

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,25	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,06	84.799,79	0,04	3	0,76	84.799,79	0,67	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,02	120.703,49	0,06	1	0,25	120.703,49	0,96	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,10	236.039,56	0,11	5	1,27	236.039,56	1,87	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	17	0,36	490.549,16	0,23	17	4,31	490.549,16	3,89	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	10	0,21	434.749,55	0,20	10	2,54	434.749,55	3,44	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,25	17.186,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,06	52.694,43	0,02	3	0,76	52.694,43	0,42	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	119	2,49	409.766,42	0,19	4	1,02	33.209,97	0,26	119	2,52	376.556,45	0,19	4,687%	7,413
2025	437	9,13	5.236.464,67	2,43	29	7,36	934.359,57	7,40	437	9,24	4.302.105,10	2,12	4,808%	20,343
2026	643	13,44	11.283.342,26	5,24	50	12,69	2.524.606,30	20,00	642	13,58	8.758.735,96	4,32	4,632%	28,576
2027	82	1,71	2.038.509,28	0,95	8	2,03	260.943,22	2,07	82	1,73	1.777.566,06	0,88	4,755%	42,103
2028	96	2,01	2.454.108,60	1,14	4	1,02	79.217,50	0,63	96	2,03	2.374.891,10	1,17	4,723%	54,325
2029	95	1,99	2.912.848,90	1,35	4	1,02	22.525,67	0,18	95	2,01	2.890.323,23	1,43	4,697%	66,708
2030	429	8,97	16.981.247,04	7,89	26	6,60	1.081.532,75	8,57	428	9,05	15.899.714,29	7,85	4,869%	80,105
2031	659	13,77	26.915.096,58	12,50	50	12,69	1.866.781,30	14,79	656	13,88	25.048.315,28	12,36	4,655%	88,516
2032	125	2,61	6.914.816,36	3,21	13	3,30	491.544,02	3,89	124	2,62	6.423.272,34	3,17	4,747%	101,008
2033	118	2,47	6.657.112,78	3,09	8	2,03	121.499,83	0,96	118	2,50	6.535.612,95	3,23	4,678%	114,093
2034	134	2,80	8.763.003,21	4,07	10	2,54	420.018,37	3,33	131	2,77	8.342.984,84	4,12	4,651%	125,912
2035	487	10,18	31.372.771,98	14,57	45	11,42	1.393.114,16	11,04	483	10,22	29.979.657,82	14,80	4,809%	140,173
2036	844	17,64	52.275.888,21	24,29	55	13,96	1.268.161,17	10,05	842	17,81	51.007.727,04	25,17	4,554%	148,140
2037	70	1,46	5.181.237,46	2,41	5	1,27	8.763,73	0,07	70	1,48	5.172.473,73	2,55	4,538%	160,349
2038	9	0,19	686.144,42	0,32	4	1,02	77.417,90	0,61	9	0,19	608.726,52	0,30	4,548%	176,446
2039	10	0,21	571.146,38	0,27	1	0,25	2.692,37	0,02	10	0,21	568.454,01	0,28	5,054%	184,471
2040	78	1,63	6.739.236,77	3,13	5	1,27	248.240,82	1,97	78	1,65	6.490.995,95	3,20	4,722%	199,872
2041	168	3,51	13.895.352,31	6,46	15	3,81	176.411,06	1,40	167	3,53	13.718.941,25	6,77	4,558%	209,077
2042	20	0,42	1.782.455,53	0,83	3	0,76	7.864,95	0,06	20	0,42	1.774.590,58	0,88	4,816%	221,025
2043	6	0,13	419.207,99	0,19	0	0,00	0,00	0,00	6	0,13	419.207,99	0,21	4,881%	231,528
2044	13	0,27	1.006.476,12	0,47	3	0,76	46.620,66	0,37	12	0,25	959.855,46	0,47	4,693%	244,202
2045	11	0,23	967.177,53	0,45	2	0,51	1.347,78	0,01	11	0,23	965.829,75	0,48	4,845%	258,313

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

<http://www.edt-sg.com> - info@edt-sg.com

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	89	1,86	8.172.472,78	3,80	9	2,28	119.324,01	0,95	89	1,88	8.053.148,77	3,97	4,896%	270,226
2047	1	0,02	70.748,42	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	70.748,42	0,03	4,923%	276,161
2051	1	0,02	110.898,14	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	110.898,14	0,05	5,649%	326,129
Total :	4.785	100,00	215.254.933,22	100,00	394	100,00	12.623.600,19	100,00	4.727	100,00	202.631.333,03	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,684%	132,477
Media Simple / <i>Average</i> :			44.985,36				32.039,59				42.866,79		4,674%	99,767
Mínimo / <i>Minimum</i> :			70,66				0,78				70,66		0,461%	01/01/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				650.584,98				387.928,66		6,399%	04/03/2051