

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	426	7,24	7.968.870,08	2,53	143	25,22	5.859.920,42	37,47	289	5,03	2.108.949,66	0,70	23,659	3,608
5,01	10,00	490	8,33	9.030.990,04	2,86	27	4,76	358.581,73	2,29	490	8,53	8.672.408,31	2,89	8,979	7,963
10,01	15,00	652	11,08	18.017.182,04	5,71	30	5,29	698.959,67	4,47	652	11,35	17.318.222,37	5,78	14,044	12,714
15,01	20,00	812	13,80	31.403.597,72	9,96	64	11,29	2.277.822,74	14,56	812	14,13	29.125.774,98	9,72	21,027	17,688
20,01	25,00	620	10,54	30.880.205,14	9,79	42	7,41	1.067.527,79	6,83	620	10,79	29.812.677,35	9,95	24,298	22,551
25,01	30,00	607	10,32	37.628.435,76	11,93	44	7,76	707.939,28	4,53	607	10,57	36.920.496,48	12,32	28,450	27,565
30,01	35,00	706	12,00	50.427.693,45	15,99	59	10,41	1.645.497,92	10,52	706	12,29	48.782.195,53	16,28	34,302	32,503
35,01	40,00	646	10,98	50.721.511,68	16,09	63	11,11	1.472.515,71	9,42	646	11,24	49.248.995,97	16,43	39,384	37,631
40,01	45,00	495	8,42	40.640.072,21	12,89	52	9,17	932.489,83	5,96	495	8,62	39.707.582,38	13,25	44,062	42,662
45,01	50,00	213	3,62	18.052.204,68	5,73	19	3,35	351.733,67	2,25	213	3,71	17.700.471,01	5,91	48,503	47,171
50,01	55,00	112	1,90	10.443.214,86	3,31	12	2,12	61.658,50	0,39	112	1,95	10.381.556,36	3,46	52,685	52,258
55,01	60,00	69	1,17	6.048.746,94	1,92	7	1,23	145.575,77	0,93	69	1,20	5.903.171,17	1,97	58,750	56,804
60,01	65,00	25	0,43	3.001.186,07	0,95	4	0,71	18.083,66	0,12	25	0,44	2.983.102,41	1,00	62,834	62,413
65,01	70,00	7	0,12	836.942,03	0,27	1	0,18	40.840,91	0,26	7	0,12	796.101,12	0,27	70,676	66,232
70,01	75,00	2	0,03	210.184,63	0,07	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	210.184,63	0,07	71,293	71,293
Total :		5.882	100,00	315.311.037,33	100,00	567	100,00	15.639.147,60	100,00	5.745	100,00	299.671.889,73	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														33,509	32,041
Media Simple / Average :				53.606,09				27.582,27				52.162,21		26,392	25,144
Mínimo / Minimum :				12,50				0,65				12,50		0,010	0,000
Máximo / Maximum :				772.258,43				536.794,83				416.118,45		91,287	71,897