

Informe resumen

Fecha: 31/10/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2009

NIF  
V85623668  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor  
Bankia

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Préstamo Subordinado  
Bankia

Depositorio Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0361745005	04/02/2009 9.040	47.341,76 427.969.510,40 47,34%	100.000,00 904.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Feb/May/Ago/Nov	0,2700% 24/11/2015 32,665814 Bruto 26,295980 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	24/11/2015 "Pass-Through"	Aa2sf Asf	Aaa n.c.
Serie B ES0361745013	04/02/2009 375	100.000,00 37.500.000,00 100,00%	100.000,00 37.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 24.Feb/May/Ago/Nov	0,5700% 24/11/2015 145,666667 Bruto 117,261667 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf n.c.	Aa3 n.c.
Serie C ES0361745021	04/02/2009 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 24.Feb/May/Ago/Nov	1,1700% 24/11/2015 299,000000 Bruto 240,695000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf n.c.	Baa1 n.c.
Serie D ES0361745039	04/02/2009 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 24.Feb/May/Ago/Nov	1,9700% 24/11/2015 503,444444 Bruto 405,272777 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf n.c.	B1 n.c.
Total		523.969.510,40	1.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	7,29	6,67	6,13	5,66	5,26	4,90	4,59	4,30	
		Amort. final	16,76	15,76	14,76	13,76	13,01	12,26	11,51	10,76	
	Sin amortización opcional *	Vida media	7,29	6,67	6,13	5,66	5,26	4,90	4,59	4,30	
		Amort. final	16,76	15,76	14,76	13,76	13,01	12,26	11,51	10,76	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	17,01	16,00	15,00	14,00	13,01	12,26	11,51	11,00	
		Amort. final	22,08/2032	20/08/2031	20/08/2030	21/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	20/08/2026	
	Sin amortización opcional *	Vida media	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	
		Amort. final	22,08/2032	24/08/2031	24/08/2030	24/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	24/08/2026	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	
		Amort. final	24/08/2032	24/08/2031	24/08/2030	24/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	24/08/2026	
	Sin amortización opcional *	Vida media	21,59	20,51	19,43	18,38	17,41	16,50	15,67	14,87	
		Amort. final	23,52	22,27	21,01/2035	20,27	19,27	18,27	17,52	16,52	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	
		Amort. final	23/08/2032	24/08/2031	24/08/2030	23/08/2029	24/08/2028	23/11/2027	23/02/2027	24/08/2026	
	Sin amortización opcional *	Vida media	27,15	26,16	25,18	24,22	23,28	22,35	21,44	20,57	
		Amort. final	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	81,68%	427.969.510,40	29,54%	90,40%	904.000.000,00	16,80%
Serie B	7,16%	37.500.000,00	22,38%	3,75%	37.500.000,00	13,05%
Serie C	5,44%	28.500.000,00	16,94%	2,85%	28.500.000,00	10,20%
Serie D	5,73%	30.000.000,00	11,21%	3,00%	30.000.000,00	7,20%
Emisión de Bonos		523.969.510,40			1.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	11,21%	58.750.875,67		7,20%	72.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	78.004.010,47	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.906.833,11		
Ints. cobrados ptes de ingreso	43.400,82		
Pasivo	Disponible	Interés	
Préstamo Subordinado L/P	72.000.000,00	1,470%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.759	7.710	
Principal			
Pendiente vencimiento	535.100.394,13	1.000.013.631,29	
Medio	92.915,51	129.703,45	
Mínimo	0,00	6,98	
Máximo	747.993,46	982.091,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,10%	5,82%	
Mínimo	0,42%	4,05%	
Máximo	2,24%	7,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	245	302	
Mínimo	17/11/2015	05/02/2009	
Máximo	05/04/2049	10/09/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/BIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	1,02	7,07	0,16
10,01 - 20%	4,32	15,93	1,45
20,01 - 30%	7,94	25,41	4,30
30,01 - 40%	13,30	34,94	7,61
40,01 - 50%	18,92	45,35	10,99
50,01 - 60%	27,73	55,14	15,50
60,01 - 70%	21,85	64,21	35,25
70,01 - 80%	4,22	73,09	22,55
80,01 - 90%	0,48	84,62	1,12
90,01 - 100%	0,21	93,75	1,08
Medio ponderado	49,01		60,33
Mínimo	0,00		0,00
Máximo	99,94		100,00

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

# MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/10/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
02/02/2009

NIF  
V85623668

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor  
Bankia

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Préstamo Subordinado  
Bankia

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,80%	0,47%	0,55%	0,52%	0,43%
Tasa anual equivalente	9,13%	5,47%	6,42%	6,09%	5,03%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,53%	9,99%
Aragón	0,94%	0,81%
Asturias	0,18%	0,14%
Canarias	2,22%	2,09%
Cantabria	0,21%	0,18%
Castilla y León	1,80%	2,37%
Castilla-La Mancha	2,17%	2,03%
Cataluña	8,02%	7,49%
Comunidad Valenciana	52,11%	52,72%
Extremadura	0,25%	0,20%
Galicia	0,78%	0,68%
Islas Baleares	7,62%	7,80%
La Rioja	0,19%	0,16%
Madrid	4,68%	4,36%
Murcia	4,99%	4,98%
Navarra	3,59%	3,39%
País Vasco	0,72%	0,61%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	165	44.646,74	11.079,33	0,00	55.726,07	0,95	17.530.342,37	17.586.068,44	24,25	43,74	
De > 1 a ≤ 2 Meses	75	48.290,88	10.636,85	0,00	58.927,73	1,00	6.605.874,35	6.664.802,08	9,19	41,82	
De > 2 a ≤ 3 Meses	41	57.776,84	13.126,64	0,00	70.903,48	1,20	4.770.441,43	4.841.344,91	6,68	42,72	
De > 3 a ≤ 6 Meses	33	72.142,62	18.821,89	0,00	90.964,51	1,54	3.613.816,33	3.704.780,84	5,11	44,92	
De > 6 a < 12 Meses	41	179.194,06	55.121,28	0,00	234.315,34	3,98	4.924.283,20	5.158.598,54	7,11	50,25	
De ≥ 12 a < 18 Meses	42	322.608,00	94.886,52	0,00	417.494,52	7,08	5.452.264,54	5.869.759,06	8,09	54,15	
De ≥ 18 a < 24 Meses	33	302.989,23	94.036,04	0,00	397.025,27	6,74	3.847.072,33	3.847.097,60	5,30	48,72	
De ≥ 2 Años	192	3.156.145,68	1.411.373,99	0,00	4.567.519,67	77,51	20.282.200,84	24.849.720,51	34,26	57,41	
Subtotal	622	4.183.794,05	1.709.082,54	0,00	5.892.876,59	100,00	66.629.295,39	72.522.171,98	100,00	49,00	
<b>Dudosos (subjettivos)</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	8	229.222,61	290,89	0,00	229.513,50	4,06	0,00	229.513,50	4,06	16,75	
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	67.943,46	255,04	0,00	68.198,50	1,21	0,00	68.198,50	1,21	13,88	
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	135.010,53	638,85	0,00	135.649,38	2,40	0,00	135.649,38	2,40	33,57	
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	1.095.932,15	7.792,19	0,00	1.103.724,34	19,51	0,00	1.103.724,34	19,51	23,52	
De > 6 a < 12 Meses	32	1.296.904,50	17.485,01	0,00	1.314.389,51	23,23	0,00	1.314.389,51	23,23	18,03	
De ≥ 12 a < 18 Meses	25	1.490.381,64	29.069,92	0,00	1.519.451,56	26,85	0,00	1.519.451,56	26,85	23,03	
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	560.447,92	13.983,89	0,00	574.431,81	10,15	0,00	574.431,81	10,15	16,01	
De ≥ 2 Años	17	669.652,86	43.576,58	0,00	713.229,44	12,60	0,00	713.229,44	12,60	10,98	
Subtotal	123	5.545.495,67	113.092,37	0,00	5.658.588,04	100,00	0,00	5.658.588,04	100,00	18,29	
<b>Total</b>	<b>745</b>	<b>9.729.289,72</b>	<b>1.822.174,91</b>	<b>0,00</b>	<b>11.551.464,63</b>		<b>66.629.295,39</b>	<b>78.180.760,02</b>		<b>43,69</b>	