

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	238	1,88	3.849.431,69	0,34	75	4,99	2.646.786,95	45,52	179	1,42	1.202.644,74	0,11	19,290	3,580
5,01 10,00	356	2,81	6.914.196,13	0,61	19	1,26	9.899,80	0,17	356	2,82	6.904.296,33	0,62	8,083	8,072
10,01 15,00	560	4,42	15.665.504,34	1,39	19	1,26	7.243,31	0,12	560	4,44	15.658.261,03	1,40	12,831	12,825
15,01 20,00	664	5,24	24.459.559,38	2,17	53	3,53	48.942,45	0,84	664	5,27	24.410.616,93	2,18	17,685	17,647
20,01 25,00	733	5,79	34.478.847,28	3,06	52	3,46	48.487,49	0,83	733	5,81	34.430.359,79	3,08	22,634	22,599
25,01 30,00	773	6,10	42.748.230,06	3,80	63	4,19	130.344,48	2,24	773	6,13	42.617.885,58	3,81	27,740	27,644
30,01 35,00	791	6,24	53.524.022,21	4,76	72	4,79	119.568,10	2,06	791	6,27	53.404.454,11	4,77	32,663	32,575
35,01 40,00	911	7,19	70.058.497,86	6,23	94	6,26	207.536,69	3,57	911	7,22	69.850.961,17	6,24	37,690	37,562
40,01 45,00	1.004	7,92	89.095.654,56	7,92	107	7,12	163.138,04	2,81	1.004	7,96	88.932.516,52	7,95	42,700	42,616
45,01 50,00	1.009	7,96	101.686.304,48	9,04	118	7,86	309.347,42	5,32	1.009	8,00	101.376.957,06	9,06	47,819	47,650
50,01 55,00	1.137	8,97	120.411.133,49	10,70	130	8,66	351.064,68	6,04	1.137	9,02	120.060.068,81	10,73	52,710	52,536
55,01 60,00	1.248	9,85	150.193.406,05	13,35	174	11,58	453.702,03	7,80	1.248	9,90	149.739.704,02	13,38	57,772	57,584
60,01 65,00	1.282	10,12	160.234.455,78	14,24	217	14,45	652.520,66	11,22	1.282	10,17	159.581.935,12	14,26	62,760	62,483
65,01 70,00	815	6,43	103.104.564,37	9,17	144	9,59	359.689,23	6,19	815	6,46	102.744.875,14	9,18	67,811	67,563
70,01 75,00	639	5,04	82.195.922,68	7,31	95	6,32	194.081,40	3,34	639	5,07	82.001.841,28	7,33	72,088	71,909
75,01 80,00	184	1,45	23.648.907,71	2,10	20	1,33	28.934,03	0,50	184	1,46	23.619.973,68	2,11	77,243	77,146
80,01 85,00	118	0,93	15.889.373,68	1,41	17	1,13	19.970,10	0,34	118	0,94	15.869.403,58	1,42	82,309	82,202
85,01 90,00	150	1,18	18.983.182,00	1,69	26	1,73	50.424,26	0,87	150	1,19	18.932.757,74	1,69	88,214	87,967
90,01 95,00	57	0,45	7.790.963,03	0,69	7	0,47	13.168,66	0,23	57	0,45	7.777.794,37	0,69	91,732	91,571
Total :	12.669	100,00	1.124.932.156,78	100,00	1.502	100,00	5.814.849,78	100,00	12.610	100,00	1.119.117.307,00	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													52,720	52,609
Media Simple / <i>Average</i> :			88.794,08				3.871,40				88.748,40		44,829	44,624
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,02				0,08				0,02		0,000	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			880.428,83				280.257,08				880.428,83		97,331	94,834