

Informe resumen

Fecha: 28/02/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0361745005	04/02/2009 9.040	34.261,16 309.720.886,40 34,26%	100.000,00 904.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300%	0,0000% 24/05/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	24/05/2018 "Pass-Through"	Aa2sf Asf	Aaa n.c.
Serie B ES0361745013	04/02/2009 375	79.615,33 29.855.748,75 79,62%	100.000,00 37.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600%	0,2720% 24/05/2018 52,333810 Bruto 42,390386 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf n.c.	Aa3 n.c.
Serie C ES0361745021	04/02/2009 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200%	0,8720% 24/05/2018 210,733333 Bruto 170,694000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf n.c.	Baa1 n.c.
Serie D ES0361745039	04/02/2009 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,000%	1,6720% 24/05/2018 404,066667 Bruto 327,294000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf n.c.	B1 n.c.
Total		398.076.635,15	1.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,25	5,73	5,27	4,88	4,54	4,23	3,96	3,72	
		Amort. final	Años	26/05/2024	18/11/2023	05/06/2023	12/01/2023	08/09/2022	21/05/2022	10/02/2022	14/11/2021	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,00	13,00	12,00	11,25	10,50	10,00	9,24	8,75	
		Amort. final	Años	24/02/2032	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/05/2027	24/11/2026	
		Vida media	Años	6,25	5,73	5,27	4,88	4,54	4,23	3,96	3,72	
		Amort. final	Años	27/05/2024	19/11/2023	07/06/2023	13/01/2023	09/09/2022	21/05/2022	11/02/2022	15/11/2021	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,25	13,25	12,50	11,75	11,00	10,25	9,75	9,00	
		Amort. final	Años	24/05/2032	24/05/2031	24/08/2030	24/11/2029	24/02/2029	24/05/2028	24/11/2027	24/02/2027	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,00	13,00	12,00	11,25	10,50	10,00	9,24	8,75	
		Amort. final	Años	24/02/2032	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/05/2027	24/11/2026	
		Vida media	Años	14,00	13,00	12,00	11,25	10,50	10,00	9,24	8,75	
		Amort. final	Años	24/02/2032	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/05/2027	24/11/2026	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,53	14,55	13,67	12,85	12,07	11,35	10,69	10,10	
		Amort. final	Años	02/09/2033	11/09/2032	25/10/2031	29/12/2030	21/03/2030	29/06/2029	02/11/2028	31/03/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,01	16,01	15,01	14,25	13,25	12,50	12,00	11,25	
		Amort. final	Años	24/02/2035	24/02/2034	24/02/2033	24/05/2032	24/05/2031	24/08/2030	24/02/2030	24/05/2029	
		Vida media	Años	14,00	13,00	12,00	11,25	10,50	10,00	9,24	8,75	
		Amort. final	Años	24/02/2032	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/05/2027	24/11/2026	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,00	13,00	12,00	11,25	10,50	10,00	9,24	8,75	
		Amort. final	Años	24/02/2032	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/05/2027	24/11/2026	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,60	17,63	16,66	15,75	14,90	14,11	13,39	12,71	
		Amort. final	Años	28/09/2036	09/10/2035	21/10/2034	21/11/2033	15/01/2033	04/04/2032	14/07/2031	08/11/2030	
		Vida media	Años	20,50	19,50	18,50	17,75	16,75	16,01	15,25	14,50	
		Amort. final	Años	24/08/2038	24/08/2037	24/08/2036	24/11/2035	24/11/2034	24/02/2034	24/05/2033	24/08/2032	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,00	13,00	12,00	11,25	10,50	10,00	9,24	8,75	
		Amort. final	Años	24/02/2032	23/02/2031	23/02/2030	23/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	23/05/2027	24/11/2026	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,00	13,00	12,00	11,25	10,50	10,00	9,24	8,75	
		Amort. final	Años	24/02/2032	24/02/2031	24/02/2030	24/05/2029	24/08/2028	24/02/2028	24/05/2027	24/11/2026	
		Vida media	Años	24,28	23,37	22,49	21,62	20,78	19,95	19,14	18,36	
		Amort. final	Años	31/05/2042	05/07/2041	17/08/2040	06/10/2039	01/12/2038	01/02/2038	11/04/2037	30/06/2036	
	Vida media	Años	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51		
	Amort. final	Años	24/08/2048	24/08/2048	24/08/2048	24/08/2048	24/08/2048	24/08/2048	24/08/2048	24/08/2048		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC		A la emisión
					% MC
Serie A	77,80%	309.720.886,40	36,98%	90,40%	904.000.000,00
Serie B	7,50%	29.855.748,75	29,48%	3,75%	37.500.000,00
Serie C	7,16%	28.500.000,00	22,32%	2,85%	28.500.000,00
Serie D	7,54%	30.000.000,00	14,78%	3,00%	30.000.000,00
Emisión de Bonos		398.076.635,15			1.000.000.000,00
Fondo de Reserva		14,78%	58.836.022,96	7,20%	72.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		65.364.170,48	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		320.397,21	
Ints. cobrados ptes de ingreso		16.311,90	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P			58.836.022,96
Préstamo Subordinado C/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHS)

General			
		Actual	A la constitución
Número		5.074	7.710
Principal	Pendiente vencimiento	415.397.630,89	1.000.013.631,29
	Medio	81.867,88	129.703,45
	Mínimo	0,00	6,98
	Máximo	640.744,14	982.091,87
Interés nominal			
Medio ponderado		0,71%	5,82%
Mínimo		0,07%	4,05%
Máximo		1,81%	7,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		227	302
Mínimo		05/03/2018	05/02/2009
Máximo		10/10/2048	10/09/2048
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% PVT
0,01 - 10%		1,47	7,03
10,01 - 20%		5,54	15,65
20,01 - 30%		12,04	25,41
30,01 - 40%		15,97	35,40
40,01 - 50%		24,02	45,16
50,01 - 60%		28,32	54,70
60,01 - 70%		11,06	63,90
70,01 - 80%		1,17	74,38
80,01 - 90%		0,27	82,95
90,01 - 100%		0,13	95,03
Medio ponderado		44,31	60,33
Mínimo		0,00	0,00
Máximo		99,94	100,00

MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,26%	0,26%	0,28%	0,41%
Tasa anual equivalente	3,09%	3,04%	3,04%	3,27%	4,79%

Distribución geográfica				
	Actual	A la constitución		
Andalucía	9,77%	9,99%		
Aragón	0,97%	0,81%		
Asturias	0,17%	0,14%		
Canarias	1,99%	2,09%		
Cantabria	0,24%	0,18%		
Castilla y León	1,62%	2,38%		
Castilla-La Mancha	2,34%	2,03%		
Cataluña	8,22%	7,49%		
Comunidad Valenciana	52,14%	52,72%		
Extremadura	0,28%	0,20%		
Galicia	0,81%	0,68%		
Islas Baleares	7,37%	7,80%		
La Rioja	0,17%	0,16%		
Madrid	4,67%	4,36%		
Murcia	5,03%	4,98%		
Navarra	3,43%	3,40%		
País Vasco	0,77%	0,61%		

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	119	42.886,92	5.012,10	0,00	47.899,02	0,82	9.825.128,84	9.873.027,86	23,07	36,01
De > 1 a ≤ 2 Meses	38	27.383,01	4.162,75	0,00	31.545,76	0,54	3.320.226,68	3.351.772,44	7,83	37,91
De > 2 a ≤ 3 Meses	18	21.864,93	2.779,81	0,00	24.644,74	0,42	1.491.890,16	1.516.534,90	3,54	36,62
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	37.232,28	5.701,81	0,00	42.934,09	0,73	1.599.913,36	1.642.847,45	3,84	45,79
De > 6 a < 12 Meses	16	49.318,38	8.458,34	0,00	57.776,72	0,98	1.146.762,76	1.204.539,48	2,81	42,34
De ≥ 12 a < 18 Meses	16	105.455,01	17.464,00	0,00	122.919,01	2,09	1.513.325,04	1.636.244,05	3,82	47,83
De ≥ 18 a < 24 Meses	12	98.061,00	19.693,42	0,00	117.754,42	2,01	1.021.814,80	1.139.569,22	2,66	45,56
De ≥ 2 Años	173	4.159.976,92	1.263.787,81	0,00	5.423.764,73	92,41	17.016.444,03	22.440.208,76	52,42	50,98
Subtotal	408	4.542.178,45	1.327.060,04	0,00	5.869.238,49	100,00	36.935.505,67	42.804.744,16	100,00	44,23
Dudosos (subjetivos)										
De > 6 a < 12 Meses	11	537.029,00	4.909,11	0,00	541.938,11	10,99	0,00	541.938,11	10,99	23,44
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	314.451,96	2.864,22	0,00	317.316,18	6,44	0,00	317.316,18	6,44	26,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	362.475,03	6.282,00	0,00	368.757,03	7,48	0,00	368.757,03	7,48	16,90
De ≥ 2 Años	58	3.555.508,94	146.228,57	0,00	3.701.737,51	75,09	0,00	3.701.737,51	75,09	25,33
Subtotal	84	4.769.464,93	160.283,90	0,00	4.929.748,83	100,00	0,00	4.929.748,83	100,00	24,26
Total	492	9.311.643,38	1.487.343,94	0,00	10.798.987,32		36.935.505,67	47.734.492,99		40,76