

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	1	0,02	6.728,94	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	6.728,94	0,00	3,067%	14,161
2014	1	0,02	64.624,23	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	64.624,23	0,01	3,847%	33,097
2015	4	0,08	106.423,84	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	106.423,84	0,01	3,601%	43,706
2016	6	0,12	423.700,74	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	423.700,74	0,05	3,349%	56,882
2017	3	0,06	123.146,49	0,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	123.146,49	0,01	3,350%	70,694
2018	4	0,08	123.994,04	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	123.994,04	0,01	2,989%	76,499
2019	42	0,82	1.972.762,41	0,24	2	0,82	370,38	0,12	42	0,82	1.972.392,03	0,24	3,182%	93,290
2020	7	0,14	569.021,86	0,07	1	0,41	2,77	0,00	7	0,14	569.019,09	0,07	3,320%	105,995
2021	27	0,53	1.746.798,14	0,21	2	0,82	19.665,42	6,27	27	0,53	1.727.132,72	0,21	3,129%	115,571
2022	14	0,27	950.354,93	0,11	1	0,41	414,64	0,13	14	0,27	949.940,29	0,11	3,320%	127,681
2023	30	0,59	2.627.005,29	0,32	2	0,82	1.311,60	0,42	30	0,59	2.625.693,69	0,32	3,068%	140,461
2024	91	1,78	7.281.186,22	0,88	6	2,46	8.709,57	2,78	91	1,78	7.272.476,65	0,88	3,288%	152,398
2025	10	0,20	1.074.253,57	0,13	0	0,00	0,00	0,00	10	0,20	1.074.253,57	0,13	3,277%	164,756
2026	18	0,35	2.284.492,29	0,28	1	0,41	2.592,60	0,83	18	0,35	2.281.899,69	0,28	2,890%	176,177
2027	24	0,47	2.526.126,40	0,30	1	0,41	620,14	0,20	24	0,47	2.525.506,26	0,30	2,768%	185,470
2028	42	0,82	4.749.389,42	0,57	1	0,41	1.545,56	0,49	42	0,82	4.747.843,86	0,57	2,933%	200,213
2029	168	3,29	19.512.743,91	2,35	11	4,51	9.628,61	3,07	168	3,29	19.503.115,30	2,35	3,250%	211,307
2030	21	0,41	2.287.724,06	0,28	2	0,82	1.427,56	0,45	21	0,41	2.286.296,50	0,28	2,897%	221,935
2031	51	1,00	6.692.909,40	0,81	3	1,23	5.499,85	1,75	51	1,00	6.687.409,55	0,81	3,087%	233,922
2032	44	0,86	6.904.269,81	0,83	1	0,41	270,46	0,09	44	0,86	6.903.999,35	0,83	2,950%	246,065
2033	33	0,65	4.958.609,73	0,60	1	0,41	174,59	0,06	33	0,65	4.958.435,14	0,60	2,882%	258,747
2034	159	3,11	20.157.455,14	2,43	12	4,92	17.354,75	5,53	159	3,11	20.140.100,39	2,43	3,168%	271,751
2035	61	1,19	9.787.756,62	1,18	7	2,87	1.711,73	0,55	61	1,19	9.786.044,89	1,18	2,842%	282,317
2036	93	1,82	16.095.435,01	1,94	3	1,23	499,92	0,16	93	1,82	16.094.935,09	1,94	2,836%	294,135
2037	138	2,70	21.200.535,65	2,56	7	2,87	20.215,82	6,44	138	2,70	21.180.319,83	2,55	2,856%	304,740
2038	64	1,25	10.140.975,58	1,22	2	0,82	407,51	0,13	64	1,25	10.140.568,07	1,22	2,908%	318,335
2039	272	5,32	40.390.066,28	4,87	8	3,28	3.420,97	1,09	272	5,33	40.386.645,31	4,87	3,084%	330,631
2040	63	1,23	11.589.559,14	1,40	3	1,23	311,12	0,10	63	1,23	11.589.248,02	1,40	2,847%	341,658
2041	154	3,01	24.054.932,15	2,90	10	4,10	6.496,64	2,07	154	3,02	24.048.435,51	2,90	2,861%	353,780
2042	179	3,50	30.446.861,57	3,67	9	3,69	7.490,29	2,39	179	3,51	30.439.371,28	3,67	2,865%	364,199

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	79	1,55	13.687.062,06	1,65	8	3,28	6.768,12	2,16	79	1,55	13.680.293,94	1,65	2,951%	378,371
2044	185	3,62	29.182.164,31	3,52	6	2,46	3.660,25	1,17	185	3,62	29.178.504,06	3,52	3,057%	390,019
2045	75	1,47	14.110.467,06	1,70	2	0,82	5.015,52	1,60	75	1,47	14.105.451,54	1,70	2,943%	401,005
2046	265	5,18	48.372.577,47	5,83	10	4,10	3.915,87	1,25	265	5,19	48.368.661,60	5,83	2,875%	416,223
2047	1.124	21,99	200.806.935,13	24,20	70	28,69	78.760,87	25,10	1.123	21,99	200.728.174,26	24,20	2,779%	424,121
2048	359	7,02	64.819.553,28	7,81	6	2,46	1.130,20	0,36	359	7,03	64.818.423,08	7,82	2,785%	439,267
2049	779	15,24	131.243.566,07	15,82	28	11,48	8.722,03	2,78	778	15,24	131.234.844,04	15,82	3,091%	449,110
2050	22	0,43	3.687.902,55	0,44	2	0,82	32.825,61	10,46	21	0,41	3.655.076,94	0,44	3,179%	459,016
2051	17	0,33	3.254.906,82	0,39	0	0,00	0,00	0,00	17	0,33	3.254.906,82	0,39	3,408%	472,460
2052	28	0,55	5.295.798,93	0,64	1	0,41	125,76	0,04	28	0,55	5.295.673,17	0,64	3,482%	483,967
2053	25	0,49	4.697.582,39	0,57	1	0,41	222,26	0,07	25	0,49	4.697.360,13	0,57	3,416%	493,881
2054	51	1,00	9.024.408,05	1,09	3	1,23	535,71	0,17	51	1,00	9.023.872,34	1,09	3,336%	507,439
2055	34	0,67	6.049.061,44	0,73	0	0,00	0,00	0,00	34	0,67	6.049.061,44	0,73	3,395%	519,843
2056	27	0,53	4.972.229,82	0,60	0	0,00	0,00	0,00	27	0,53	4.972.229,82	0,60	3,372%	531,495
2057	34	0,67	5.833.072,67	0,70	2	0,82	29.935,39	9,54	33	0,65	5.803.137,28	0,70	3,321%	543,654
2058	27	0,53	4.596.591,40	0,55	1	0,41	917,77	0,29	27	0,53	4.595.673,63	0,55	3,394%	555,691
2059	156	3,05	29.146.360,67	3,51	8	3,28	31.073,45	9,90	155	3,04	29.115.287,22	3,51	3,354%	566,772
Total :	5.111	100,00	829.630.082,98	100,00	244	100,00	313.751,31	100,00	5.106	100,00	829.316.331,67	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,966%	395,974
Media Simple / Average :			162.322,46				1.285,87				162.419,96		2,991%	381,989
Mínimo / Minimum :			1.064,72				0,07				6.728,94		1,941%	05/03/2013
Máximo / Maximum :			750.255,57				44.949,21				750.255,57		5,097%	05/11/2059