

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
 Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)
 Fecha / Date: 30/09/2024
 Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	329	7,43	17.845.144,13	9,47	25	6,89	1.377.344,76	11,36	325	7,43	16.467.799,37	9,34	31,605	28,721
Aragón / Aragón	45	1,02	2.369.964,89	1,26	3	0,83	52.767,06	0,44	45	1,03	2.317.197,83	1,31	34,281	32,651
Asturias / Asturias	32	0,72	1.187.883,70	0,63	5	1,38	241.794,78	1,99	31	0,71	946.088,92	0,54	38,027	30,807
Canarias / Canary Islands	202	4,56	7.699.254,53	4,09	17	4,68	717.250,54	5,92	199	4,55	6.982.003,99	3,96	29,117	26,944
Cantabria / Cantabria	16	0,36	543.391,07	0,29	4	1,10	68.127,52	0,56	15	0,34	475.263,55	0,27	28,091	23,317
Castilla y León / Castilla-Leon	108	2,44	5.144.231,12	2,73	9	2,48	467.566,08	3,86	107	2,44	4.676.665,04	2,65	30,259	27,030
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	111	2,51	4.631.645,51	2,46	11	3,03	319.311,42	2,63	111	2,54	4.312.334,09	2,45	29,037	25,618
Cataluña / Catalonia	401	9,06	23.429.770,26	12,44	35	9,64	1.411.197,29	11,64	395	9,02	22.018.572,97	12,49	29,188	26,817
Comunidad Valenciana / Valencia	2.210	49,91	80.499.473,79	42,74	187	51,52	5.568.709,29	45,94	2.178	49,76	74.930.764,50	42,52	29,630	27,346
Extremadura / Extremadura	17	0,38	583.763,70	0,31	0	0,00	0,00	0,00	17	0,39	583.763,70	0,33	28,112	28,112
Galicia / Galicia	78	1,76	2.100.428,86	1,12	4	1,10	131.500,81	1,08	78	1,78	1.968.928,05	1,12	28,411	26,283
Islas Baleares / Balearic Islands	177	4,00	11.341.070,53	6,02	7	1,93	154.995,39	1,28	177	4,04	11.186.075,14	6,35	27,699	26,998
La Rioja / La Rioja	15	0,34	664.297,49	0,35	2	0,55	14.000,06	0,12	15	0,34	650.297,43	0,37	37,059	35,517
Madrid / Madrid	327	7,38	16.318.354,88	8,66	22	6,06	473.483,97	3,91	326	7,45	15.844.870,91	8,99	27,302	26,200
Murcia / Murcia	102	2,30	3.278.378,88	1,74	3	0,83	38.303,65	0,32	101	2,31	3.240.075,23	1,84	24,901	24,951
Navarra / Navarra	162	3,66	5.946.839,39	3,16	20	5,51	693.566,27	5,72	161	3,68	5.253.273,12	2,98	31,716	27,140
País Vasco / Basque Country	96	2,17	4.777.844,66	2,54	9	2,48	391.330,41	3,23	96	2,19	4.386.514,25	2,49	27,443	24,440
Total :	4.428	100,00	188.361.737,39	100,00	363	100,00	12.121.249,30	100,00	4.377	100,00	176.240.488,09	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,469	27,192
Media Simple / Average :			42.538,78				33.391,87				40.265,13		20,785	19,557
Mínimo / Minimum :			171,51				0,03				171,51		0,075	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				772.258,43				380.756,12		85,209	65,688