

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	431	7,43	8.080.365,62	2,63	140	26,12	5.854.078,23	37,01	298	5,26	2.226.287,39	0,76	23,397	3,609
5,01	10,00	501	8,63	9.117.761,14	2,96	21	3,92	348.719,32	2,20	501	8,84	8.769.041,82	3,01	8,946	7,973
10,01	15,00	665	11,46	18.426.388,45	5,99	34	6,34	886.878,51	5,61	665	11,73	17.539.509,94	6,01	14,264	12,680
15,01	20,00	812	13,99	31.470.948,77	10,23	62	11,57	2.414.330,61	15,26	812	14,32	29.056.618,16	9,96	21,305	17,612
20,01	25,00	593	10,22	30.145.617,19	9,80	33	6,16	828.158,73	5,24	593	10,46	29.317.458,46	10,05	24,033	22,673
25,01	30,00	623	10,74	38.766.921,01	12,60	43	8,02	915.540,01	5,79	623	10,99	37.851.381,00	12,97	28,863	27,710
30,01	35,00	696	11,99	49.015.243,83	15,93	53	9,89	1.587.432,73	10,03	696	12,28	47.427.811,10	16,25	34,358	32,569
35,01	40,00	604	10,41	47.560.328,02	15,46	61	11,38	1.444.295,20	9,13	604	10,65	46.116.032,82	15,80	39,414	37,584
40,01	45,00	491	8,46	39.649.932,73	12,89	50	9,33	945.349,11	5,98	491	8,66	38.704.583,62	13,26	43,979	42,522
45,01	50,00	188	3,24	16.416.373,36	5,34	19	3,54	355.326,76	2,25	188	3,32	16.061.046,60	5,50	48,777	47,258
50,01	55,00	112	1,93	10.130.174,55	3,29	11	2,05	29.056,84	0,18	112	1,98	10.101.117,71	3,46	52,483	52,300
55,01	60,00	57	0,98	5.439.902,69	1,77	6	1,12	152.767,38	0,97	57	1,01	5.287.135,31	1,81	59,286	57,048
60,01	65,00	24	0,41	2.738.983,84	0,89	2	0,37	15.895,16	0,10	24	0,42	2.723.088,68	0,93	63,231	62,819
65,01	70,00	4	0,07	442.702,33	0,14	1	0,19	41.672,41	0,26	4	0,07	401.029,92	0,14	75,147	66,662
70,01	75,00	2	0,03	208.880,30	0,07	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	208.880,30	0,07	70,851	70,851
Total :		5.803	100,00	307.610.523,83	100,00	536	100,00	15.819.501,00	100,00	5.670	100,00	291.791.022,83	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														33,243	31,704
Media Simple / Average :				53.008,88				29.513,99				51.462,26		26,074	24,799
Mínimo / Minimum :				180,43				0,01				180,43		0,120	0,000
Máximo / Maximum :				772.258,43				545.680,25				413.296,33		91,287	71,459