

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	608	173.938,66	90.791,60	0,00	264.730,26	5,40	64.365.056,89	40,52	0,00	64.538.995,55	40,13	64.629.787,15	122.131.794,76	52,8437	52,9181
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	257	205.501,96	136.890,89	0,00	342.392,85	6,98	32.787.635,89	20,64	0,00	32.993.137,85	20,51	33.130.028,74	59.798.174,33	55,1742	55,4031
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	128	144.431,66	127.217,20	0,00	271.648,86	5,54	16.219.186,71	10,21	0,00	16.363.618,37	10,17	16.490.835,57	29.381.484,11	55,6936	56,1266
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	74	111.047,37	136.946,52	0,00	247.993,89	5,06	8.724.644,86	5,49	0,00	8.835.692,23	5,49	8.972.638,75	15.782.114,41	55,9855	56,8532
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	115	370.890,86	467.684,89	0,00	838.575,75	17,11	13.680.419,09	8,61	0,00	14.051.309,95	8,74	14.518.994,84	24.758.477,33	56,7535	58,6425
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	99	476.609,35	883.952,60	0,00	1.360.561,95	27,75	13.642.613,80	8,59	0,00	14.119.223,15	8,78	15.003.175,75	21.959.769,25	64,2959	68,3212
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	52	377.370,82	727.026,95	0,00	1.104.397,77	22,53	7.400.035,24	4,66	0,00	7.777.406,06	4,84	8.504.433,01	12.508.341,98	62,1778	67,9901
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	23	130.152,66	341.908,35	0,00	472.061,01	9,63	2.022.013,55	1,27	0,00	2.152.166,21	1,34	2.494.074,56	4.747.296,31	45,3346	52,5367
Subtotal :	1.356	1.989.943,34	2.912.419,00	0,00	4.902.362,34	100,00	158.841.606,03	100,00	0,00	160.831.549,37	100,00	163.743.968,37	291.067.452,48	55,2558	56,2564
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	1.356	1.989.943,34	2.912.419,00	0,00	4.902.362,34		158.841.606,03		0,00	160.831.549,37		163.743.968,37	291.067.452,48	55,2558	56,2564