

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	273	2,28	2.357.469,66	0,24	39	2,06	643.789,46	13,29	251	2,10	1.713.680,20	0,17	9,842	3,556
5,01 10,00	488	4,07	8.818.910,52	0,88	49	2,59	34.140,16	0,70	488	4,07	8.784.770,36	0,88	8,076	8,042
10,01 15,00	623	5,19	16.595.518,11	1,66	59	3,11	74.096,63	1,53	623	5,20	16.521.421,48	1,66	12,774	12,707
15,01 20,00	709	5,91	25.601.746,11	2,56	79	4,17	84.615,72	1,75	709	5,92	25.517.130,39	2,57	17,642	17,578
20,01 25,00	706	5,88	32.551.328,23	3,26	77	4,06	133.988,30	2,77	706	5,90	32.417.339,93	3,26	22,748	22,630
25,01 30,00	753	6,28	43.914.150,03	4,40	92	4,85	211.074,79	4,36	753	6,29	43.703.075,24	4,40	27,749	27,560
30,01 35,00	862	7,18	57.035.255,01	5,71	115	6,07	212.527,19	4,39	862	7,20	56.822.727,82	5,72	32,692	32,557
35,01 40,00	930	7,75	71.932.482,42	7,20	125	6,60	352.216,34	7,27	930	7,77	71.580.266,08	7,20	37,822	37,603
40,01 45,00	971	8,09	87.178.590,66	8,73	149	7,86	333.745,75	6,89	971	8,11	86.844.844,91	8,74	42,600	42,417
45,01 50,00	1.049	8,74	101.032.038,02	10,11	154	8,13	475.305,80	9,81	1.049	8,76	100.556.732,22	10,12	47,761	47,503
50,01 55,00	1.143	9,53	124.287.122,01	12,44	225	11,87	629.828,12	13,00	1.143	9,54	123.657.293,89	12,44	52,828	52,529
55,01 60,00	1.131	9,43	136.739.511,94	13,69	237	12,51	638.925,28	13,19	1.131	9,44	136.100.586,66	13,69	57,880	57,585
60,01 65,00	942	7,85	115.705.292,33	11,58	199	10,50	516.520,95	10,66	942	7,87	115.188.771,38	11,59	62,412	62,115
65,01 70,00	780	6,50	95.106.202,77	9,52	162	8,55	301.677,58	6,23	780	6,51	94.804.525,19	9,54	67,685	67,459
70,01 75,00	284	2,37	34.691.249,04	3,47	55	2,90	98.918,01	2,04	284	2,37	34.592.331,03	3,48	72,352	72,135
75,01 80,00	127	1,06	16.235.675,32	1,63	33	1,74	46.179,90	0,95	127	1,06	16.189.495,42	1,63	77,471	77,245
80,01 85,00	108	0,90	13.574.217,92	1,36	24	1,27	36.912,82	0,76	108	0,90	13.537.305,10	1,36	82,782	82,542
85,01 90,00	110	0,92	14.195.954,72	1,42	20	1,06	18.722,73	0,39	110	0,92	14.177.231,99	1,43	87,122	87,004
90,01 95,00	9	0,08	1.396.607,59	0,14	2	0,11	683,68	0,01	9	0,08	1.395.923,91	0,14	91,249	91,204
Total :	11.998	100,00	998.949.322,41	100,00	1.895	100,00	4.843.869,21	100,00	11.976	100,00	994.105.453,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,289	50,078
Media Simple / Average :			83.259,65				2.556,13				83.008,14		41,957	41,769
Mínimo / Minimum :			0,31				0,01				8,39		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			847.514,89				98.280,61				847.514,89		92,988	92,858