

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2014

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2015	3	0,07	16.506,52	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	16.506,52	0,00	2,455%	10,254
2016	8	0,18	89.180,48	0,01	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	89.180,48	0,01	1,623%	19,320
2017	2	0,04	36.583,94	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	36.583,94	0,01	2,039%	33,132
2018	5	0,11	75.697,61	0,01	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	75.697,61	0,01	1,599%	40,876
2019	37	0,81	1.097.993,75	0,16	1	0,16	658,74	0,01	37	0,84	1.097.335,01	0,17	1,577%	57,461
2020	6	0,13	265.348,08	0,04	0	0,00	0,00	0,00	6	0,14	265.348,08	0,04	1,661%	69,901
2021	23	0,50	1.001.563,18	0,15	1	0,16	527,11	0,00	23	0,52	1.001.036,07	0,15	1,457%	79,697
2022	9	0,20	499.205,53	0,07	2	0,31	21.927,16	0,17	8	0,18	477.278,37	0,07	1,641%	92,460
2023	25	0,55	1.650.072,92	0,24	3	0,47	91.543,11	0,70	24	0,54	1.558.529,81	0,24	1,457%	104,805
2024	77	1,69	4.670.924,79	0,69	8	1,26	62.087,07	0,48	77	1,74	4.608.837,72	0,70	1,714%	116,468
2025	9	0,20	758.293,06	0,11	2	0,31	29.671,17	0,23	9	0,20	728.621,89	0,11	1,631%	129,974
2026	19	0,42	1.775.879,45	0,26	2	0,31	31.631,81	0,24	18	0,41	1.744.247,64	0,26	1,431%	139,993
2027	29	0,64	2.601.950,32	0,39	1	0,16	12.484,43	0,10	29	0,66	2.589.465,89	0,39	1,247%	150,111
2028	34	0,74	3.332.789,23	0,49	7	1,10	62.757,62	0,48	33	0,75	3.270.031,61	0,49	1,451%	164,129
2029	140	3,07	13.120.276,94	1,95	11	1,73	156.123,90	1,20	137	3,10	12.964.153,04	1,96	1,770%	175,051
2030	14	0,31	1.102.961,48	0,16	1	0,16	2.279,75	0,02	14	0,32	1.100.681,73	0,17	1,625%	185,416
2031	41	0,90	4.396.746,02	0,65	6	0,94	312.784,11	2,41	39	0,88	4.083.961,91	0,62	1,442%	198,828
2032	43	0,94	5.449.128,49	0,81	6	0,94	67.813,26	0,52	43	0,97	5.381.315,23	0,81	1,375%	210,445
2033	35	0,77	4.383.922,49	0,65	3	0,47	33.457,09	0,26	34	0,77	4.350.465,40	0,66	1,347%	222,660
2034	134	2,94	14.766.831,11	2,19	16	2,52	283.018,72	2,18	130	2,94	14.483.812,39	2,19	1,600%	235,759
2035	56	1,23	7.617.990,71	1,13	9	1,42	187.744,36	1,45	53	1,20	7.430.246,35	1,12	1,475%	246,538
2036	87	1,91	12.773.652,23	1,89	10	1,57	173.070,16	1,33	86	1,95	12.600.582,07	1,91	1,336%	258,021
2037	131	2,87	17.494.060,75	2,59	23	3,62	833.664,46	6,42	122	2,76	16.660.396,29	2,52	1,396%	268,827
2038	63	1,38	9.292.632,78	1,38	10	1,57	128.880,07	0,99	62	1,40	9.163.752,71	1,39	1,495%	282,393
2039	233	5,11	31.033.718,77	4,60	36	5,66	678.132,95	5,22	226	5,12	30.355.585,82	4,59	1,567%	294,847
2040	58	1,27	9.303.534,22	1,38	8	1,26	55.584,82	0,43	57	1,29	9.247.949,40	1,40	1,439%	305,898
2041	133	2,91	18.351.470,15	2,72	17	2,67	340.157,70	2,62	128	2,90	18.011.312,45	2,72	1,435%	317,821
2042	165	3,62	26.146.457,59	3,88	21	3,30	303.874,81	2,34	162	3,67	25.842.582,78	3,91	1,384%	328,232
2043	71	1,56	11.189.558,87	1,66	16	2,52	255.568,55	1,97	69	1,56	10.933.990,32	1,65	1,437%	342,637
2044	165	3,62	23.084.691,70	3,42	23	3,62	632.631,15	4,87	157	3,56	22.452.060,55	3,40	1,533%	354,404

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
Intervalos anuales Annual Intervals	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2045	73	1,60	12.897.447,83	1,91	11	1,73	432.802,56	3,33	70	1,59	12.464.645,27	1,89	1,398%	365,398
2046	252	5,52	42.506.481,20	6,31	21	3,30	369.460,85	2,85	248	5,62	42.137.020,35	6,37	1,375%	380,428
2047	1.019	22,33	169.188.152,43	25,10	108	16,98	2.208.450,00	17,01	995	22,53	166.979.702,43	25,25	1,357%	388,144
2048	333	7,30	57.139.015,11	8,48	23	3,62	276.674,33	2,13	330	7,47	56.862.340,78	8,60	1,346%	403,360
2049	696	15,25	109.828.095,34	16,29	88	13,84	1.620.359,11	12,48	676	15,31	108.207.736,23	16,37	1,602%	413,155
2050	16	0,35	2.530.463,80	0,38	5	0,79	137.243,19	1,06	14	0,32	2.393.220,61	0,36	1,518%	422,667
2051	15	0,33	2.295.883,74	0,34	6	0,94	48.216,90	0,37	14	0,32	2.247.666,84	0,34	1,824%	437,893
2052	23	0,50	3.822.711,10	0,57	8	1,26	287.988,18	2,22	21	0,48	3.534.722,92	0,53	1,744%	448,478
2053	21	0,46	3.472.602,86	0,52	12	1,89	135.022,05	1,04	19	0,43	3.337.580,81	0,50	1,651%	458,454
2054	39	0,85	6.344.064,94	0,94	16	2,52	477.449,52	3,68	35	0,79	5.866.615,42	0,89	1,830%	471,621
2055	28	0,61	4.315.028,18	0,64	11	1,73	322.750,70	2,49	24	0,54	3.992.277,48	0,60	1,861%	483,510
2056	23	0,50	3.784.860,24	0,56	15	2,36	328.810,82	2,53	19	0,43	3.456.049,42	0,52	1,677%	496,037
2057	28	0,61	4.126.582,78	0,61	11	1,73	493.771,72	3,80	22	0,50	3.632.811,06	0,55	1,826%	507,849
2058	20	0,44	3.260.196,78	0,48	9	1,42	58.739,20	0,45	19	0,43	3.201.457,58	0,48	1,601%	519,926
2059	123	2,70	21.273.696,64	3,16	49	7,70	1.030.348,96	7,93	109	2,47	20.243.347,68	3,06	1,773%	530,624
Total :	4.564	100,00	674.164.906,13	100,00	636	100,00	12.986.162,17	100,00	4.416	100,00	661.178.743,96	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,473%	362,428
Media Simple / Average :			147.713,61				20.418,49				149.723,45		1,501%	357,008
Mínimo / Minimum :			650,90				5,31				1.105,73		0,762%	03/10/2015
Máximo / Maximum :			696.383,82				267.902,59				696.383,82		3,469%	05/11/2059