

MBS Bancaja 5 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 21.08.2008



Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

		Fondos Disponibles Available Funds		Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D	
		Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al Initial balance at: 21.08.2008	100.935.736,76	100.935.736,76		
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected	21.232.954,76				
Principales cobrados Préstamos Loans principals collected	47.920.605,97				
Redimientos Cuentas Accounts interest	816.108,20				
Fondo de Reserva Reserve Fund	24.975.000,00				
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Others)	5.991.067,83				
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D		0,00			
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)		2.004.197,11	2.004.197,11		
Cobros / Collections	25.450.847,74				
Pagos / Payments	23.446.650,63				
Total Fondos Disponibles Total Available Funds		102.939.933,87	102.939.933,87		0,00
B.1 APLICACIÓN Application		Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		35.938,93	35.938,93	102.903.994,94	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *		0,00	0,00	102.903.994,94	0,00
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		26.011.944,57	26.011.944,57	76.892.050,37	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		566.466,92	566.466,92	76.325.583,45	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		314.375,13	314.375,13	76.011.208,32	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *		267.403,95	267.403,95	75.743.804,37	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series A, B, C and D		47.854.267,44	47.854.267,44	27.889.536,93	47.854.267,44
(+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal Series	1.850.000.000,00				
(-) Saldo vivo préstamos Outstanding Balance Loans	1.802.145.732,56				
(+) Saldo vivo préstamos dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	0,00				
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	27.889.536,93	47.854.267,44
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	27.889.536,93	47.854.267,44
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **		0,00	0,00	27.889.536,93	47.854.267,44
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		24.975.000,00	24.975.000,00	2.914.536,93	47.854.267,44
12º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund ***		0,00	0,00	2.914.536,93	47.854.267,44
13º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		445.427,04	445.427,04	2.469.109,89	47.854.267,44
14º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	2.469.109,89	47.854.267,44
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-up Loan		125.045,01	125.045,01	2.344.064,88	47.854.267,44
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-up Loan principal repayment		325.000,00	325.000,00	2.019.064,88	47.854.267,44
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		49.562,77	49.562,77	1.969.502,11	47.854.267,44
18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		1.653.411,78	1.653.411,78	316.090,33	47.854.267,44
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		316.090,33	316.090,33	0,00	47.854.267,44
Total aplicado Total applied		102.939.933,87	102.939.933,87		47.854.267,44

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

MBS Bancaja 5 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 21.08.2008

Fondos Disponibles
Amortización Series
A, B, C y D

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D
Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D

	Devengado Accrued	Aplicado Applied	Fondos Disponibles Available Funds	Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D
				47.854.267,44
1º Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation	47.854.159,18	47.854.159,18		108,26
2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	0,00	0,00		108,26
3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation	0,00	0,00		108,26
4º Amortización Bonos Serie D Series D Bond Amortisation	0,00	0,00		108,26
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D	108,26	108,26		0,00
Total aplicado Total applied	47.854.267,44	47.854.267,44		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	21.08.2008	25.291.198,59
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	24.975.000,00	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		316.090,33	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D		108,26	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.