

MBS Banca 6 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 24.02.2011

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B, C y D

| A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds | Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation | | Amortización Series A, B, C and D | |
|--|---|----------------------|-----------------------------------|----------------------|
| | Saldo Balance | Saldo Balance | Saldo Balance | Saldo Balance |
| Cuenta Tesorería Treasury Account. | 24.02.2011 | 90.223.898,54 | 90.223.898,54 | |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected | | 4.752.358,89 | | |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected | | 13.255.215,11 | | |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest | | 227.602,54 | | |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since | 24.11.2010 | -11.401,84 | | |
| Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | | 72.000.000,00 | | |
| Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another) | | 123,84 | | |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | | 0,00 | | |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D | | 24,58 | | |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds | | 90.223.923,12 | 90.223.923,12 | 0,00 |
| B.1 APLICACIÓN Application | | Devengado | Aplicado | |
| | | Accrued | Applied | |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses | | 32.367,92 | 32.367,92 | 90.191.555,20 |
| 2º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest | | 2.669.510,55 | 2.669.510,55 | 87.522.044,65 |
| 3º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest ** | | 157.070,83 | 157.070,83 | 87.364.973,82 |
| 4º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest ** | | 163.073,83 | 163.073,83 | 87.201.899,99 |
| 5º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest ** | | 232.990,00 | 232.990,00 | 86.968.909,99 |
| 6º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D | | 14.352.405,75 | 14.352.405,75 | 72.616.504,24 |
| (+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal Series | 876.127.772,80 | | | |
| (-) Saldo vivo préstamos Outstanding Balance Loans | 865.299.612,40 | | | |
| (+) Saldo vivo préstamos dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans | 3.524.245,35 | | | |
| 7º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest *** | | 0,00 | 0,00 | 72.616.504,24 |
| 8º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest *** | | 0,00 | 0,00 | 72.616.504,24 |
| 9º Intereses Bonos Serie D*** Series D Bond Interest *** | | 0,00 | 0,00 | 72.616.504,24 |
| 10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve | | 72.000.000,00 | 72.000.000,00 | 616.504,24 |
| 11º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan | | 467.176,00 | 467.176,00 | 149.328,24 |
| 12º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment | | 0,00 | 0,00 | 149.328,24 |
| 13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-up Loan | | 20.697,28 | 20.697,28 | 128.630,96 |
| 14º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-up Loan principal repayment | | 205.000,00 | 128.630,96 | 0,00 |
| 15º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee | | 21.978,31 | 0,00 | 0,00 |
| 16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin | | 1.389.343,95 | 0,00 | 0,00 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total aplicado Total applied | | 91.711.614,42 | 90.223.923,12 | 14.352.405,75 |

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

MBS Bancaja 6 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 24.02.2011



Fondos Disponibles
 Amortización Series
 A, B, C y D

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D

1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*

2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*

3º Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*

4º Amortización Bonos Serie D *Series D Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D

Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D

Total aplicado *Total applied*

| | Devengado <i>Accrued</i> | Aplicado <i>Applied</i> | Fondos Disponibles <i>Available Funds</i> |
|--|-----------------------------|----------------------------|--|
| | | | 14.352.405,75 |
| 1º Amortización Bonos Serie A | 14.352.356,00 | 14.352.356,00 | 49,75 |
| 2º Amortización Bonos Serie B | 0,00 | 0,00 | 49,75 |
| 3º Amortización Bonos Serie C | 0,00 | 0,00 | 49,75 |
| 4º Amortización Bonos Serie D | 0,00 | 0,00 | 49,75 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D | 49,75 | 49,75 | 0,00 |
| Total aplicado | 14.352.405,75 | 14.352.405,75 | |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:* Saldo final al * *Final balance at **

Fondo de Reserva *Reserve Fund* incluido en Cuenta Tesorería *Included on Treasury Account*

Remanente Fondos Disponibles *Remaining Available Funds*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D

Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D

| | |
|------------|----------------------|
| 24.02.2011 | 72.000.049,75 |
| | 72.000.000,00 |
| | 0,00 |
| | 49,75 |

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*