

Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0361745005	04/02/2009 9.040	33.185,92 300.000.716,80 33,19%	100.000,00 904.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300%	0,0000% 24/08/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	24/08/2018 "Pass-Through"	Aa1 Asf	Aaa n.c.
Serie B ES0361745013	04/02/2009 375	79.615,33 29.855.748,75 79,62%	100.000,00 37.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600%	0,2760% 24/08/2018 56,155346 Bruto 45,485830 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 n.c.	Aa3 n.c.
Serie C ES0361745021	04/02/2009 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200%	0,8760% 24/08/2018 223,866667 Bruto 181,332000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 n.c.	Baa1 n.c.
Serie D ES0361745039	04/02/2009 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,000%	1,6760% 24/08/2018 428,311111 Bruto 346,932000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf n.c.	B1 n.c.
Total		388.356.465,55	1.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,14	5,64	5,21	4,83	4,49	4,20	3,94	3,71
		Fecha	12/07/2024	12/01/2024	05/08/2023	20/03/2023	18/11/2022	04/08/2022	01/05/2022	05/02/2022	
		Amort. final	Años	13,51	12,76	11,76	11,01	10,26	9,76	9,26	8,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,15	5,65	5,21	4,83	4,50	4,20	3,94	3,71
		Fecha	14/07/2024	13/01/2024	07/08/2023	22/03/2023	20/11/2022	05/08/2022	02/05/2022	06/02/2022	
		Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,51	12,76	11,76	11,01	10,26	9,76	9,26	8,76
		Fecha	24/11/2031	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/08/2027	24/02/2027	
		Amort. final	Años	13,51	12,76	11,76	11,01	10,26	9,76	9,26	8,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,25	14,30	13,44	12,63	11,88	11,17	10,53	9,95
		Fecha	20/08/2033	05/09/2032	27/10/2031	07/01/2031	06/04/2030	23/07/2029	01/12/2028	03/05/2028	
		Amort. final	Años	16,77	15,77	14,77	14,01	13,26	12,51	11,76	11,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,51	12,76	11,76	11,01	10,26	9,76	9,26	8,76
		Fecha	24/11/2031	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/08/2027	24/02/2027	
		Amort. final	Años	13,51	12,76	11,76	11,01	10,26	9,76	9,26	8,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,34	17,38	16,43	15,53	14,70	13,93	13,22	12,56
		Fecha	18/09/2036	05/10/2035	23/10/2034	01/12/2033	31/01/2033	25/04/2032	10/08/2031	11/12/2030	
		Amort. final	Años	20,27	19,27	18,27	17,52	16,52	15,77	15,01	14,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,51	12,76	11,76	11,01	10,26	9,76	9,26	8,76
		Fecha	24/11/2031	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/08/2027	23/02/2027	
		Amort. final	Años	13,51	12,76	11,76	11,01	10,26	9,76	9,26	8,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,01	23,12	22,25	21,40	20,57	19,76	18,96	18,19
		Fecha	22/05/2042	01/07/2041	18/08/2040	13/10/2039	14/12/2038	18/02/2038	04/05/2037	28/07/2036	
		Amort. final	Años	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC		A la emisión
					% MC
Serie A	77,25%	300.000.716,80	37,85%	90,40%	904.000.000,00
Serie B	7,69%	29.855.748,75	30,16%	3,75%	37.500.000,00
Serie C	7,34%	28.500.000,00	22,82%	2,85%	28.500.000,00
Serie D	7,72%	30.000.000,00	15,10%	3,00%	30.000.000,00
Emisión de Bonos		388.356.465,55			1.000.000.000,00
Fondo de Reserva	15,10%	58.626.457,63	7,20%		72.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		62.939.795,05	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		634.435,58	
Ints. cobrados ptes de ingreso		8.549,21	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		58.836.022,96	1,176%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHS)

General		
		Actual
		A la constitución
Número		4.947
Principal		7.710
Pendiente vencimiento		400.382.939,16
Medio		80.934,49
Mínimo		0,00
Máximo		633.899,88
Interés nominal		982.091,87
Medio ponderado	0,68%	5,82%
Mínimo	0,06%	4,05%
Máximo	1,81%	7,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	225	302
Mínimo	01/07/2018	05/02/2009
Máximo	10/10/2048	10/09/2048
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	1,48	6,97	0,16
10,01 - 20%	6,14	15,72	1,45
20,01 - 30%	11,93	25,37	4,30
30,01 - 40%	16,87	35,34	7,61
40,01 - 50%	24,67	45,21	10,99
50,01 - 60%	27,33	54,56	15,50
60,01 - 70%	10,21	63,71	35,25
70,01 - 80%	0,98	74,49	22,55
80,01 - 90%	0,26	82,20	1,12
90,01 - 100%	0,13	93,97	1,08
Medio ponderado	43,70		60,33
Mínimo	0,00		0,00
Máximo	99,16		100,00

MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,37%	0,31%	0,25%	0,25%	0,40%
Tasa anual equivalente	4,39%	3,63%	3,02%	2,98%	4,74%

Distribución geográfica				
	Actual	A la constitución		
Andalucía	9,80%	9,99%		
Aragón	0,97%	0,81%		
Asturias	0,18%	0,14%		
Canarias	1,97%	2,09%		
Cantabria	0,24%	0,18%		
Castilla y León	1,60%	2,38%		
Castilla-La Mancha	2,36%	2,03%		
Cataluña	8,30%	7,49%		
Comunidad Valenciana	52,26%	52,72%		
Extremadura	0,29%	0,20%		
Galicia	0,79%	0,68%		
Islas Baleares	7,13%	7,80%		
La Rioja	0,17%	0,16%		
Madrid	4,65%	4,36%		
Murcia	5,03%	4,98%		
Navarra	3,47%	3,40%		
País Vasco	0,79%	0,61%		

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	73	25.451,56	3.116,21	0,00	28.567,77	0,50	6.005.358,45	6.033.926,22	16,63	33,29
De > 1 a = 2 Meses	23	21.019,26	2.139,74	0,00	23.159,00	0,40	2.041.912,71	2.065.071,71	5,69	34,93
De > 2 a = 3 Meses	21	29.762,94	3.354,43	0,00	33.117,37	0,57	1.830.711,98	1.863.829,35	5,14	33,38
De > 3 a = 6 Meses	18	35.575,52	4.614,52	0,00	40.190,04	0,70	1.433.041,76	1.473.231,80	4,06	38,93
De > 6 a < 12 Meses	17	56.504,77	9.095,28	0,00	65.600,05	1,14	1.350.622,63	1.416.222,68	3,90	41,77
De = 12 a < 18 Meses	17	90.522,59	16.227,75	0,00	106.750,34	1,85	1.354.062,23	1.460.812,57	4,03	50,01
De = 18 a < 24 Meses	13	120.835,07	19.373,76	0,00	140.208,83	2,43	1.130.450,68	1.270.659,51	3,50	46,72
De = 2 Años	164	4.121.366,49	1.207.644,09	0,00	5.329.010,58	92,41	15.378.120,71	20.707.131,29	57,06	50,26
Subtotal	346	4.501.038,20	1.265.565,78	0,00	5.766.603,98	100,00	30.524.281,15	36.290.885,13	100,00	43,39
Dudosos (subjetivos)										
De = 12 a < 18 Meses	14	732.906,98	8.465,06	0,00	741.372,04	15,00	0,00	741.372,04	15,00	25,65
De = 18 a < 24 Meses	8	374.870,21	6.299,94	0,00	381.170,15	7,71	0,00	381.170,15	7,71	17,53
De = 2 Años	62	3.661.687,74	157.331,85	0,00	3.819.019,59	77,28	0,00	3.819.019,59	77,28	25,03
Subtotal	84	4.769.464,93	172.096,85	0,00	4.941.561,78	100,00	0,00	4.941.561,78	100,00	24,32
Total	430	9.270.503,13	1.437.662,63	0,00	10.708.165,76		30.524.281,15	41.232.446,91		39,66