

MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2015
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

Bankia

Préstamo Subordinado

Bankia

Depositario Activos

Bankia

Audidores Fondo

Deloitte

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0361745005	04/02/2009 9.040	47.341,76 427.969.510,40 47,34%	100.000,00 904.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Feb/May/Ago/Nov	0,2700% 24/11/2015 32,665814 Bruto 26,295980 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	24/11/2015 "Pass-Through"	Aa2sf Asf	Aaa n.c.
Serie B ES0361745013	04/02/2009 375	100.000,00 37.500.000,00 100,00%	100.000,00 37.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 24.Feb/May/Ago/Nov	0,5700% 24/11/2015 145,666667 Bruto 117,261667 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf n.c.	Aa3 n.c.
Serie C ES0361745021	04/02/2009 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 24.Feb/May/Ago/Nov	1,1700% 24/11/2015 299,000000 Bruto 240,695000 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf n.c.	Baa1 n.c.
Serie D ES0361745039	04/02/2009 300	100.000,00 30.000.000,00 100,00%	100.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 24.Feb/May/Ago/Nov	1,9700% 24/11/2015 503,444444 Bruto 405,272777 Neto	24/05/2052 Trimestral 24.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf n.c.	B1 n.c.
Total		523.969.510,40	1.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años		7,34	6,70	6,15	5,68	5,26	4,90	4,57	4,29
			Fecha	22/12/2022	05/05/2022	17/10/2021	26/04/2021	25/11/2020	15/07/2020	19/03/2020	05/12/2019	
		Amort. final	Años	17,01	15,76	14,76	13,76	13,01	12,26	11,51	10,76	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		7,34	6,70	6,15	5,68	5,26	4,90	4,57	4,29
			Fecha	22/12/2022	05/05/2022	17/10/2021	26/04/2021	25/11/2020	15/07/2020	19/03/2020	05/12/2019	
		Amort. final	Años	17,01	15,76	14,76	13,76	13,01	12,26	11,51	10,76	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años		17,01	16,01	15,00	14,00	13,01	12,26	11,51	11,00
			Fecha	24/08/2032	22/08/2031	21/08/2030	21/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	20/08/2026	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		17,01	16,01	15,00	14,00	13,01	12,26	11,51	11,00
			Fecha	24/08/2032	24/08/2031	24/08/2030	24/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	24/08/2026	
		Amort. final	Años	18,39	17,25	16,21	15,24	14,32	13,46	12,68	11,98	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años		17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01
			Fecha	24/08/2032	24/08/2031	24/08/2030	24/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	24/08/2026	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01
			Fecha	24/08/2032	24/08/2031	24/08/2030	24/08/2029	24/08/2028	24/11/2027	24/02/2027	24/08/2026	
		Amort. final	Años	21,63	20,55	19,46	18,40	17,42	16,51	15,67	14,87	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años		17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01
			Fecha	23/08/2032	23/08/2031	24/08/2030	24/08/2029	24/08/2028	23/11/2027	24/02/2027	23/08/2026	
		Amort. final	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años		27,19	26,20	25,21	24,25	23,30	22,37	21,45	20,57
			Fecha	25/10/2042	27/10/2041	02/11/2040	17/11/2039	06/12/2038	30/12/2037	30/01/2037	15/03/2036	
		Amort. final	Años	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	
				% MC	
Serie A	81,68%	427.969.510,40	29,54%	90,40%	904.000.000,00
Serie B	7,16%	37.500.000,00	22,38%	3,75%	37.500.000,00
Serie C	5,44%	28.500.000,00	16,94%	2,85%	28.500.000,00
Serie D	5,73%	30.000.000,00	11,21%	3,00%	30.000.000,00
Emisión de Bonos		523.969.510,40			1.000.000.000,00
Fondo de Reserva	11,21%	58.750.875,67		7,20%	72.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		71.765.328,99	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		757.636,63	
Ints. cobrados ptes de ingreso		29.443,78	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		72.000.000,00	1,470%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.792	7.710
Principal		
Pendiente vencimiento	542.301.833,00	1.000.013.631,29
Medio	93.629,46	129.703,45
Mínimo	0,00	6,98
Máximo	751.374,59	982.091,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,13%	5,82%
Mínimo	0,42%	4,05%
Máximo	2,24%	7,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	246	302
Mínimo	05/10/2015	05/02/2009
Máximo	05/04/2049	10/09/2048
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	0,98	7,04	0,16
10,01 - 20%	4,31	15,94	1,45
20,01 - 30%	7,79	25,39	4,30
30,01 - 40%	13,13	34,87	7,61
40,01 - 50%	19,03	45,38	10,99
50,01 - 60%	27,21	55,18	15,50
60,01 - 70%	22,43	64,18	35,25
70,01 - 80%	4,44	73,09	22,55
80,01 - 90%	0,47	84,83	1,12
90,01 - 100%	0,21	93,86	1,08
Medio ponderado	49,20		60,33
Mínimo	0,00		0,00
Máximo	99,94		100,00

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

MBS BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2009

NIF
V85623668

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,41%	0,48%	0,51%	0,42%
Tasa anual equivalente	4,64%	4,78%	5,66%	5,92%	4,96%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,54%	9,99%
Aragón	0,93%	0,81%
Asturias	0,18%	0,14%
Canarias	2,21%	2,09%
Cantabria	0,21%	0,18%
Castilla y León	1,79%	2,37%
Castilla-La Mancha	2,19%	2,03%
Cataluña	7,98%	7,49%
Comunidad Valenciana	52,20%	52,72%
Extremadura	0,25%	0,20%
Galicia	0,77%	0,68%
Islas Baleares	7,67%	7,80%
La Rioja	0,19%	0,16%
Madrid	4,69%	4,36%
Murcia	4,96%	4,98%
Navarra	3,55%	3,39%
País Vasco	0,71%	0,61%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	191	47.163,91	12.167,20	0,00	59.331,11	1,01	18.539.960,78	18.599.291,89	24,31	43,50
De > 1 a ≤ 2 Meses	90	70.444,43	15.610,14	0,00	86.054,57	1,46	8.559.797,59	8.645.852,16	11,30	40,58
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	44.043,80	12.844,30	0,00	56.888,10	0,96	4.556.150,19	4.613.038,29	6,03	43,14
De > 3 a ≤ 6 Meses	36	85.719,49	21.409,19	0,00	107.128,68	1,82	4.121.815,99	4.228.944,67	5,53	47,67
De > 6 a < 12 Meses	43	195.317,37	60.581,91	0,00	255.899,28	4,34	5.266.480,08	5.522.379,36	7,22	51,60
De ≥ 12 a < 18 Meses	46	355.903,52	104.474,32	0,00	460.377,84	7,80	5.704.442,77	6.164.820,61	8,06	53,91
De ≥ 18 a < 24 Meses	32	273.044,62	91.341,90	0,00	364.386,52	6,17	3.282.081,59	3.646.468,11	4,77	47,61
De ≥ 2 Años	193	3.097.883,22	1.413.632,27	0,00	4.511.515,49	76,45	20.574.446,82	25.085.962,31	32,79	58,00
Subtotal	671	4.169.520,36	1.732.061,23	0,00	5.901.581,59	100,00	70.605.175,81	76.506.757,40	100,00	48,83
Dudosos (subjettivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2	67.943,46	194,74	0,00	68.138,20	1,26	0,00	68.138,20	1,26	13,87
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	135.010,53	465,14	0,00	135.475,67	2,50	0,00	135.475,67	2,50	33,52
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	358.128,65	1.580,68	0,00	359.709,33	6,63	0,00	359.709,33	6,63	23,99
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	928.999,55	6.600,90	0,00	935.600,45	17,25	0,00	935.600,45	17,25	24,80
De > 6 a < 12 Meses	37	1.547.879,53	21.311,51	0,00	1.569.191,04	28,93	0,00	1.569.191,04	28,93	17,75
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	1.271.580,68	26.073,68	0,00	1.297.654,36	23,93	0,00	1.297.654,36	23,93	23,28
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	337.077,80	8.249,13	0,00	345.326,93	6,37	0,00	345.326,93	6,37	13,90
De ≥ 2 Años	17	669.652,86	42.970,05	0,00	712.622,91	13,14	0,00	712.622,91	13,14	10,97
Subtotal	115	5.316.273,06	107.445,83	0,00	5.423.718,89	100,00	0,00	5.423.718,89	100,00	18,35
Total	786	9.485.793,42	1.839.507,06	0,00	11.325.300,48		70.605.175,81	81.930.476,29		43,99

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es