

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	274	2,27	2.264.971,51	0,22	42	2,33	638.892,81	14,37	251	2,08	1.626.078,70	0,16	10,043	3,538
5,01 10,00	465	3,85	8.578.675,46	0,85	39	2,16	33.075,28	0,74	465	3,86	8.545.600,18	0,85	8,109	8,078
10,01 15,00	623	5,16	16.639.103,90	1,64	52	2,88	56.465,56	1,27	623	5,17	16.582.638,34	1,64	12,764	12,713
15,01 20,00	692	5,73	25.368.050,21	2,50	77	4,27	76.957,78	1,73	692	5,74	25.291.092,43	2,51	17,661	17,603
20,01 25,00	711	5,89	32.970.084,69	3,25	76	4,21	111.630,08	2,51	711	5,90	32.858.454,61	3,26	22,751	22,651
25,01 30,00	743	6,15	42.913.670,83	4,24	78	4,32	121.240,12	2,73	743	6,17	42.792.430,71	4,24	27,601	27,507
30,01 35,00	871	7,21	58.111.125,73	5,74	101	5,60	248.112,52	5,58	871	7,23	57.863.013,21	5,74	32,742	32,571
35,01 40,00	928	7,69	71.810.563,58	7,09	124	6,87	298.823,08	6,72	928	7,70	71.511.740,50	7,09	37,774	37,595
40,01 45,00	977	8,09	88.078.274,17	8,70	145	8,03	321.775,73	7,24	977	8,11	87.756.498,44	8,70	42,659	42,480
45,01 50,00	1.053	8,72	101.236.483,78	9,99	153	8,48	418.126,91	9,41	1.053	8,74	100.818.356,87	10,00	47,828	47,598
50,01 55,00	1.146	9,49	124.585.218,44	12,30	194	10,75	565.215,69	12,72	1.146	9,51	124.020.002,75	12,30	52,916	52,645
55,01 60,00	1.097	9,09	133.604.043,74	13,19	217	12,02	543.046,55	12,22	1.097	9,10	133.060.997,19	13,19	57,857	57,600
60,01 65,00	991	8,21	120.915.110,22	11,94	214	11,86	511.640,17	11,51	991	8,22	120.403.470,05	11,94	62,354	62,070
65,01 70,00	806	6,68	98.215.222,89	9,70	151	8,37	286.735,76	6,45	806	6,69	97.928.487,13	9,71	67,652	67,443
70,01 75,00	327	2,71	40.435.995,80	3,99	63	3,49	115.179,23	2,59	327	2,71	40.320.816,57	4,00	72,274	72,056
75,01 80,00	132	1,09	16.700.156,16	1,65	32	1,77	49.891,40	1,12	132	1,10	16.650.264,76	1,65	77,543	77,305
80,01 85,00	109	0,90	13.720.063,06	1,35	23	1,27	28.468,42	0,64	109	0,90	13.691.594,64	1,36	82,761	82,576
85,01 90,00	115	0,95	14.887.423,66	1,47	20	1,11	16.556,14	0,37	115	0,95	14.870.867,52	1,47	87,239	87,141
90,01 95,00	13	0,11	1.918.887,72	0,19	4	0,22	2.715,31	0,06	13	0,11	1.916.172,41	0,19	91,265	91,137
Total :	12.073	100,00	1.012.953.125,55	100,00	1.805	100,00	4.444.548,54	100,00	12.050	100,00	1.008.508.577,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,580	50,388
Media Simple / Average :			83.902,35				2.462,35				83.693,66		42,304	42,131
Mínimo / Minimum :			0,31				0,01				8,43		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			851.841,45				88.878,57				851.841,45		93,249	93,119