

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	775	11,61	9.960.263,73	2,73	191	26,86	7.122.682,12	42,66	627	9,61	2.837.581,61	0,81	22,108	3,081
5,01 10,00	437	6,55	7.861.972,79	2,15	18	2,53	108.689,70	0,65	437	6,70	7.753.283,09	2,23	8,097	7,888
10,01 15,00	560	8,39	16.551.225,61	4,54	35	4,92	344.589,32	2,06	560	8,58	16.206.636,29	4,65	13,326	12,772
15,01 20,00	689	10,32	25.758.884,07	7,06	52	7,31	1.007.266,36	6,03	689	10,56	24.751.617,71	7,11	19,089	17,718
20,01 25,00	847	12,69	41.696.563,76	11,43	77	10,83	2.090.123,26	12,52	847	12,98	39.606.440,50	11,37	25,011	22,539
25,01 30,00	638	9,56	38.585.207,56	10,57	52	7,31	821.396,23	4,92	638	9,78	37.763.811,33	10,85	28,554	27,519
30,01 35,00	676	10,13	49.788.889,26	13,64	53	7,45	1.103.644,38	6,61	676	10,36	48.685.244,88	13,98	33,662	32,560
35,01 40,00	709	10,62	54.429.096,13	14,92	79	11,11	1.634.102,51	9,79	709	10,86	52.794.993,62	15,16	39,205	37,478
40,01 45,00	562	8,42	50.604.170,63	13,87	57	8,02	1.370.738,26	8,21	562	8,61	49.233.432,37	14,14	43,915	42,209
45,01 50,00	462	6,92	38.209.262,20	10,47	55	7,74	653.942,45	3,92	462	7,08	37.555.319,75	10,79	48,135	47,058
50,01 55,00	153	2,29	15.093.621,88	4,14	19	2,67	221.472,96	1,33	153	2,34	14.872.148,92	4,27	53,549	52,493
55,01 60,00	106	1,59	9.572.616,65	2,62	13	1,83	74.384,02	0,45	106	1,62	9.498.232,63	2,73	58,449	57,814
60,01 65,00	36	0,54	3.844.140,91	1,05	7	0,98	98.324,44	0,59	36	0,55	3.745.816,47	1,08	63,816	61,738
65,01 70,00	21	0,31	2.595.374,37	0,71	3	0,42	44.882,30	0,27	21	0,32	2.550.492,07	0,73	68,556	67,019
70,01 75,00	3	0,04	342.313,59	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	342.313,59	0,10	73,445	73,445
Total :	6.674	100,00	364.893.603,14	100,00	711	100,00	16.696.238,31	100,00	6.526	100,00	348.197.364,83	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,156	33,928
Media Simple / Average :			54.673,90				23.482,75				53.355,40		26,980	25,808
Mínimo / Minimum :			16,59				0,58				16,59		0,007	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				483.630,54				443.629,40		91,287	74,477