

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2012	1	0,02	497,09	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	497,09	0,00	3,067%	1,194
2013	1	0,02	1.669,52	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	1.669,52	0,00	3,204%	6,065
2014	1	0,02	53.706,77	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	53.706,77	0,01	3,428%	27,129
2015	4	0,08	92.761,62	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	92.761,62	0,01	3,515%	37,785
2016	5	0,10	359.802,17	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	359.802,17	0,04	3,352%	50,785
2017	3	0,06	113.757,58	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	113.757,58	0,01	3,162%	64,727
2018	6	0,12	168.091,54	0,02	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	168.091,54	0,02	2,945%	71,374
2019	39	0,77	1.745.611,54	0,22	5	0,72	3.409,56	0,40	39	0,77	1.742.201,98	0,21	3,020%	87,465
2020	8	0,16	600.396,53	0,07	1	0,14	175,10	0,02	8	0,16	600.221,43	0,07	3,153%	99,219
2021	26	0,51	1.603.598,65	0,20	3	0,43	27.798,02	3,26	26	0,51	1.575.800,63	0,19	2,990%	109,609
2022	14	0,28	1.050.155,05	0,13	2	0,29	4.202,17	0,49	14	0,28	1.045.952,88	0,13	3,131%	121,849
2023	29	0,57	2.431.612,14	0,30	5	0,72	2.240,88	0,26	29	0,57	2.429.371,26	0,30	2,956%	134,658
2024	89	1,76	6.903.369,52	0,85	7	1,01	24.020,40	2,82	89	1,76	6.879.349,12	0,85	3,158%	146,530
2025	9	0,18	857.443,11	0,11	1	0,14	1.369,25	0,16	9	0,18	856.073,86	0,11	2,911%	160,249
2026	18	0,36	2.185.327,03	0,27	1	0,14	5.698,88	0,67	18	0,36	2.179.628,15	0,27	2,824%	170,175
2027	26	0,51	2.660.338,13	0,33	2	0,29	2.617,56	0,31	26	0,51	2.657.720,57	0,33	2,781%	179,847
2028	41	0,81	4.572.654,17	0,56	6	0,86	6.327,11	0,74	41	0,81	4.566.327,06	0,56	2,880%	194,046
2029	165	3,26	18.965.374,78	2,34	15	2,16	33.615,52	3,94	165	3,27	18.931.759,26	2,34	3,160%	205,258
2030	19	0,38	2.068.868,77	0,25	3	0,43	2.449,90	0,29	19	0,38	2.066.418,87	0,25	2,812%	215,971
2031	50	0,99	6.378.811,89	0,79	8	1,15	21.632,88	2,54	50	0,99	6.357.179,01	0,78	2,854%	228,290
2032	44	0,87	6.811.393,19	0,84	7	1,01	5.308,46	0,62	44	0,87	6.806.084,73	0,84	2,852%	240,096
2033	32	0,63	4.643.873,28	0,57	5	0,72	1.719,54	0,20	32	0,63	4.642.153,74	0,57	2,624%	252,534
2034	156	3,08	19.088.348,33	2,35	19	2,73	33.216,87	3,90	156	3,09	19.055.131,46	2,35	3,031%	265,784
2035	60	1,19	9.553.196,65	1,18	12	1,73	5.364,20	0,63	60	1,19	9.547.832,45	1,18	2,848%	276,377
2036	92	1,82	15.421.130,47	1,90	8	1,15	107.220,20	12,58	91	1,80	15.313.910,27	1,89	2,789%	288,164
2037	138	2,73	20.960.308,14	2,58	18	2,59	40.119,23	4,71	138	2,73	20.920.188,91	2,58	2,855%	298,773
2038	67	1,32	10.601.476,69	1,31	9	1,29	4.574,43	0,54	67	1,33	10.596.902,26	1,31	2,790%	312,176
2039	270	5,34	39.460.040,86	4,86	44	6,33	30.441,73	3,57	270	5,34	39.429.599,13	4,86	2,934%	324,633
2040	63	1,25	11.400.773,58	1,40	8	1,15	4.890,96	0,57	63	1,25	11.395.882,62	1,41	2,788%	335,726
2041	154	3,04	23.730.402,41	2,92	18	2,59	17.968,68	2,11	154	3,05	23.712.433,73	2,93	2,861%	347,881

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2042	178	3,52	29.865.441,06	3,68	22	3,17	17.500,11	2,05	178	3,52	29.847.940,95	3,68	2,786%	358,206
2043	81	1,60	13.254.281,83	1,63	18	2,59	70.301,34	8,25	80	1,58	13.183.980,49	1,63	2,863%	372,254
2044	179	3,54	27.515.242,48	3,39	28	4,03	18.920,15	2,22	179	3,54	27.496.322,33	3,39	2,875%	384,050
2045	76	1,50	14.159.304,64	1,74	12	1,73	11.095,58	1,30	76	1,50	14.148.209,06	1,75	2,811%	395,044
2046	262	5,18	47.368.008,19	5,84	23	3,31	13.628,05	1,60	262	5,19	47.354.380,14	5,84	2,654%	410,299
2047	1.118	22,09	198.117.987,00	24,41	130	18,71	119.002,80	13,96	1.117	22,11	197.998.984,20	24,42	2,790%	418,124
2048	355	7,02	63.657.495,80	7,84	13	1,87	6.291,60	0,74	355	7,03	63.651.204,20	7,85	2,681%	433,352
2049	772	15,26	128.812.722,78	15,87	89	12,81	76.375,52	8,96	770	15,24	128.736.347,26	15,88	3,004%	443,145
2050	21	0,42	3.639.873,64	0,45	6	0,86	2.963,29	0,35	21	0,42	3.636.910,35	0,45	3,029%	453,053
2051	16	0,32	2.978.567,09	0,37	5	0,72	1.875,46	0,22	16	0,32	2.976.691,63	0,37	3,047%	466,714
2052	28	0,55	5.283.704,23	0,65	10	1,44	6.068,88	0,71	28	0,55	5.277.635,35	0,65	2,985%	478,003
2053	25	0,49	4.683.855,33	0,58	6	0,86	3.622,21	0,42	25	0,49	4.680.233,12	0,58	2,930%	487,912
2054	50	0,99	8.716.583,60	1,07	18	2,59	56.478,26	6,62	49	0,97	8.660.105,34	1,07	2,996%	501,448
2055	33	0,65	5.907.681,01	0,73	10	1,44	3.035,92	0,36	33	0,65	5.904.645,09	0,73	3,066%	513,844
2056	27	0,53	4.962.454,95	0,61	16	2,30	4.747,77	0,56	27	0,53	4.957.707,18	0,61	3,008%	525,528
2057	33	0,65	5.646.038,67	0,70	11	1,58	33.589,34	3,94	32	0,63	5.612.449,33	0,69	2,934%	537,764
2058	27	0,53	4.542.839,13	0,56	9	1,29	2.996,00	0,35	27	0,53	4.539.843,13	0,56	2,989%	549,723
2059	149	2,94	27.918.638,44	3,44	62	8,92	17.645,81	2,07	149	2,95	27.900.992,63	3,44	3,037%	560,805
Total :	5.060	100,00	811.515.511,07	100,00	695	100,00	852.519,62	100,00	5.053	100,00	810.662.991,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,864%	390,404
Media Simple / Average :			160.378,56				1.226,65				160.432,02		2,890%	376,061
Mínimo / Minimum :			497,09				0,01				497,09		1,818%	05/08/2012
Máximo / Maximum :			742.956,12				102.349,40				742.956,12		5,067%	05/11/2059