

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2014	1	0,02	68.211,07	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	68.211,07	0,01	3,847%	35,097
2015	5	0,10	132.517,66	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	132.517,66	0,02	2,936%	46,094
2016	5	0,10	334.381,24	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	334.381,24	0,04	3,234%	59,103
2017	3	0,06	126.258,99	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	126.258,99	0,02	3,225%	72,694
2018	4	0,08	126.925,83	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	126.925,83	0,02	2,873%	78,493
2019	40	0,78	1.955.048,35	0,23	1	0,45	225,66	0,06	40	0,78	1.954.822,69	0,23	2,983%	95,344
2020	7	0,14	576.165,42	0,07	1	0,45	295,23	0,08	7	0,14	575.870,19	0,07	2,937%	107,991
2021	28	0,55	1.777.933,84	0,21	1	0,45	17.148,75	4,93	28	0,55	1.760.785,09	0,21	2,917%	117,520
2022	14	0,27	972.582,70	0,12	0	0,00	0,00	0,00	14	0,27	972.582,70	0,12	2,945%	129,190
2023	30	0,58	2.680.181,03	0,32	2	0,90	905,14	0,26	30	0,59	2.679.275,89	0,32	2,971%	142,841
2024	92	1,79	7.496.470,98	0,90	5	2,24	7.718,83	2,22	92	1,79	7.488.752,15	0,90	3,083%	154,276
2025	10	0,19	1.079.290,21	0,13	0	0,00	0,00	0,00	10	0,20	1.079.290,21	0,13	3,081%	166,765
2026	19	0,37	2.369.343,53	0,28	1	0,45	2.792,94	0,80	19	0,37	2.366.550,59	0,28	2,815%	178,028
2027	23	0,45	2.530.360,66	0,30	2	0,90	1.031,04	0,30	23	0,45	2.529.329,62	0,30	2,523%	187,505
2028	41	0,80	4.688.720,45	0,56	1	0,45	794,86	0,23	41	0,80	4.687.925,59	0,56	2,840%	202,204
2029	171	3,33	20.564.414,37	2,46	9	4,04	6.523,50	1,87	171	3,34	20.557.890,87	2,46	3,050%	213,400
2030	19	0,37	1.855.540,23	0,22	2	0,90	1.138,13	0,33	19	0,37	1.854.402,10	0,22	2,994%	224,831
2031	51	0,99	6.852.279,21	0,82	4	1,79	4.277,77	1,23	51	0,99	6.848.001,44	0,82	2,988%	235,921
2032	46	0,90	7.190.775,00	0,86	1	0,45	500,37	0,14	46	0,90	7.190.274,63	0,86	2,836%	247,953
2033	34	0,66	5.113.526,34	0,61	1	0,45	353,68	0,10	34	0,66	5.113.172,66	0,61	2,780%	260,631
2034	158	3,08	20.162.013,24	2,41	8	3,59	12.967,53	3,73	158	3,08	20.149.045,71	2,41	2,923%	273,772
2035	61	1,19	9.723.125,57	1,16	4	1,79	1.237,37	0,36	61	1,19	9.721.888,20	1,16	2,773%	284,343
2036	89	1,73	15.615.757,83	1,87	3	1,35	1.343,87	0,39	89	1,74	15.614.413,96	1,87	2,729%	296,068
2037	139	2,71	21.261.306,66	2,54	7	3,14	17.837,05	5,12	139	2,71	21.243.469,61	2,54	2,777%	306,676
2038	58	1,13	9.317.347,04	1,11	4	1,79	996,75	0,29	58	1,13	9.316.350,29	1,11	2,856%	320,493
2039	277	5,40	41.408.231,33	4,95	8	3,59	2.293,53	0,66	277	5,40	41.405.937,80	4,95	2,961%	332,683
2040	64	1,25	11.875.746,19	1,42	1	0,45	29,80	0,01	64	1,25	11.875.716,39	1,42	2,783%	343,803
2041	154	3,00	24.031.383,36	2,87	9	4,04	6.027,36	1,73	154	3,00	24.025.356,00	2,87	2,801%	355,856
2042	180	3,51	30.818.580,55	3,68	5	2,24	4.961,40	1,43	180	3,51	30.813.619,15	3,68	2,801%	366,123
2043	79	1,54	13.612.400,16	1,63	8	3,59	5.474,54	1,57	79	1,54	13.606.925,62	1,63	2,861%	380,547

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2044	185	3,61	29.319.418,68	3,50	7	3,14	3.891,59	1,12	185	3,61	29.315.527,09	3,51	2,986%	391,997
2045	76	1,48	14.419.586,13	1,72	3	1,35	4.640,48	1,33	76	1,48	14.414.945,65	1,72	2,899%	402,974
2046	264	5,15	48.112.987,12	5,75	9	4,04	3.603,79	1,04	264	5,15	48.109.383,33	5,75	2,791%	418,258
2047	1.128	21,99	202.184.366,65	24,16	75	33,63	78.293,99	22,50	1.127	21,98	202.106.072,66	24,16	2,709%	426,113
2048	363	7,08	65.771.637,91	7,86	5	2,24	941,36	0,27	363	7,08	65.770.696,55	7,86	2,691%	441,253
2049	784	15,28	132.665.855,01	15,86	23	10,31	6.154,09	1,77	784	15,29	132.659.700,92	15,86	2,999%	451,101
2050	22	0,43	3.691.111,19	0,44	2	0,90	32.824,97	9,43	21	0,41	3.658.286,22	0,44	3,191%	461,015
2051	18	0,35	3.373.874,91	0,40	1	0,45	118.535,00	34,06	17	0,33	3.255.339,91	0,39	3,408%	474,459
2052	28	0,55	5.296.463,83	0,63	1	0,45	125,12	0,04	28	0,55	5.296.338,71	0,63	3,482%	485,967
2053	26	0,51	4.898.084,86	0,59	1	0,45	223,68	0,06	26	0,51	4.897.861,18	0,59	3,450%	496,052
2054	53	1,03	9.457.958,90	1,13	3	1,35	320,32	0,09	53	1,03	9.457.638,58	1,13	3,378%	509,331
2055	35	0,68	6.225.592,69	0,74	0	0,00	0,00	0,00	35	0,68	6.225.592,69	0,74	3,454%	521,795
2056	27	0,53	4.972.746,91	0,59	0	0,00	0,00	0,00	27	0,53	4.972.746,91	0,59	3,372%	533,495
2057	35	0,68	5.940.605,43	0,71	0	0,00	0,00	0,00	35	0,68	5.940.605,43	0,71	3,391%	545,591
2058	27	0,53	4.598.212,25	0,55	1	0,45	654,05	0,19	27	0,53	4.597.558,20	0,55	3,570%	557,691
2059	157	3,06	29.470.897,11	3,52	4	1,79	960,38	0,28	157	3,06	29.469.936,73	3,52	3,362%	568,743
Total :	5.130	100,00	836.716.218,62	100,00	223	100,00	348.043,92	100,00	5.127	100,00	836.368.174,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,887%	398,057
Media Simple / Average :			163.102,58				1.560,74				163.130,13		2,898%	384,261
Mínimo / Minimum :			8.123,23				0,09				8.123,23		1,820%	03/10/2014
Máximo / Maximum :			752.656,11				118.535,00				752.656,11		5,097%	05/11/2059