

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.007	6,38	132.578.514,15	8,03	82	7,74	34.472,75	10,45	1.007	6,38	132.544.041,40	8,03	58,909	58,896
Aragón / Aragon	119	0,75	11.927.370,91	0,72	9	0,85	2.445,18	0,74	119	0,75	11.924.925,73	0,72	65,502	65,488
Asturias / Asturias	79	0,50	6.459.245,15	0,39	5	0,47	1.939,72	0,59	79	0,50	6.457.305,43	0,39	61,360	61,339
Canarias / Canary Islands	747	4,73	80.004.881,50	4,85	36	3,40	9.814,31	2,98	747	4,73	79.995.067,19	4,85	61,085	61,079
Cantabria / Cantabria	26	0,16	2.464.789,94	0,15	1	0,09	233,37	0,07	26	0,16	2.464.556,57	0,15	52,650	52,642
Castilla y León / Castilla-Leon	428	2,71	54.458.375,94	3,30	27	2,55	7.014,61	2,13	428	2,71	54.451.361,33	3,30	63,274	63,268
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	347	2,20	35.686.991,07	2,16	26	2,45	5.730,22	1,74	347	2,20	35.681.260,85	2,16	59,347	59,337
Cataluña / Catalonia	1.131	7,17	160.661.196,14	9,73	82	7,74	38.201,09	11,58	1.131	7,17	160.622.995,05	9,73	59,531	59,519
Ceuta / Ceuta	2	0,01	218.622,34	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	218.622,34	0,01	74,697	74,697
Comunidad Valenciana / Valencia	8.582	54,40	767.545.224,65	46,50	592	55,85	168.126,72	50,98	8.582	54,40	767.377.097,93	46,50	58,860	58,848
Extremadura / Extremadura	46	0,29	5.883.144,49	0,36	0	0,00	0,00	0,00	46	0,29	5.883.144,49	0,36	58,014	58,014
Galicia / Galicia	307	1,95	24.074.189,84	1,46	14	1,32	4.146,35	1,26	307	1,95	24.070.043,49	1,46	57,546	57,535
Islas Baleares / Balearic Islands	591	3,75	93.911.384,82	5,69	32	3,02	10.940,29	3,32	591	3,75	93.900.444,53	5,69	57,247	57,241
La Rioja / La Rioja	65	0,41	6.573.395,82	0,40	5	0,47	1.312,34	0,40	65	0,41	6.572.083,48	0,40	61,631	61,622
Madrid / Madrid	953	6,04	128.489.965,07	7,78	48	4,53	16.288,81	4,94	953	6,04	128.473.676,26	7,79	56,606	56,600
Murcia / Murcia	381	2,41	38.101.319,77	2,31	25	2,36	7.226,10	2,19	381	2,41	38.094.093,67	2,31	59,262	59,252
Navarra / Navarra	722	4,58	74.809.214,36	4,53	62	5,85	19.773,02	6,00	722	4,58	74.789.441,34	4,53	62,547	62,530
País Vasco / Basque Country	244	1,55	26.653.131,21	1,61	14	1,32	2.111,25	0,64	244	1,55	26.651.019,96	1,62	54,908	54,904
Total :	15.777	100,00	1.650.500.957,17	100,00	1.060	100,00	329.776,13	100,00	15.777	100,00	1.650.171.181,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			104.614,37				311,11				104.593,47		59,078	59,067
Mínimo / Minimum :			69,07				0,14				69,07		52,814	52,803
Máximo / Maximum :			952.175,13				14.059,87				952.175,13		0,043	0,043
													99,020	99,020