

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	802	10,06	9.565.597,52	2,06	161	22,15	5.575.852,65	37,03	679	8,65	3.989.744,87	0,89	17,857	3,448
5,01 10,00	780	9,78	12.633.120,87	2,72	47	6,46	1.180.105,74	7,84	780	9,94	11.453.015,13	2,55	10,469	7,755
10,01 15,00	620	7,78	16.464.145,37	3,55	39	5,36	598.321,39	3,97	620	7,90	15.865.823,98	3,54	13,756	12,563
15,01 20,00	577	7,24	23.365.882,70	5,04	26	3,58	365.074,13	2,42	577	7,35	23.000.808,57	5,13	18,048	17,593
20,01 25,00	663	8,32	33.486.113,00	7,22	45	6,19	922.337,83	6,13	663	8,45	32.563.775,17	7,26	23,756	22,720
25,01 30,00	827	10,37	48.636.038,50	10,49	59	8,12	1.037.118,07	6,89	827	10,54	47.598.920,43	10,61	28,786	27,737
30,01 35,00	816	10,23	56.133.232,23	12,11	68	9,35	1.242.993,70	8,25	816	10,39	54.890.238,53	12,24	33,684	32,504
35,01 40,00	698	8,75	57.751.083,68	12,46	53	7,29	661.722,95	4,39	698	8,89	57.089.360,73	12,73	38,145	37,568
40,01 45,00	737	9,24	64.654.852,67	13,94	80	11,00	1.443.639,28	9,59	737	9,39	63.211.213,39	14,09	43,879	42,590
45,01 50,00	622	7,80	59.172.441,33	12,76	71	9,77	1.028.783,04	6,83	622	7,92	58.143.658,29	12,96	48,146	47,053
50,01 55,00	472	5,92	44.670.753,22	9,63	47	6,46	647.707,50	4,30	472	6,01	44.023.045,72	9,81	53,081	52,094
55,01 60,00	171	2,14	16.645.889,19	3,59	12	1,65	175.274,04	1,16	171	2,18	16.470.615,15	3,67	58,053	57,274
60,01 65,00	90	1,13	9.840.498,13	2,12	6	0,83	11.523,48	0,08	90	1,15	9.828.974,65	2,19	62,482	62,406
65,01 70,00	70	0,88	6.990.859,86	1,51	10	1,38	137.654,29	0,91	70	0,89	6.853.205,57	1,53	68,052	66,426
70,01 75,00	25	0,31	3.302.044,03	0,71	3	0,41	30.073,16	0,20	25	0,32	3.271.970,87	0,73	72,940	72,104
75,01 80,00	3	0,04	364.045,89	0,08	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	364.045,89	0,08	78,104	78,104
Total :	7.973	100,00	463.676.598,19	100,00	727	100,00	15.058.181,25	100,00	7.850	100,00	448.618.416,94	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													38,009	37,210
Media Simple / <i>Average</i> :			58.155,85				20.712,77				57.148,84		28,891	28,006
Mínimo / <i>Minimum</i> :			11,05				4,64				11,05		0,010	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				387.104,96				633.749,89		91,287	78,998