

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,28	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,07	84.799,79	0,05	3	0,84	84.799,79	0,75	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,12	234.720,67	0,13	5	1,40	234.720,67	2,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	14	0,32	476.558,19	0,27	14	3,92	476.558,19	4,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	8	0,19	228.149,23	0,13	8	2,24	228.149,23	2,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,28	17.186,00	0,15	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	51.857,13	0,03	2	0,56	51.857,13	0,46	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,02	625,69	0,00	1	0,28	625,69	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	398	9,23	2.600.467,89	1,45	27	7,56	933.434,95	8,27	398	9,33	1.667.032,94	0,99	4,175%	8,953
2026	586	13,59	6.504.518,22	3,63	44	12,32	1.782.823,22	15,80	586	13,74	4.721.695,00	2,82	4,412%	16,761
2027	68	1,58	1.393.126,94	0,78	6	1,68	308.772,56	2,74	67	1,57	1.084.354,38	0,65	4,376%	29,859
2028	93	2,16	1.883.954,99	1,05	5	1,40	92.663,18	0,82	93	2,18	1.791.291,81	1,07	4,247%	42,137
2029	95	2,20	2.466.985,82	1,38	4	1,12	30.177,92	0,27	95	2,23	2.436.807,90	1,45	4,285%	54,677
2030	392	9,09	13.405.957,64	7,49	25	7,00	988.233,47	8,76	391	9,17	12.417.724,17	7,40	4,264%	68,119
2031	612	14,19	22.343.350,47	12,48	51	14,29	1.901.940,74	16,86	609	14,28	20.441.409,73	12,19	4,408%	76,577
2032	117	2,71	5.963.822,03	3,33	10	2,80	448.703,62	3,98	117	2,74	5.515.118,41	3,29	4,284%	89,227
2033	105	2,44	5.297.633,07	2,96	8	2,24	134.420,98	1,19	105	2,46	5.163.212,09	3,08	4,261%	102,086
2034	115	2,67	6.718.479,36	3,75	5	1,40	286.141,32	2,54	114	2,67	6.432.338,04	3,84	4,323%	113,949
2035	451	10,46	27.267.157,82	15,23	32	8,96	1.339.888,86	11,87	448	10,50	25.927.268,96	15,46	4,179%	128,069
2036	792	18,37	46.079.296,61	25,74	62	17,37	1.295.605,56	11,48	791	18,54	44.783.691,05	26,70	4,437%	136,161
2037	66	1,53	4.539.880,77	2,54	3	0,84	13.763,54	0,12	66	1,55	4.526.117,23	2,70	4,480%	148,178
2038	9	0,21	663.762,54	0,37	3	0,84	83.801,17	0,74	9	0,21	579.961,37	0,35	4,636%	164,448
2039	11	0,26	659.953,66	0,37	1	0,28	867,59	0,01	11	0,26	659.086,07	0,39	4,151%	172,680
2040	75	1,74	6.212.649,93	3,47	6	1,68	265.758,27	2,36	75	1,76	5.946.891,66	3,55	4,263%	187,752
2041	158	3,66	12.440.992,08	6,95	13	3,64	147.992,84	1,31	157	3,68	12.292.999,24	7,33	4,416%	197,043
2042	19	0,44	1.608.016,62	0,90	2	0,56	10.397,02	0,09	19	0,45	1.597.619,60	0,95	4,253%	208,781
2043	5	0,12	331.792,19	0,19	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	331.792,19	0,20	4,163%	219,612
2044	11	0,26	876.406,06	0,49	1	0,28	306,01	0,00	11	0,26	876.100,05	0,52	4,206%	232,207
2045	11	0,26	1.028.262,58	0,57	2	0,56	2.252,43	0,02	11	0,26	1.026.010,15	0,61	4,145%	244,835
2046	87	2,02	7.552.323,20	4,22	12	3,36	121.441,11	1,08	87	2,04	7.430.882,09	4,43	4,351%	258,160

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2047	1	0,02	69.023,21	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	69.023,21	0,04	4,016%	264,161
Total :	4.312	100,00	179.002.391,50	100,00	357	100,00	11.283.964,16	100,00	4.266	100,00	167.718.427,34	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,342%	126,003
Media Simple / <i>Average</i> :			41.512,61				31.607,74				39.315,15		4,337%	90,644
Mínimo / <i>Minimum</i> :			21,15				1,25				21,15		0,461%	01/01/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			446.873,18				278.249,88				378.145,28		6,622%	05/01/2047