

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	567	6,68	8.337.722,86	1,58	142	18,09	5.277.285,42	37,65	445	5,32	3.060.437,44	0,60	19,656	3,644
5,01 10,00	766	9,03	11.832.121,72	2,25	44	5,61	478.440,40	3,41	766	9,16	11.353.681,32	2,21	8,542	7,706
10,01 15,00	738	8,70	19.462.205,99	3,70	45	5,73	818.001,37	5,84	738	8,83	18.644.204,62	3,64	13,975	12,617
15,01 20,00	672	7,92	26.179.304,84	4,97	45	5,73	700.128,30	4,99	672	8,04	25.479.176,54	4,97	18,534	17,650
20,01 25,00	628	7,40	30.613.344,76	5,81	45	5,73	648.768,66	4,63	628	7,51	29.964.576,10	5,85	23,370	22,582
25,01 30,00	733	8,64	43.055.776,46	8,18	48	6,11	552.809,14	3,94	733	8,77	42.502.967,32	8,29	28,081	27,555
30,01 35,00	896	10,56	62.089.206,03	11,79	73	9,30	1.180.761,38	8,42	896	10,72	60.908.444,65	11,88	33,564	32,585
35,01 40,00	815	9,61	65.428.445,10	12,42	75	9,55	1.053.097,39	7,51	815	9,75	64.375.347,71	12,56	38,376	37,487
40,01 45,00	714	8,42	64.913.861,34	12,33	69	8,79	745.656,12	5,32	714	8,54	64.168.205,22	12,52	43,123	42,513
45,01 50,00	844	9,95	81.355.255,60	15,45	100	12,74	1.285.377,10	9,17	844	10,10	80.069.878,50	15,62	48,514	47,547
50,01 55,00	524	6,18	52.888.210,85	10,04	48	6,11	674.827,71	4,81	524	6,27	52.213.383,14	10,19	53,519	52,672
55,01 60,00	288	3,40	28.457.004,17	5,40	20	2,55	273.807,53	1,95	288	3,44	28.183.196,64	5,50	57,636	56,973
60,01 65,00	141	1,66	14.537.745,46	2,76	12	1,53	131.294,66	0,94	141	1,69	14.406.450,80	2,81	62,676	62,008
65,01 70,00	104	1,23	11.125.545,64	2,11	8	1,02	62.001,16	0,44	104	1,24	11.063.544,48	2,16	68,292	67,834
70,01 75,00	35	0,41	4.042.530,20	0,77	8	1,02	86.118,83	0,61	35	0,42	3.956.411,37	0,77	73,987	72,249
75,01 80,00	14	0,17	1.931.655,45	0,37	3	0,38	49.051,56	0,35	14	0,17	1.882.603,89	0,37	78,188	75,853
80,01 85,00	3	0,04	375.757,61	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	375.757,61	0,07	80,616	80,616
Total :	8.482	100,00	526.625.694,08	100,00	785	100,00	14.017.426,73	100,00	8.360	100,00	512.608.267,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,705	39,061
Media Simple / Average :			62.087,44				17.856,59				61.316,78		30,972	30,192
Mínimo / Minimum :			31,20				0,77				31,20		0,010	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				334.709,30				669.967,47		91,356	81,425