

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	349	122.633,89	19.507,17	0,00	142.141,06	1,34	25.919.244,60	31,82	0,00	26.041.878,49	29,19	26.061.385,66	72.042.784,19	36,1478	36,1749
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	131	100.210,49	17.009,41	0,00	117.219,90	1,11	9.270.811,60	11,38	0,00	9.371.022,09	10,50	9.388.031,50	25.286.930,21	37,0588	37,1260
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	61	73.178,34	10.246,62	0,00	83.424,96	0,79	3.744.538,98	4,60	0,00	3.817.717,32	4,28	3.827.963,94	11.693.020,81	32,6495	32,7372
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	64	122.184,51	20.834,29	0,00	143.018,80	1,35	4.399.646,59	5,40	0,00	4.521.831,10	5,07	4.542.665,39	11.582.153,72	39,0414	39,2212
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	65	237.428,19	55.233,30	0,00	292.661,49	2,76	5.545.423,20	6,81	0,00	5.782.851,39	6,48	5.838.084,69	14.750.474,00	39,2045	39,5790
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	54	305.342,42	80.946,58	0,00	386.289,00	3,65	4.226.134,39	5,19	0,00	4.531.476,81	5,08	4.612.423,39	9.498.520,82	47,7072	48,5594
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	37	347.677,65	86.418,07	0,00	434.095,72	4,10	3.125.887,63	3,84	0,00	3.473.565,28	3,89	3.559.983,35	7.691.425,91	45,1615	46,2851
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	291	6.467.340,40	2.526.629,11	0,00	8.993.969,51	84,91	25.217.760,94	30,96	0,00	31.685.101,34	35,51	34.211.730,45	67.221.560,80	47,1353	50,8940
Subtotal :	1.052	7.775.995,89	2.816.824,55	0,00	10.592.820,44	100,00	81.449.447,93	100,00	0,00	89.225.443,82	100,00	92.042.268,37	219.766.870,46	40,6000	41,8818
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	8	225.110,72	463,29	0,00	225.574,01	3,38	0,00	0,00	0,00	225.110,72	3,48	225.574,01	1.502.753,68	14,9799	15,0107
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	104.403,21	547,55	0,00	104.950,76	1,57	0,00	0,00	0,00	104.403,21	1,61	104.950,76	441.327,05	23,6567	23,7807
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	15	472.021,50	3.249,16	0,00	475.270,66	7,12	0,00	0,00	0,00	472.021,50	7,29	475.270,66	4.149.331,08	11,3758	11,4542
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	45	1.264.826,17	15.091,14	0,00	1.279.917,31	19,16	0,00	0,00	0,00	1.264.826,17	19,55	1.279.917,31	9.265.418,58	13,6510	13,8139
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	37	1.652.914,60	31.344,25	0,00	1.684.258,85	25,22	0,00	0,00	0,00	1.652.914,60	25,54	1.684.258,85	6.955.457,42	23,7643	24,2149
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	21	530.204,32	15.895,72	0,00	546.100,04	8,18	0,00	0,00	0,00	530.204,32	8,19	546.100,04	5.656.156,54	9,3739	9,6550
De ≥ 2 Años	61	2.221.629,71	141.164,73	0,00	2.362.794,44	35,38	0,00	0,00	0,00	2.221.629,71	34,33	2.362.794,44	15.293.276,46	14,5268	15,4499

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2015

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
from ≥ 2 years															
Subtotal :	191	6.471.110,23	207.755,84	0,00	6.678.866,07	100,00	0,00	0,00	0,00	6.471.110,23	100,00	6.678.866,07	43.263.720,81	14,9574	15,4376
Total :	1.243	14.247.106,12	3.024.580,39	0,00	17.271.686,51		81.449.447,93		0,00	95.696.554,05		98.721.134,44	263.030.591,27	36,3823	37,5322