

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	468	4,23	4.961.949,78	0,58	98	6,74	2.595.646,17	27,93	399	3,63	2.366.303,61	0,28	15,345	3,538
5,01 10,00	552	4,99	9.128.217,53	1,07	33	2,27	65.223,66	0,70	552	5,02	9.062.993,87	1,08	7,933	7,831
10,01 15,00	640	5,78	18.110.513,63	2,13	52	3,58	192.993,21	2,08	640	5,82	17.917.520,42	2,13	12,942	12,767
15,01 20,00	701	6,33	24.338.241,39	2,86	70	4,82	316.585,92	3,41	701	6,37	24.021.655,47	2,85	18,086	17,635
20,01 25,00	710	6,41	34.700.222,01	4,08	70	4,82	176.712,42	1,90	710	6,45	34.523.509,59	4,10	22,851	22,695
25,01 30,00	785	7,09	44.936.866,49	5,28	77	5,30	439.231,51	4,73	785	7,13	44.497.634,98	5,29	27,873	27,508
30,01 35,00	871	7,87	58.118.255,01	6,83	107	7,36	518.167,99	5,58	871	7,92	57.600.087,02	6,85	33,043	32,685
35,01 40,00	957	8,64	76.700.335,73	9,02	123	8,47	647.402,87	6,97	957	8,70	76.052.932,86	9,04	37,990	37,591
40,01 45,00	906	8,18	80.771.920,85	9,49	117	8,05	709.553,03	7,64	906	8,23	80.062.367,82	9,52	43,127	42,682
45,01 50,00	1.028	9,28	103.562.608,24	12,17	149	10,25	1.017.468,83	10,95	1.028	9,34	102.545.139,41	12,19	48,131	47,584
50,01 55,00	1.018	9,19	112.669.019,19	13,24	154	10,60	842.699,19	9,07	1.018	9,25	111.826.320,00	13,29	53,132	52,680
55,01 60,00	915	8,26	104.561.968,25	12,29	160	11,01	728.861,28	7,84	915	8,32	103.833.106,97	12,34	57,775	57,335
60,01 65,00	723	6,53	83.362.332,67	9,80	116	7,98	523.530,46	5,63	723	6,57	82.838.802,21	9,85	62,730	62,308
65,01 70,00	430	3,88	49.209.466,76	5,78	67	4,61	254.361,97	2,74	430	3,91	48.955.104,79	5,82	67,347	66,970
70,01 75,00	139	1,26	16.951.681,94	1,99	25	1,72	118.762,49	1,28	139	1,26	16.832.919,45	2,00	72,960	72,420
75,01 80,00	102	0,92	12.593.742,79	1,48	18	1,24	86.761,76	0,93	102	0,93	12.506.981,03	1,49	78,192	77,596
80,01 85,00	102	0,92	12.377.424,31	1,45	13	0,89	41.754,85	0,45	102	0,93	12.335.669,46	1,47	82,568	82,274
85,01 90,00	25	0,23	3.499.627,37	0,41	4	0,28	17.427,33	0,19	25	0,23	3.482.200,04	0,41	87,038	86,583
90,01 95,00	1	0,01	143.476,15	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	143.476,15	0,02	90,232	90,232
Total :	11.073	100,00	850.697.870,09	100,00	1.453	100,00	9.293.144,94	100,00	11.004	100,00	841.404.725,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,376	47,041
Media Simple / Average :			76.826,32				6.395,83				76.463,53		38,608	38,236
Mínimo / Minimum :			0,31				0,07				79,98		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			804.241,92				296.499,90				804.241,92		92,465	90,232