

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/04/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.870	100,00	761.747.991,86	100,00	714	100,00	1.438.777,03	100,00	4.866	100,00	760.309.214,83	100,00	1,852%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.870	100,00	761.747.991,86	100,00	714	100,00	1.438.777,03	100,00	4.866	100,00	760.309.214,83	100,00	1,852%	0,985	0,400	3,000
Total :	4.870	100,00	761.747.991,86	100,00	714	100,00	1.438.777,03	100,00	4.866	100,00	760.309.214,83	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,852%			
Media Simple / <i>Average</i> :			156.416,43				2.015,09				156.249,32		1,875%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			2.792,27				1,25				2.792,27		0,988%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			728.558,17				49.368,18				728.558,17		4,019%			