

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 15/07/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	402	153.199,88	13.296,77	0,00	166.496,65	1,35	25.532.890,15	42,16	0,00	25.686.090,03	36,35	25.699.386,80	82.848.121,68	31,0038	31,0199
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	59	44.776,18	4.836,70	0,00	49.612,88	0,40	4.210.757,46	6,95	0,00	4.255.533,64	6,02	4.260.370,34	12.673.973,66	33,5769	33,6151
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	30	43.141,69	4.364,34	0,00	47.506,03	0,38	2.183.170,38	3,60	0,00	2.226.312,07	3,15	2.230.676,41	6.946.732,92	32,0483	32,1112
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	34	69.770,57	8.311,88	0,00	78.082,45	0,63	2.437.392,05	4,02	0,00	2.507.162,62	3,55	2.515.474,50	8.031.539,29	31,2165	31,3200
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	38	140.074,02	16.455,19	0,00	156.529,21	1,27	2.540.109,75	4,19	0,00	2.680.183,77	3,79	2.696.638,96	7.828.106,25	34,2380	34,4482
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	25	148.715,74	14.214,38	0,00	162.930,12	1,32	1.286.877,11	2,12	0,00	1.435.592,85	2,03	1.449.807,23	4.080.174,14	35,1846	35,5330
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	18	210.522,21	20.062,93	0,00	230.585,14	1,86	1.219.008,86	2,01	0,00	1.429.531,07	2,02	1.449.594,00	4.182.508,66	34,1788	34,6585
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	295	9.295.744,46	2.180.439,98	0,00	11.476.184,44	92,79	21.152.575,21	34,93	0,00	30.448.319,67	43,09	32.628.759,65	67.184.424,09	45,3205	48,5660
Subtotal :	901	10.105.944,75	2.261.982,17	0,00	12.367.926,92	100,00	60.562.780,97	100,00	0,00	70.668.725,72	100,00	72.930.707,89	193.775.580,69	36,4694	37,6367
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	56.404,15	0,00	0,00	56.404,15	1,17	0,00	0,00	0,00	56.404,15	1,23	56.404,15	97.150,00	58,0588	58,0588
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	21.363,89	196,64	0,00	21.560,53	0,45	0,00	0,00	0,00	21.363,89	0,46	21.560,53	293.435,00	7,2806	7,3476
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	327.227,30	3.368,86	0,00	330.596,16	6,84	0,00	0,00	0,00	327.227,30	7,11	330.596,16	1.669.898,37	19,5956	19,7974
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	324.602,75	6.027,32	0,00	330.630,07	6,84	0,00	0,00	0,00	324.602,75	7,05	330.630,07	2.207.068,31	14,7074	14,9805
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	88	3.872.100,12	220.267,70	0,00	4.092.367,82	84,70	0,00	0,00	0,00	3.872.100,12	84,15	4.092.367,82	19.195.170,42	20,1723	21,3198
Subtotal :	107	4.601.698,21	229.860,52	0,00	4.831.558,73	100,00	0,00	0,00	0,00	4.601.698,21	100,00	4.831.558,73	23.462.722,10	19,6128	20,5925

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 15/07/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Deuda / CURRENCY:															
Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt		Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Total :	1.008	14.707.642,96	2.491.842,69	0,00	17.199.485,65		60.562.780,97		0,00	75.270.423,93		77.762.266,62	217.238.302,79	34,6488	35,7958