

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/04/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2012	1	0,02	5.495,44	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	5.495,44	0,00	2,495%	15,613
2014	1	0,02	78.907,16	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	78.907,16	0,01	3,464%	41,129
2015	4	0,08	124.488,31	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	124.488,31	0,01	2,914%	51,690
2016	5	0,10	365.411,01	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	365.411,01	0,04	2,768%	65,134
2017	5	0,10	182.059,15	0,02	0	0,00	0,00	0,00	5	0,10	182.059,15	0,02	2,861%	77,730
2018	4	0,08	135.721,18	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	135.721,18	0,02	2,584%	84,509
2019	39	0,75	2.039.649,64	0,24	3	1,97	2.046,91	2,65	39	0,75	2.037.602,73	0,24	2,556%	101,443
2020	7	0,13	528.113,57	0,06	0	0,00	0,00	0,00	7	0,13	528.113,57	0,06	2,714%	113,871
2021	25	0,48	1.663.530,66	0,20	1	0,66	10.245,13	13,27	25	0,48	1.653.285,53	0,19	2,559%	123,681
2022	14	0,27	1.015.130,59	0,12	1	0,66	421,54	0,55	14	0,27	1.014.709,05	0,12	2,763%	135,372
2023	31	0,60	2.967.229,90	0,35	0	0,00	0,00	0,00	31	0,60	2.967.229,90	0,35	2,535%	149,073
2024	94	1,81	7.768.234,62	0,91	4	2,63	2.333,53	3,02	94	1,81	7.765.901,09	0,91	2,646%	160,373
2025	10	0,19	1.094.477,40	0,13	0	0,00	0,00	0,00	10	0,19	1.094.477,40	0,13	2,818%	172,825
2026	20	0,39	2.554.837,76	0,30	0	0,00	0,00	0,00	20	0,39	2.554.837,76	0,30	2,468%	184,193
2027	23	0,44	2.716.420,33	0,32	2	1,32	788,20	1,02	23	0,44	2.715.632,13	0,32	2,254%	193,511
2028	41	0,79	4.853.727,09	0,57	0	0,00	0,00	0,00	41	0,79	4.853.727,09	0,57	2,576%	208,309
2029	172	3,31	21.089.616,14	2,48	4	2,63	2.928,80	3,79	172	3,31	21.086.687,34	2,48	2,742%	219,434
2030	18	0,35	1.840.407,56	0,22	3	1,97	782,72	1,01	18	0,35	1.839.624,84	0,22	2,441%	230,967
2031	52	1,00	6.836.739,52	0,80	2	1,32	856,34	1,11	52	1,00	6.835.883,18	0,80	2,610%	242,072
2032	48	0,92	7.533.903,28	0,89	1	0,66	615,38	0,80	48	0,92	7.533.287,90	0,89	2,448%	253,933
2033	33	0,64	5.117.790,96	0,60	1	0,66	92,80	0,12	33	0,64	5.117.698,16	0,60	2,249%	267,236
2034	159	3,06	20.479.607,96	2,41	5	3,29	3.987,44	5,16	159	3,06	20.475.620,52	2,41	2,660%	279,824
2035	61	1,17	9.924.972,66	1,17	3	1,97	1.352,98	1,75	61	1,17	9.923.619,68	1,17	2,536%	290,386
2036	91	1,75	16.066.874,49	1,89	3	1,97	1.817,41	2,35	91	1,75	16.065.057,08	1,89	2,404%	302,112
2037	138	2,66	21.447.965,56	2,52	4	2,63	6.150,01	7,97	138	2,66	21.441.815,55	2,52	2,469%	312,731
2038	58	1,12	9.389.386,61	1,10	2	1,32	542,21	0,70	58	1,12	9.388.844,40	1,10	2,526%	326,546
2039	282	5,43	42.438.167,06	4,99	6	3,95	3.182,92	4,12	282	5,43	42.434.984,14	4,99	2,695%	338,745
2040	65	1,25	12.046.868,51	1,42	1	0,66	741,24	0,96	65	1,25	12.046.127,27	1,42	2,377%	349,858
2041	156	3,00	24.522.074,72	2,88	4	2,63	4.144,86	5,37	156	3,00	24.517.929,86	2,88	2,483%	361,917
2042	181	3,48	31.165.060,04	3,66	2	1,32	1.495,02	1,94	181	3,48	31.163.565,02	3,66	2,355%	372,151

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	78	1,50	13.530.303,45	1,59	1	0,66	1.430,14	1,85	78	1,50	13.528.873,31	1,59	2,589%	386,635
2044	186	3,58	29.515.966,90	3,47	8	5,26	2.362,08	3,06	186	3,58	29.513.604,82	3,47	2,652%	397,981
2045	76	1,46	14.168.993,76	1,67	4	2,63	3.013,96	3,90	76	1,46	14.165.979,80	1,67	2,593%	409,160
2046	264	5,08	47.663.361,92	5,60	7	4,61	2.836,66	3,67	264	5,08	47.660.525,26	5,60	2,390%	424,381
2047	1.140	21,95	205.735.489,23	24,19	44	28,95	15.416,17	19,97	1.140	21,95	205.720.073,06	24,19	2,319%	432,161
2048	368	7,09	66.733.956,42	7,85	6	3,95	972,06	1,26	368	7,09	66.732.984,36	7,85	2,337%	447,257
2049	793	15,27	134.365.449,46	15,80	17	11,18	3.867,40	5,01	793	15,27	134.361.582,06	15,80	2,678%	457,152
2050	24	0,46	4.025.788,25	0,47	2	1,32	606,24	0,79	24	0,46	4.025.182,01	0,47	3,029%	467,074
2051	20	0,39	3.487.203,93	0,41	0	0,00	0,00	0,00	20	0,39	3.487.203,93	0,41	3,398%	480,227
2052	30	0,58	5.332.493,11	0,63	2	1,32	198,30	0,26	30	0,58	5.332.294,81	0,63	3,480%	492,013
2053	28	0,54	5.040.288,46	0,59	1	0,66	167,04	0,22	28	0,54	5.040.121,42	0,59	3,407%	502,061
2054	57	1,10	9.826.540,55	1,16	2	1,32	273,79	0,35	57	1,10	9.826.266,76	1,16	3,379%	515,619
2055	36	0,69	6.431.170,81	0,76	0	0,00	0,00	0,00	36	0,69	6.431.170,81	0,76	3,439%	527,902
2056	28	0,54	5.182.871,26	0,61	0	0,00	0,00	0,00	28	0,54	5.182.871,26	0,61	3,353%	539,508
2057	37	0,71	6.542.367,97	0,77	0	0,00	0,00	0,00	37	0,71	6.542.367,97	0,77	3,405%	551,425
2058	29	0,56	5.258.678,12	0,62	2	1,32	324,14	0,42	29	0,56	5.258.353,98	0,62	3,468%	563,707
2059	162	3,12	29.585.773,36	3,48	4	2,63	1.214,65	1,57	162	3,12	29.584.558,71	3,48	3,336%	574,774
Total :	5.194	100,00	850.419.565,84	100,00	152	100,00	77.208,07	100,00	5.194	100,00	850.342.357,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,567%	404,016
Media Simple / Average :			163.731,14				507,95				163.716,28		2,581%	390,705
Mínimo / Minimum :			4.634,89				0,61				4.634,89		1,649%	18/08/2012
Máximo / Maximum :			760.012,93				10.245,13				760.012,93		5,000%	05/11/2059

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.