

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/04/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2014	2	0,04	37.739,90	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	37.739,90	0,00	2,338%	16,874
2015	4	0,08	69.260,72	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	69.260,72	0,01	2,393%	27,902
2016	5	0,10	123.962,31	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	123.962,31	0,02	2,004%	40,042
2017	3	0,06	95.875,20	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	95.875,20	0,01	1,930%	53,714
2018	4	0,08	98.222,46	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	98.222,46	0,01	1,779%	62,807
2019	38	0,78	1.453.697,86	0,19	4	0,56	5.409,49	0,38	38	0,78	1.448.288,37	0,19	2,022%	77,434
2020	8	0,16	505.907,84	0,07	1	0,14	404,01	0,03	8	0,16	505.503,83	0,07	2,065%	90,109
2021	26	0,53	1.358.251,63	0,18	4	0,56	6.951,79	0,48	26	0,53	1.351.299,84	0,18	1,953%	99,263
2022	13	0,27	864.261,00	0,11	2	0,28	11.214,57	0,78	13	0,27	853.046,43	0,11	1,957%	110,888
2023	26	0,53	2.056.095,95	0,27	3	0,42	15.666,13	1,09	26	0,53	2.040.429,82	0,27	1,952%	125,002
2024	86	1,77	5.927.767,44	0,78	8	1,12	30.497,38	2,12	86	1,77	5.897.270,06	0,78	2,172%	136,565
2025	9	0,18	820.889,36	0,11	1	0,14	9.760,60	0,68	9	0,18	811.128,76	0,11	2,052%	150,249
2026	17	0,35	2.063.230,68	0,27	1	0,14	11.274,89	0,78	17	0,35	2.051.955,79	0,27	1,773%	160,115
2027	27	0,55	2.655.862,33	0,35	2	0,28	5.051,41	0,35	27	0,55	2.650.810,92	0,35	1,620%	170,091
2028	44	0,90	4.925.197,58	0,65	8	1,12	15.943,95	1,11	44	0,90	4.909.253,63	0,65	1,810%	183,935
2029	155	3,18	16.648.224,79	2,19	17	2,38	46.006,50	3,20	155	3,19	16.602.218,29	2,18	2,153%	195,298
2030	15	0,31	1.406.722,35	0,18	5	0,70	7.509,00	0,52	15	0,31	1.399.213,35	0,18	2,032%	206,717
2031	48	0,99	5.681.088,86	0,75	7	0,98	40.330,44	2,80	48	0,99	5.640.758,42	0,74	1,863%	217,827
2032	42	0,86	6.294.386,42	0,83	6	0,84	27.463,48	1,91	42	0,86	6.266.922,94	0,82	1,717%	230,188
2033	35	0,72	4.668.034,98	0,61	3	0,42	5.881,54	0,41	35	0,72	4.662.153,44	0,61	1,837%	242,668
2034	151	3,10	18.010.917,65	2,36	16	2,24	50.597,05	3,52	151	3,10	17.960.320,60	2,36	2,018%	255,656
2035	58	1,19	8.621.352,72	1,13	12	1,68	19.364,16	1,35	58	1,19	8.601.988,56	1,13	1,886%	266,501
2036	87	1,79	14.160.255,91	1,86	5	0,70	12.019,06	0,84	87	1,79	14.148.236,85	1,86	1,687%	277,871
2037	135	2,77	19.812.811,58	2,60	21	2,94	97.954,38	6,81	135	2,77	19.714.857,20	2,59	1,728%	288,917
2038	67	1,38	10.311.385,45	1,35	16	2,24	22.196,37	1,54	67	1,38	10.289.189,08	1,35	1,928%	302,281
2039	251	5,15	35.348.989,45	4,64	41	5,74	86.054,69	5,98	251	5,16	35.262.934,76	4,64	1,957%	314,818
2040	64	1,31	10.962.176,51	1,44	10	1,40	10.386,38	0,72	64	1,32	10.951.790,13	1,44	1,807%	325,710
2041	150	3,08	22.654.499,80	2,97	16	2,24	47.077,00	3,27	150	3,08	22.607.422,80	2,97	1,760%	337,876
2042	171	3,51	28.370.326,02	3,72	16	2,24	51.683,68	3,59	171	3,51	28.318.642,34	3,72	1,796%	348,291
2043	75	1,54	11.878.909,03	1,56	16	2,24	32.427,90	2,25	75	1,54	11.846.481,13	1,56	1,765%	362,491

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2044	179	3,68	27.366.666,61	3,59	28	3,92	58.508,41	4,07	179	3,68	27.308.158,20	3,59	1,942%	374,184
2045	70	1,44	12.722.607,69	1,67	15	2,10	25.625,41	1,78	70	1,44	12.696.982,28	1,67	1,837%	385,175
2046	264	5,42	47.064.280,22	6,18	22	3,08	37.875,73	2,63	264	5,43	47.026.404,49	6,19	1,848%	400,232
2047	1.075	22,07	186.732.192,83	24,51	127	17,79	199.526,24	13,87	1.074	22,07	186.532.666,59	24,53	1,716%	408,123
2048	351	7,21	62.304.381,54	8,18	21	2,94	26.945,90	1,87	351	7,21	62.277.435,64	8,19	1,737%	423,325
2049	742	15,24	121.701.760,99	15,98	101	14,15	160.354,49	11,15	741	15,23	121.541.406,50	15,99	1,989%	433,173
2050	17	0,35	2.970.347,78	0,39	5	0,70	11.232,04	0,78	17	0,35	2.959.115,74	0,39	1,772%	442,817
2051	16	0,33	2.948.897,99	0,39	9	1,26	8.372,17	0,58	16	0,33	2.940.525,82	0,39	2,025%	456,716
2052	28	0,57	4.845.931,67	0,64	11	1,54	16.274,00	1,13	28	0,58	4.829.657,67	0,64	1,921%	468,878
2053	22	0,45	3.666.494,61	0,48	8	1,12	10.882,57	0,76	22	0,45	3.655.612,04	0,48	1,882%	477,871
2054	46	0,94	7.855.424,13	1,03	19	2,66	69.641,06	4,84	45	0,92	7.785.783,07	1,02	2,090%	491,669
2055	31	0,64	5.226.938,52	0,69	15	2,10	14.476,42	1,01	31	0,64	5.212.462,10	0,69	2,175%	503,879
2056	24	0,49	4.404.546,03	0,58	16	2,24	17.393,27	1,21	24	0,49	4.387.152,76	0,58	1,836%	515,704
2057	31	0,64	5.054.219,89	0,66	12	1,68	49.092,77	3,41	30	0,62	5.005.127,12	0,66	2,118%	527,946
2058	22	0,45	3.772.527,08	0,50	10	1,40	12.081,97	0,84	22	0,45	3.760.445,11	0,49	1,723%	540,082
2059	136	2,79	25.224.470,50	3,31	54	7,56	51.368,73	3,57	136	2,79	25.173.101,77	3,31	2,033%	550,778
Total :	4.870	100,00	761.747.991,86	100,00	714	100,00	1.438.777,03	100,00	4.866	100,00	760.309.214,83	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,852%	381,004
Media Simple / Average :			156.416,43				2.015,09				156.249,32		1,875%	365,423
Mínimo / Minimum :			2.792,27				1,25				2.792,27		0,988%	20/06/2014
Máximo / Maximum :			728.558,17				49.368,18				728.558,17		4,019%	05/11/2059