

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2014	2	0,04	29.250,32	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	29.250,32	0,00	2,291%	12,865
2015	3	0,06	40.280,88	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	40.280,88	0,01	2,728%	26,240
2016	5	0,10	112.094,38	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	112.094,38	0,02	1,992%	36,037
2017	3	0,06	89.118,64	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	89.118,64	0,01	1,880%	49,688
2018	4	0,08	92.250,58	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	92.250,58	0,01	1,779%	58,793
2019	39	0,82	1.445.178,70	0,19	3	0,46	8.152,21	0,15	39	0,82	1.437.026,49	0,19	1,753%	73,088
2020	7	0,15	402.968,88	0,05	0	0,00	0,00	0,00	7	0,15	402.968,88	0,05	1,936%	85,857
2021	26	0,54	1.326.916,92	0,18	1	0,15	1.059,54	0,02	26	0,55	1.325.857,38	0,18	1,596%	95,460
2022	11	0,23	650.496,60	0,09	2	0,31	21.967,06	0,41	10	0,21	628.529,54	0,09	1,889%	108,590
2023	25	0,52	1.944.386,60	0,26	3	0,46	22.343,30	0,42	25	0,53	1.922.043,30	0,26	1,703%	121,003
2024	82	1,71	5.569.801,86	0,75	6	0,92	32.775,84	0,62	82	1,73	5.537.026,02	0,75	1,948%	132,487
2025	10	0,21	841.194,13	0,11	2	0,31	13.897,06	0,26	10	0,21	827.297,07	0,11	1,799%	145,795
2026	18	0,38	2.075.313,92	0,28	1	0,15	13.564,97	0,26	18	0,38	2.061.748,95	0,28	1,598%	156,187
2027	28	0,59	2.759.798,34	0,37	2	0,31	6.442,12	0,12	28	0,59	2.753.356,22	0,37	1,459%	166,088
2028	41	0,86	4.519.281,19	0,61	6	0,92	25.479,84	0,48	41	0,86	4.493.801,35	0,61	1,565%	179,980
2029	153	3,20	16.114.452,41	2,16	18	2,77	177.900,95	3,35	151	3,18	15.936.551,46	2,16	1,934%	191,214
2030	13	0,27	1.116.160,13	0,15	1	0,15	1.163,36	0,02	13	0,27	1.114.996,77	0,15	1,714%	202,570
2031	46	0,96	5.258.984,11	0,71	5	0,77	74.987,56	1,41	45	0,95	5.183.996,55	0,70	1,586%	214,018
2032	41	0,86	6.013.179,18	0,81	6	0,92	39.518,90	0,74	41	0,86	5.973.660,28	0,81	1,512%	226,102
2033	35	0,73	4.662.914,55	0,63	3	0,46	7.962,53	0,15	35	0,74	4.654.952,02	0,63	1,427%	238,696
2034	148	3,09	17.516.127,80	2,35	18	2,77	205.487,80	3,87	147	3,10	17.310.640,00	2,34	1,819%	251,614
2035	57	1,19	8.392.747,94	1,13	10	1,54	26.859,92	0,51	57	1,20	8.365.888,02	1,13	1,627%	262,396
2036	88	1,84	14.037.323,57	1,89	10	1,54	20.867,12	0,39	88	1,86	14.016.456,45	1,90	1,450%	273,823
2037	135	2,82	19.695.251,91	2,65	23	3,54	279.009,40	5,25	134	2,83	19.416.242,51	2,63	1,524%	284,856
2038	63	1,32	9.754.901,11	1,31	11	1,69	91.783,38	1,73	62	1,31	9.663.117,73	1,31	1,620%	298,083
2039	248	5,18	34.715.168,91	4,66	42	6,47	308.248,83	5,80	246	5,19	34.406.920,08	4,65	1,719%	310,764
2040	62	1,30	10.692.821,78	1,44	9	1,39	100.266,40	1,89	61	1,29	10.592.555,38	1,43	1,493%	321,675
2041	150	3,14	22.661.641,16	3,04	19	2,93	66.044,91	1,24	150	3,16	22.595.596,25	3,06	1,551%	333,781
2042	169	3,53	27.629.066,94	3,71	18	2,77	68.603,43	1,29	169	3,56	27.560.463,51	3,73	1,484%	344,220
2043	74	1,55	11.791.693,74	1,58	11	1,69	199.185,79	3,75	72	1,52	11.592.507,95	1,57	1,564%	358,466

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
Intervalos anuales Annual Intervals	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2044	173	3,62	26.411.280,73	3,55	25	3,85	194.025,92	3,65	172	3,63	26.217.254,81	3,55	1,675%	370,249
2045	66	1,38	12.032.535,40	1,62	11	1,69	150.140,98	2,83	65	1,37	11.882.394,42	1,61	1,567%	381,220
2046	258	5,39	45.539.379,05	6,12	20	3,08	397.037,70	7,47	255	5,38	45.142.341,35	6,11	1,493%	396,343
2047	1.065	22,26	183.945.767,11	24,71	111	17,10	1.044.645,41	19,66	1.056	22,27	182.901.121,70	24,74	1,477%	404,098
2048	344	7,19	61.030.800,47	8,20	16	2,47	36.880,32	0,69	344	7,25	60.993.920,15	8,25	1,448%	419,298
2049	733	15,32	119.800.069,51	16,09	104	16,02	827.323,35	15,57	725	15,29	118.972.746,16	16,10	1,746%	429,150
2050	17	0,36	2.956.099,49	0,40	5	0,77	16.148,44	0,30	17	0,36	2.939.951,05	0,40	1,651%	438,785
2051	15	0,31	2.697.024,00	0,36	4	0,62	9.800,97	0,18	15	0,32	2.687.223,03	0,36	1,816%	453,020
2052	25	0,52	4.490.517,02	0,60	9	1,39	174.983,47	3,29	24	0,51	4.315.533,55	0,58	1,779%	465,182
2053	23	0,48	3.835.962,23	0,52	8	1,23	61.830,15	1,16	22	0,46	3.774.132,08	0,51	1,665%	473,980
2054	44	0,92	7.489.065,69	1,01	15	2,31	167.895,86	3,16	42	0,89	7.321.169,83	0,99	1,839%	487,569
2055	29	0,61	4.913.159,41	0,66	15	2,31	21.506,63	0,40	29	0,61	4.891.652,78	0,66	1,946%	499,500
2056	24	0,50	4.391.267,45	0,59	13	2,00	26.359,99	0,50	24	0,51	4.364.907,46	0,59	1,732%	511,673
2057	31	0,65	5.164.693,99	0,69	11	1,69	145.578,16	2,74	29	0,61	5.019.115,83	0,68	1,797%	523,929
2058	21	0,44	3.568.366,20	0,48	7	1,08	119.235,31	2,24	20	0,42	3.449.130,89	0,47	1,678%	535,885
2059	130	2,72	24.248.977,52	3,26	45	6,93	105.463,86	1,99	129	2,72	24.143.513,66	3,27	1,833%	546,661
Total :	4.784	100,00	744.465.732,45	100,00	649	100,00	5.312.428,74	100,00	4.742	100,00	739.153.303,71	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,600%	377,256
Media Simple / Average :			155.615,75				8.185,56				155.873,75		1,631%	364,280
Mínimo / Minimum :			1.963,12				1,16				1.963,12		0,884%	20/06/2014
Máximo / Maximum :			722.213,82				249.039,66				722.213,82		3.740%	05/11/2059

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.