

MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.989	100,00	793.725.564,00	100,00	794	100,00	1.018.655,89	100,00	4.983	100,00	792.706.908,11	100,00	2,575%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.989	100,00	793.725.564,00	100,00	794	100,00	1.018.655,89	100,00	4.983	100,00	792.706.908,11	100,00	2,575%	0,990	0,400	3,000
Total :	4.989	100,00	793.725.564,00	100,00	794	100,00	1.018.655,89	100,00	4.983	100,00	792.706.908,11	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,575%			
Media Simple / <i>Average</i> :			159.095,12				1.282,94				159.082,26		2,605%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			618,37				0,08				618,37		1,277%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			737.602,61				60.848,60				737.602,61		5,067%			