

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Post-delinquency recovery quarters²

Entrada en mora Delinquency	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Σ Saldo Vivo Activos entrada mora (Ppal.Miles €)	299.746,476	293,516	8.020,198	41.342,150	75.171,456	30.820,351	28.296,725	43.513,259	23.745,950	14.872,041	10.415,374	4.802,207	2.408,771	2.425,458	2.228,800	6.337,629	1.761,433
Outstanding Balance of Assets upon delinquency (€ thou. Principal) Σ																	
Nº Activos / Nº. of Assets	2.761	1	66	315	572	241	255	423	268	152	142	63	32	40	26	82	23
1	11,65%	0,00%	10,42%	13,72%	9,47%	8,42%	7,34%	11,82%	11,41%	14,21%	18,83%	10,23%	5,59%	6,57%	12,92%	43,06%	16,51%
2	21,01%	0,00%	12,48%	22,04%	15,14%	15,72%	16,18%	23,31%	26,04%	28,83%	35,50%	17,42%	10,84%	10,30%	19,61%	65,54%	33,48%
3	26,14%	0,00%	18,13%	27,32%	17,74%	19,97%	22,60%	29,01%	31,52%	39,42%	45,36%	23,67%	15,59%	15,16%	24,24%	72,67%	35,50%
4	29,97%	0,00%	23,67%	29,95%	20,82%	23,27%	29,33%	32,81%	34,65%	46,92%	50,79%	28,12%	21,23%	16,08%	25,16%	73,48%	39,34%
5	33,81%	0,00%	23,85%	32,93%	24,20%	29,07%	34,40%	36,83%	37,86%	51,75%	57,09%	33,60%	24,21%	16,93%	30,34%	75,23%	39,87%
6	37,65%	0,00%	26,61%	36,58%	28,35%	32,56%	40,45%	40,72%	40,44%	56,02%	58,47%	36,83%	34,89%	19,58%	31,30%	76,94%	40,84%
7	41,00%	0,00%	30,50%	39,81%	32,48%	35,06%	43,97%	44,41%	45,59%	57,85%	60,55%	37,28%	35,43%	20,95%	31,75%	77,39%	46,03%
8	44,47%	0,00%	32,52%	43,72%	35,40%	39,70%	48,07%	47,72%	50,74%	63,80%	61,26%	37,90%	35,99%	25,26%	32,42%	77,77%	46,29%
9	48,18%	0,00%	40,22%	45,79%	39,12%	42,98%	52,06%	51,74%	56,67%	65,53%	64,87%	39,68%	36,52%	27,40%	33,01%	83,12%	62,12%
10	50,79%	0,00%	41,41%	50,10%	40,39%	47,14%	53,45%	54,97%	60,63%	65,96%	65,09%	46,77%	37,07%	44,54%	34,20%	83,72%	62,43%
11	54,02%	0,00%	50,95%	53,67%	43,97%	50,39%	56,12%	58,61%	63,32%	67,04%	67,47%	47,13%	37,47%	49,24%	42,43%	84,02%	62,73%
12	56,83%	0,00%	51,15%	58,83%	47,42%	52,67%	59,34%	61,40%	64,98%	67,72%	69,10%	47,57%	38,20%	50,36%	44,29%	84,30%	62,94%
13	59,25%	0,00%	55,73%	61,69%	49,56%	54,85%	62,18%	64,01%	65,88%	69,35%	70,28%	51,81%	43,53%	50,60%	62,59%	85,37%	69,00%

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

2022	2023	2024	2025
32,86%	1,44%	2,23%	24,59%
56,67%	25,16%	13,79%	
59,80%	26,04%	25,49%	
63,63%	27,93%	31,05%	
63,94%	28,84%	31,85%	
67,09%	49,15%		
67,34%	49,34%		
67,64%	52,89%		
76,05%	52,89%		
79,73%			
79,97%			
83,07%			
83,07%			

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
14	61,19%	0,00%	56,89%	64,40%	51,30%	55,84%	65,94%	66,33%	67,54%	69,57%	71,26%	56,44%	43,88%	51,72%	62,86%	86,08%	72,43%
15	63,43%	0,00%	57,09%	68,58%	54,01%	57,58%	68,53%	67,43%	69,97%	70,11%	71,43%	60,64%	50,93%	56,91%	63,09%	86,62%	72,53%
16	65,13%	0,00%	58,91%	69,62%	56,58%	59,98%	70,03%	69,35%	70,57%	70,29%	71,65%	64,85%	54,65%	59,82%	63,24%	86,80%	72,63%
17	66,61%	0,00%	59,41%	71,28%	58,56%	61,91%	71,44%	70,86%	70,67%	71,47%	71,80%	64,97%	64,03%	63,47%	63,44%	87,29%	72,81%
18	68,19%	0,00%	62,64%	72,24%	61,10%	65,07%	72,04%	71,80%	71,85%	72,24%	71,96%	66,86%	64,18%	63,65%	64,29%	88,51%	
19	69,43%	0,00%	67,43%	72,65%	62,86%	68,37%	72,59%	72,06%	71,94%	73,09%	72,71%	67,06%	64,20%	63,76%	71,87%	91,00%	
20	70,58%	0,00%	70,35%	73,37%	63,38%	71,12%	73,87%	73,58%	73,10%	73,37%	72,86%	69,67%	64,23%	63,88%	76,34%	92,30%	
21	71,52%	0,00%	71,96%	73,64%	64,55%	73,22%	74,99%	74,14%	73,77%	73,50%	73,18%	74,97%	64,26%	65,87%	76,48%	92,32%	
22	72,14%	0,00%	73,24%	74,58%	65,01%	73,91%	75,52%	74,34%	74,42%	73,94%	73,30%	75,49%	76,42%	65,92%	76,58%		
23	73,45%	0,00%	73,33%	74,89%	66,82%	74,55%	77,40%	76,16%	75,44%	77,30%	73,40%	75,61%	77,15%	70,75%	76,64%		
24	74,26%	0,00%	76,06%	75,61%	68,31%	75,05%	78,10%	76,88%	75,79%	77,41%	73,64%	75,69%	77,15%	70,87%	76,67%		
25	75,33%	0,00%	76,14%	76,65%	70,68%	75,62%	78,65%	77,43%	76,35%	77,48%	74,40%	77,41%	80,26%	72,84%	76,74%		
26	76,01%	0,00%	77,09%	77,37%	71,86%	76,64%	78,90%	77,91%	76,64%	78,14%	74,45%	77,49%	80,47%	72,99%			
27	76,72%	0,00%	78,44%	78,36%	72,80%	76,79%	79,00%	78,57%	77,13%	78,89%	75,07%	79,85%	85,04%	73,70%			
28	77,40%	0,00%	78,52%	79,32%	73,85%	77,35%	79,08%	79,46%	77,22%	79,53%	75,56%	79,95%	85,48%	76,73%			
29	78,27%	0,00%	80,00%	80,17%	75,11%	78,55%	79,35%	80,19%	77,27%	81,17%	77,00%	80,00%	87,33%	76,73%			
30	78,71%	0,00%	82,80%	80,20%	75,36%	79,67%	79,83%	80,66%	77,78%	81,51%	77,05%	80,04%	87,33%				
31	79,14%	0,00%	85,57%	81,08%	75,88%	79,73%	79,92%	80,74%	78,14%	82,58%	77,08%	80,12%	87,33%				
32	79,44%	0,00%	85,61%	81,12%	76,63%	79,89%	80,06%	80,82%	78,32%	82,68%	77,86%	81,28%	87,33%				
33	79,67%	0,00%	85,64%	81,26%	77,14%	79,95%	80,15%	80,89%	78,77%	82,91%	77,92%	81,91%	87,33%				

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
34	80,15%	0,00%	85,67%	81,62%	77,37%	80,41%	80,24%	81,54%	79,82%	83,86%	79,72%	83,32%					
35	80,39%	0,00%	86,45%	81,79%	77,50%	80,73%	80,56%	81,70%	80,82%	83,92%	79,74%	83,35%					
36	80,69%	0,00%	86,49%	81,82%	77,63%	80,77%	80,63%	82,41%	80,85%	85,25%	81,81%	83,39%					
37	80,96%	0,00%	86,52%	82,19%	77,98%	80,83%	80,67%	82,66%	81,30%	85,29%	82,75%	84,51%					
38	81,31%	0,00%	86,56%	82,50%	78,31%	81,09%	81,39%	83,07%	81,62%	86,11%	82,75%						
39	81,63%	0,00%	86,59%	82,67%	78,50%	81,13%	81,97%	83,54%	82,58%	86,16%	84,04%						
40	81,82%	0,00%	86,62%	82,99%	78,78%	81,16%	82,01%	83,63%	83,25%	86,20%	84,04%						
41	82,37%	0,00%	87,58%	83,02%	79,05%	81,20%	82,51%	84,83%	85,76%	86,75%	84,04%						
42	82,70%	0,00%	87,61%	83,06%	79,59%	81,22%	82,85%	85,74%	86,02%	86,81%							
43	82,99%	0,00%	87,65%	83,10%	80,03%	81,25%	82,89%	86,23%	86,88%	87,36%							
44	83,22%	0,00%	87,67%	83,13%	80,22%	81,34%	82,93%	86,99%	87,43%	87,53%							
45	83,34%	0,00%	87,71%	83,16%	80,32%	81,37%	83,18%	87,34%	87,60%	87,53%							
46	83,55%	0,00%	87,73%	83,46%	80,46%	81,40%	83,54%	87,68%	88,18%								
47	83,83%	0,00%	88,70%	83,48%	80,69%	81,71%	84,76%	87,86%	88,40%								
48	84,08%	0,00%	88,74%	83,50%	81,04%	82,01%	85,26%	88,37%	88,46%								
49	84,24%	0,00%	88,76%	83,52%	81,22%	82,23%	86,09%	88,47%	88,47%								
50	84,37%	0,00%	88,79%	83,53%	81,23%	82,25%	86,29%	89,15%									
51	84,62%	0,00%	88,82%	83,55%	81,42%	82,47%	86,81%	90,08%									
52	84,95%	0,00%	88,85%	83,56%	82,10%	83,43%	86,83%	90,44%									
53	85,02%	0,00%	88,87%	83,58%	82,11%	83,95%	86,84%	90,53%									

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
54	85,16%	0,00%	88,90%	83,83%	82,18%	84,47%	87,15%										
55	85,36%	0,00%	88,91%	83,96%	82,74%	84,87%	87,16%										
56	85,68%	0,00%	88,93%	84,34%	83,49%	85,64%	87,16%										
57	85,78%	0,00%	88,95%	84,35%	83,88%	85,65%	87,16%										
58	85,96%	0,00%	88,96%	85,14%	83,93%	86,20%											
59	86,03%	0,00%	89,10%	85,54%	83,93%	86,27%											
60	86,16%	0,00%	89,12%	85,67%	84,35%	86,44%											
61	86,17%	0,00%	89,13%	85,68%	84,36%	86,44%											
62	86,30%	0,00%	89,31%	85,69%	84,84%												
63	86,43%	0,00%	90,41%	85,70%	85,26%												
64	86,58%	0,00%	90,42%	85,80%	85,80%												
65	86,62%	0,00%	90,43%	85,86%	85,93%												
66	86,63%	0,00%	90,43%	85,90%													
67	86,66%	0,00%	91,41%	85,91%													
68	86,69%	0,00%	92,72%	85,91%													
69	86,70%	0,00%	92,72%	86,01%													
70	86,70%	0,00%	92,72%														
71	86,70%	0,00%	92,72%														
72	86,70%	0,00%	92,72%														
73	86,70%	0,00%	92,72%														

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.
² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.
¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.
² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
74	86,70%	0,00%															
75	86,70%	0,00%															
76	86,70%	0,00%															
77	86,70%	0,00%															
78	86,70%	0,00%															
79	86,70%	0,00%															
80	86,70%	0,00%															
81	86,70%	0,00%															
82	86,70%	0,00%															
83	86,70%	0,00%															
84	86,70%	0,00%															
85	86,70%	0,00%															
86	86,70%	0,00%															
87	86,70%	0,00%															
88	86,70%	0,00%															
89	86,70%	0,00%															
90	86,70%	0,00%															
91	86,70%	0,00%															
92	86,70%	0,00%															
93	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
94	86,70%	0,00%															
95	86,70%	0,00%															
96	86,70%	0,00%															
97	86,70%	0,00%															
98	86,70%	0,00%															
99	86,70%	0,00%															
100	86,70%	0,00%															
101	86,70%	0,00%															
102	86,70%	0,00%															
103	86,70%	0,00%															
104	86,70%	0,00%															
105	86,70%	0,00%															
106	86,70%	0,00%															
107	86,70%	0,00%															
108	86,70%	0,00%															
109	86,70%	0,00%															
110	86,70%	0,00%															
111	86,70%	0,00%															
112	86,70%	0,00%															
113	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
114	86,70%	0,00%															
115	86,70%	0,00%															
116	86,70%	0,00%															
117	86,70%	0,00%															
118	86,70%	0,00%															
119	86,70%	0,00%															
120	86,70%	0,00%															
121	86,70%	0,00%															
122	86,70%	0,00%															
123	86,70%	0,00%															
124	86,70%	0,00%															
125	86,70%	0,00%															
126	86,70%	0,00%															
127	86,70%	0,00%															
128	86,70%	0,00%															
129	86,70%	0,00%															
130	86,70%	0,00%															
131	86,70%	0,00%															
132	86,70%	0,00%															
133	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
134	86,70%	0,00%															
135	86,70%	0,00%															
136	86,70%	0,00%															
137	86,70%	0,00%															
138	86,70%	0,00%															
139	86,70%	0,00%															
140	86,70%	0,00%															
141	86,70%	0,00%															
142	86,70%	0,00%															
143	86,70%	0,00%															
144	86,70%	0,00%															
145	86,70%	0,00%															
146	86,70%	0,00%															
147	86,70%	0,00%															
148	86,70%	0,00%															
149	86,70%	0,00%															
150	86,70%	0,00%															
151	86,70%	0,00%															
152	86,70%	0,00%															
153	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
154	86,70%	0,00%															
155	86,70%	0,00%															
156	86,70%	0,00%															
157	86,70%	0,00%															
158	86,70%	0,00%															
159	86,70%	0,00%															
160	86,70%	0,00%															
161	86,70%	0,00%															
162	86,70%	0,00%															
163	86,70%	0,00%															
164	86,70%	0,00%															
165	86,70%	0,00%															
166	86,70%	0,00%															
167	86,70%	0,00%															
168	86,70%	0,00%															
169	86,70%	0,00%															
170	86,70%	0,00%															
171	86,70%	0,00%															
172	86,70%	0,00%															
173	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
174	86,70%	0,00%															
175	86,70%	0,00%															
176	86,70%	0,00%															
177	86,70%	0,00%															
178	86,70%	0,00%															
179	86,70%	0,00%															
180	86,70%	0,00%															
181	86,70%	0,00%															
182	86,70%	0,00%															
183	86,70%	0,00%															
184	86,70%	0,00%															
185	86,70%	0,00%															
186	86,70%	0,00%															
187	86,70%	0,00%															
188	86,70%	0,00%															
189	86,70%	0,00%															
190	86,70%	0,00%															
191	86,70%	0,00%															
192	86,70%	0,00%															
193	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
194	86,70%	0,00%															
195	86,70%	0,00%															
196	86,70%	0,00%															
197	86,70%	0,00%															
198	86,70%	0,00%															
199	86,70%	0,00%															
200	86,70%	0,00%															
201	86,70%	0,00%															
202	86,70%	0,00%															
203	86,70%	0,00%															
204	86,70%	0,00%															
205	86,70%	0,00%															
206	86,70%	0,00%															
207	86,70%	0,00%															
208	86,70%	0,00%															
209	86,70%	0,00%															
210	86,70%	0,00%															
211	86,70%	0,00%															
212	86,70%	0,00%															
213	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
214	86,70%	0,00%															
215	86,70%	0,00%															
216	86,70%	0,00%															
217	86,70%	0,00%															
218	86,70%	0,00%															
219	86,70%	0,00%															
220	86,70%	0,00%															
221	86,70%	0,00%															
222	86,70%	0,00%															
223	86,70%	0,00%															
224	86,70%	0,00%															
225	86,70%	0,00%															
226	86,70%	0,00%															
227	86,70%	0,00%															
228	86,70%	0,00%															
229	86,70%	0,00%															
230	86,70%	0,00%															
231	86,70%	0,00%															
232	86,70%	0,00%															
233	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
234	86,70%	0,00%															
235	86,70%	0,00%															
236	86,70%	0,00%															
237	86,70%	0,00%															
238	86,70%	0,00%															
239	86,70%	0,00%															
240	86,70%	0,00%															
241	86,70%	0,00%															
242	86,70%	0,00%															
243	86,70%	0,00%															
244	86,70%	0,00%															
245	86,70%	0,00%															
246	86,70%	0,00%															
247	86,70%	0,00%															
248	86,70%	0,00%															
249	86,70%	0,00%															
250	86,70%	0,00%															
251	86,70%	0,00%															
252	86,70%	0,00%															
253	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
254	86,70%	0,00%															
255	86,70%	0,00%															
256	86,70%	0,00%															
257	86,70%	0,00%															
258	86,70%	0,00%															
259	86,70%	0,00%															
260	86,70%	0,00%															
261	86,70%	0,00%															
262	86,70%	0,00%															
263	86,70%	0,00%															
264	86,70%	0,00%															
265	86,70%	0,00%															
266	86,70%	0,00%															
267	86,70%	0,00%															
268	86,70%	0,00%															
269	86,70%	0,00%															
270	86,70%	0,00%															
271	86,70%	0,00%															
272	86,70%	0,00%															
273	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
274	86,70%	0,00%															
275	86,70%	0,00%															
276	86,70%	0,00%															
277	86,70%	0,00%															
278	86,70%	0,00%															
279	86,70%	0,00%															
280	86,70%	0,00%															
281	86,70%	0,00%															
282	86,70%	0,00%															
283	86,70%	0,00%															
284	86,70%	0,00%															
285	86,70%	0,00%															
286	86,70%	0,00%															
287	86,70%	0,00%															
288	86,70%	0,00%															
289	86,70%	0,00%															
290	86,70%	0,00%															
291	86,70%	0,00%															
292	86,70%	0,00%															
293	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
294	86,70%	0,00%															
295	86,70%	0,00%															
296	86,70%	0,00%															
297	86,70%	0,00%															
298	86,70%	0,00%															
299	86,70%	0,00%															
300	86,70%	0,00%															
301	86,70%	0,00%															
302	86,70%	0,00%															
303	86,70%	0,00%															
304	86,70%	0,00%															
305	86,70%	0,00%															
306	86,70%	0,00%															
307	86,70%	0,00%															
308	86,70%	0,00%															
309	86,70%	0,00%															
310	86,70%	0,00%															
311	86,70%	0,00%															
312	86,70%	0,00%															
313	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
314	86,70%	0,00%															
315	86,70%	0,00%															
316	86,70%	0,00%															
317	86,70%	0,00%															
318	86,70%	0,00%															
319	86,70%	0,00%															
320	86,70%	0,00%															
321	86,70%	0,00%															
322	86,70%	0,00%															
323	86,70%	0,00%															
324	86,70%	0,00%															
325	86,70%	0,00%															
326	86,70%	0,00%															
327	86,70%	0,00%															
328	86,70%	0,00%															
329	86,70%	0,00%															
330	86,70%	0,00%															
331	86,70%	0,00%															
332	86,70%	0,00%															
333	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
334	86,70%	0,00%															
335	86,70%	0,00%															
336	86,70%	0,00%															
337	86,70%	0,00%															
338	86,70%	0,00%															
339	86,70%	0,00%															
340	86,70%	0,00%															
341	86,70%	0,00%															
342	86,70%	0,00%															
343	86,70%	0,00%															
344	86,70%	0,00%															
345	86,70%	0,00%															
346	86,70%	0,00%															
347	86,70%	0,00%															
348	86,70%	0,00%															
349	86,70%	0,00%															
350	86,70%	0,00%															
351	86,70%	0,00%															
352	86,70%	0,00%															
353	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
354	86,70%	0,00%															
355	86,70%	0,00%															
356	86,70%	0,00%															
357	86,70%	0,00%															
358	86,70%	0,00%															
359	86,70%	0,00%															
360	86,70%	0,00%															
361	86,70%	0,00%															
362	86,70%	0,00%															
363	86,70%	0,00%															
364	86,70%	0,00%															
365	86,70%	0,00%															
366	86,70%	0,00%															
367	86,70%	0,00%															
368	86,70%	0,00%															
369	86,70%	0,00%															
370	86,70%	0,00%															
371	86,70%	0,00%															
372	86,70%	0,00%															
373	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
374	86,70%	0,00%															
375	86,70%	0,00%															
376	86,70%	0,00%															
377	86,70%	0,00%															
378	86,70%	0,00%															
379	86,70%	0,00%															
380	86,70%	0,00%															
381	86,70%	0,00%															
382	86,70%	0,00%															
383	86,70%	0,00%															
384	86,70%	0,00%															
385	86,70%	0,00%															
386	86,70%	0,00%															
387	86,70%	0,00%															
388	86,70%	0,00%															
389	86,70%	0,00%															
390	86,70%	0,00%															
391	86,70%	0,00%															
392	86,70%	0,00%															
393	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
394	86,70%	0,00%															
395	86,70%	0,00%															
396	86,70%	0,00%															
397	86,70%	0,00%															
398	86,70%	0,00%															
399	86,70%	0,00%															
400	86,70%	0,00%															
401	86,70%	0,00%															
402	86,70%	0,00%															
403	86,70%	0,00%															
404	86,70%	0,00%															
405	86,70%	0,00%															
406	86,70%	0,00%															
407	86,70%	0,00%															
408	86,70%	0,00%															
409	86,70%	0,00%															
410	86,70%	0,00%															
411	86,70%	0,00%															
412	86,70%	0,00%															
413	86,70%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
414	86,70%	0,00%															
415	86,70%	0,00%															
416	86,70%	0,00%															
417	86,70%	0,00%															
418	86,70%	0,00%															
419	86,70%	0,00%															
420	86,70%	0,00%															
421	86,70%	0,00%															
422	86,70%	0,00%															
423	86,70%	0,00%															
424	86,70%	0,00%															
425	86,70%	0,00%															
426	86,70%	0,00%															
427	86,70%	0,00%															
428	86,70%	0,00%															
429	86,71%	0,27%															
430	86,71%	0,68%															
431	86,71%	1,07%															
432	86,71%	1,42%															
433	86,71%	1,77%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
434	86,71%	2,13%															
435	86,71%	2,48%															
436	86,71%	2,81%															
437	86,71%	3,15%															
438	86,71%	3,49%															
439	86,71%	3,94%															
440	86,71%	4,61%															
441	86,71%	5,28%															
442	86,71%	5,95%															
443	86,71%	6,63%															
444	86,71%	7,29%															
445	86,71%	7,74%															
446	86,71%	8,64%															
447	86,71%	9,30%															
448	86,71%	9,89%															
449	86,71%	10,08%															
450	86,71%	10,19%															
451	86,72%	10,32%															
452	86,72%	10,32%															
453	86,72%	10,48%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
454	86,72%	10,48%															
455	86,72%	10,48%															
456	86,72%	10,48%															
457	86,72%	10,48%															
458	86,72%	10,48%															
459	86,72%	10,48%															
460	86,79%	88,97%															
461	86,79%	88,97%															
462	86,79%	88,97%															
463	86,79%	88,97%															
464	86,79%	88,97%															
465	86,79%	88,97%															
466	86,79%	88,97%															
467	86,79%	88,97%															
468	86,79%	88,97%															
469	86,79%	88,97%															
470	86,79%	88,97%															
471	86,79%	88,97%															
472	86,79%	88,97%															
473	86,79%	88,97%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
474	86,79%	88,97%															
475	86,79%	88,97%															
476	86,79%	88,97%															
477	86,79%	88,97%															
478	86,79%	88,97%															
479	86,79%	88,97%															
480	86,79%	88,97%															
481	86,79%	88,97%															
482	86,79%	88,97%															
483	86,79%	88,97%															
484	86,79%	88,97%															
485	86,79%	88,97%															
486	86,79%	88,97%															
487	86,79%	88,97%															
488	86,79%	88,97%															
489	86,79%	88,97%															
490	86,79%	88,97%															
491	86,79%	88,97%															
492	86,79%	88,97%															
493	86,79%	88,97%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
494	86,79%	88,97%															
495	86,79%	88,97%															
496	86,79%	88,97%															
497	86,79%	88,97%															
498	86,79%	88,97%															
499	86,79%	88,97%															
500	86,79%	88,97%															
501	86,79%	88,97%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

[illegible]