77	2.888.114,56	0,47	3	0,61	73.816,48	0,68	32	0,76	2.814.298,08	0,47	1,111%	151,443
2029	134	3,12	10.684.836,04	1,74	8	1,62	58.986,52	0,54	133	3,18	10.625.849,52	1,76	1,405%	162,549
2030	11	0,26	818.681,39	0,13	0	0,00	0,00	0,00	11	0,26	818.681,39	0,14	1,174%	172,896
2031	39	0,91	3.833.522,71	0,63	4	0,81	85.551,25	0,79	38	0,91	3.747.971,46	0,62	1,107%	185,464
2032	35	0,82	4.445.680,01	0,73	2	0,41	84.389,31	0,78	35	0,84	4.361.290,70	0,72	1,040%	197,494
2033	35	0,82	4.161.563,87	0,68	2	0,41	62.976,53	0,58	34	0,81	4.098.587,34	0,68	1,004%	209,666
2034	127	2,96	13.134.782,89	2,14	17	3,45	205.149,46	1,89	124	2,96	12.929.633,43	2,15	1,254%	223,043
2035	50	1,17	6.581.176,99	1,07	6	1,22	120.653,26	1,11	49	1,17	6.460.523,73	1,07	1,104%	233,295
2036	82	1,91	11.265.252,15	1,84	6	1,22	167.373,85	1,54	81	1,94	11.097.878,30	1,84	1,049%	244,927
2037	117	2,73	14.897.540,78	2,43	14	2,84	541.684,52	4,98	112	2,68	14.355.856,26	2,38	1,028%	255,845
2038	63	1,47	8.739.063,08	1,43	10	2,03	130.859,90	1,20	62	1,48	8.608.203,18	1,43	1,101%	269,357
2039	214	4,99	26.944.947,86	4,40	23	4,67	615.472,31	5,66	208	4,97	26.329.475,55	4,37	1,242%	282,105
2040	55	1,28	8.356.787,78	1,36	9	1,83	70.417,57	0,65	54	1,29	8.286.370,21	1,38	1,127%	292,720
2041	129	3,01	17.289.952,13	2,82	11	2,23	120.770,04	1,11	127	3,04	17.169.182,09	2,85	1,096%	304,918
2042	154	3,59	23.707.986,59	3,87	19	3,85	213.133,22	1,96	153	3,66	23.494.853,37	3,90	1,026%	315,331
2043	64	1,49	9.677.538,34	1,58	11	2,23	333.197,03	3,07	61	1,46	9.344.341,31	1,55	1,091%	329,988
2044	151	3,52	20.955.748,35	3,42	14	2,84	222.531,46	2,05	149	3,56	20.733.216,89	3,44	1,196%	341,410
2045	73	1,70	11.817.672,72	1,93	9	1,83	173.571,03	1,60	71	1,70	11.644.101,69	1,93	1,064%	352,100

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	241	5,62	40.568.668,90	6,62	14	2,84	336.747,99	3,10	238	5,69	40.231.920,91	6,68	1,040%	367,411
2047	976	22,75	157.309.349,73	25,66	89	18,05	2.216.826,21	20,39	956	22,85	155.092.523,52	25,76	1,019%	375,074
2048	325	7,58	54.651.868,45	8,92	23	4,67	328.223,31	3,02	322	7,70	54.323.645,14	9,02	1,036%	390,369
2049	657	15,31	100.599.138,70	16,41	68	13,79	1.476.465,73	13,58	641	15,32	99.122.672,97	16,46	1,260%	400,133
2050	13	0,30	2.141.482,93	0,35	3	0,61	100.322,00	0,92	12	0,29	2.041.160,93	0,34	1,147%	409,636
2051	10	0,23	1.700.874,06	0,28	2	0,41	19.331,75	0,18	10	0,24	1.681.542,31	0,28	1,573%	424,517
2052	21	0,49	3.462.768,29	0,56	9	1,83	423.779,84	3,90	18	0,43	3.038.988,45	0,50	1,417%	435,249
2053	20	0,47	3.190.223,62	0,52	10	2,03	141.567,34	1,30	18	0,43	3.048.656,28	0,51	1,365%	445,458
2054	37	0,86	5.778.511,63	0,94	13	2,64	550.105,44	5,06	32	0,76	5.228.406,19	0,87	1,470%	458,443
2055	25	0,58	3.833.490,68	0,63	12	2,43	281.895,93	2,59	22	0,53	3.551.594,75	0,59	1,574%	470,451
2056	17	0,40	2.853.103,96	0,47	11	2,23	320.388,97	2,95	15	0,36	2.532.714,99	0,42	1,390%	483,348
2057	23	0,54	3.485.348,06	0,57	7	1,42	374.932,83	3,45	19	0,45	3.110.415,23	0,52	1,517%	494,874
2058	19	0,44	3.004.470,72	0,49	9	1,83	73.022,48	0,67	18	0,43	2.931.448,24	0,49	1,303%	507,115
2059	106	2,47	18.252.260,27	2,98	38	7,71	787.018,59	7,24	96	2,29	17.465.241,68	2,90	1,449%	517,510
Total :	4.290	100,00	612.981.049,54	100,00	493	100,00	10.870.377,80	100,00	4.184	100,00	602.110.671,74	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,134%	350,759
Media Simple / <i>Average</i> :			142.886,03				22.049,45				143.907,90		1,166%	340,826
Mínimo / <i>Minimum</i> :			438,22				0,87				438,22		0,479%	03/02/2016
Máximo / <i>Maximum</i> :			674.168,30				199.106,56				674.168,30		3,161%	05/11/2059