

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	721	11,04	9.843.785,48	2,76	188	28,97	7.106.447,86	42,50	568	8,91	2.737.337,62	0,81	22,157	3,224
5,01 10,00	421	6,45	7.523.583,67	2,11	14	2,16	110.587,58	0,66	421	6,60	7.412.996,09	2,18	8,101	7,880
10,01 15,00	597	9,14	17.300.110,04	4,86	29	4,47	378.371,65	2,26	597	9,36	16.921.738,39	4,99	13,311	12,722
15,01 20,00	708	10,84	26.768.382,57	7,52	52	8,01	1.131.851,18	6,77	708	11,10	25.636.531,39	7,55	19,306	17,805
20,01 25,00	822	12,59	40.661.908,92	11,42	68	10,48	2.002.374,83	11,97	822	12,89	38.659.534,09	11,39	24,991	22,545
25,01 30,00	626	9,59	37.671.793,87	10,58	48	7,40	811.088,68	4,85	626	9,82	36.860.705,19	10,86	28,621	27,590
30,01 35,00	666	10,20	49.049.332,66	13,77	50	7,70	1.233.479,44	7,38	666	10,44	47.815.853,22	14,09	33,837	32,574
35,01 40,00	699	10,70	53.650.636,46	15,06	72	11,09	1.582.713,64	9,46	699	10,96	52.067.922,82	15,34	39,179	37,464
40,01 45,00	545	8,35	49.285.219,14	13,84	52	8,01	1.416.478,94	8,47	545	8,55	47.868.740,20	14,10	44,059	42,239
45,01 50,00	430	6,58	35.256.710,18	9,90	44	6,78	510.583,34	3,05	430	6,74	34.746.126,84	10,24	47,883	46,961
50,01 55,00	140	2,14	13.715.750,10	3,85	14	2,16	223.923,03	1,34	140	2,20	13.491.827,07	3,97	53,598	52,425
55,01 60,00	103	1,58	9.419.132,44	2,64	11	1,69	108.725,37	0,65	103	1,62	9.310.407,07	2,74	58,562	57,572
60,01 65,00	30	0,46	3.316.754,13	0,93	4	0,62	59.592,04	0,36	30	0,47	3.257.162,09	0,96	63,261	61,866
65,01 70,00	19	0,29	2.357.750,15	0,66	3	0,46	46.130,63	0,28	19	0,30	2.311.619,52	0,68	68,439	66,707
70,01 75,00	3	0,05	340.298,67	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	340.298,67	0,10	73,013	73,013
Total :	6.530	100,00	356.161.148,48	100,00	649	100,00	16.722.348,21	100,00	6.377	100,00	339.438.800,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,885	33,624
Media Simple / Average :			54.542,29				25.766,33				53.228,60		26,874	25,682
Mínimo / Minimum :			103,70				0,78				139,64		0,049	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				492.453,96				439.086,48		91,287	74,057