

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	756	6,51	75.647.163,75	8,14	106	6,34	535.049,43	9,33	754	6,50	75.112.114,32	8,13	50,003	49,649
Aragón / Aragon	94	0,81	7.484.186,24	0,80	19	1,14	34.683,53	0,60	94	0,81	7.449.502,71	0,81	54,847	54,601
Asturias / Asturias	63	0,54	4.115.305,95	0,44	18	1,08	42.215,33	0,74	62	0,53	4.073.090,62	0,44	52,999	52,452
Canarias / Canary Islands	550	4,73	43.920.447,74	4,72	70	4,18	215.337,04	3,76	550	4,74	43.705.110,70	4,73	49,658	49,433
Cantabria / Cantabria	20	0,17	1.532.848,87	0,16	5	0,30	3.688,15	0,06	20	0,17	1.529.160,72	0,17	45,456	45,353
Castilla y León / Castilla-Leon	300	2,58	29.675.334,58	3,19	50	2,99	280.354,86	4,89	300	2,59	29.394.979,72	3,18	51,928	51,340
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	267	2,30	20.942.667,28	2,25	37	2,21	74.005,13	1,29	267	2,30	20.868.662,15	2,26	47,871	47,663
Cataluña / Catalonia	883	7,60	98.076.508,85	10,55	156	9,32	597.468,16	10,42	881	7,59	97.479.040,69	10,55	49,632	49,424
Ceuta / Ceuta	2	0,02	158.017,54	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	158.017,54	0,02	53,831	53,831
Comunidad Valenciana / Valencia	6.223	53,57	419.011.468,62	45,06	908	54,27	2.598.101,67	45,31	6.220	53,61	416.413.366,95	45,06	48,493	48,221
Extremadura / Extremadura	41	0,35	4.206.682,43	0,45	4	0,24	50.553,25	0,88	41	0,35	4.156.129,18	0,45	46,478	46,195
Galicia / Galicia	228	1,96	13.151.924,11	1,41	34	2,03	31.193,63	0,54	228	1,97	13.120.730,48	1,42	46,136	46,023
Islas Baleares / Balearic Islands	443	3,81	55.851.878,33	6,01	44	2,63	95.562,16	1,67	443	3,82	55.756.316,17	6,03	47,634	47,555
La Rioja / La Rioja	42	0,36	2.774.018,99	0,30	4	0,24	19.835,72	0,35	42	0,36	2.754.183,27	0,30	51,184	50,618
Madrid / Madrid	698	6,01	73.974.557,09	7,96	71	4,24	385.618,48	6,72	698	6,02	73.588.938,61	7,96	47,888	47,693
Murcia / Murcia	287	2,47	21.064.613,10	2,27	41	2,45	72.167,00	1,26	287	2,47	20.992.446,10	2,27	49,076	48,854
Navarra / Navarra	530	4,56	41.604.163,85	4,47	84	5,02	615.411,52	10,73	526	4,53	40.988.752,33	4,44	50,764	50,318
País Vasco / Basque Country	189	1,63	16.646.161,50	1,79	22	1,32	83.081,00	1,45	188	1,62	16.563.080,50	1,79	44,206	44,013
Total :	11.616	100,00	929.837.948,82	100,00	1.673	100,00	5.734.326,06	100,00	11.603	100,00	924.103.622,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			80.048,03				3.427,57				79.643,51		48,857	48,591
Mínimo / Minimum :			0,31				0,31				8,49		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			827.756,45				137.219,90				827.756,45		92,465	91,765