

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,23	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,06	84.799,79	0,04	3	0,70	84.799,79	0,67	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,02	120.703,49	0,05	1	0,23	120.703,49	0,96	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,10	236.161,17	0,11	5	1,16	236.161,17	1,87	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	17	0,35	491.389,02	0,22	17	3,94	491.389,02	3,90	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	10	0,21	435.235,53	0,20	10	2,32	435.235,53	3,45	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,23	17.186,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	30	0,62	68.893,71	0,03	4	0,93	52.436,86	0,42	27	0,56	16.456,85	0,01	4,030%	1,033
2024	122	2,50	538.600,21	0,24	4	0,93	24.553,11	0,19	122	2,53	514.047,10	0,25	4,339%	8,980
2025	443	9,08	5.762.884,46	2,60	33	7,66	998.051,34	7,91	443	9,19	4.764.833,12	2,28	4,283%	22,361
2026	654	13,41	12.014.880,42	5,42	53	12,30	2.497.054,65	19,80	653	13,55	9.517.825,77	4,56	4,402%	30,572
2027	83	1,70	2.142.716,31	0,97	10	2,32	254.812,28	2,02	83	1,72	1.887.904,03	0,90	4,507%	43,936
2028	96	1,97	2.493.754,33	1,13	5	1,16	77.139,41	0,61	96	1,99	2.416.614,92	1,16	4,436%	56,299
2029	97	1,99	2.971.835,72	1,34	5	1,16	21.545,04	0,17	97	2,01	2.950.290,68	1,41	4,439%	68,724
2030	440	9,02	17.785.155,13	8,03	28	6,50	1.065.769,93	8,45	439	9,11	16.719.385,20	8,00	4,455%	82,166
2031	667	13,68	27.759.972,78	12,53	58	13,46	1.896.218,65	15,04	664	13,78	25.863.754,13	12,38	4,475%	90,545
2032	122	2,50	6.778.893,53	3,06	12	2,78	483.924,51	3,84	121	2,51	6.294.969,02	3,01	4,509%	103,020
2033	120	2,46	6.940.215,47	3,13	7	1,62	119.468,02	0,95	120	2,49	6.820.747,45	3,27	4,378%	115,915
2034	138	2,83	9.163.723,11	4,14	12	2,78	414.595,36	3,29	135	2,80	8.749.127,75	4,19	4,466%	127,834
2035	494	10,13	32.131.595,89	14,51	49	11,37	1.397.429,45	11,08	490	10,17	30.734.166,44	14,71	4,408%	142,178
2036	852	17,47	53.352.268,51	24,09	68	15,78	1.246.058,31	9,88	850	17,64	52.106.210,20	24,94	4,418%	150,147
2037	69	1,41	5.156.158,75	2,33	6	1,39	7.912,72	0,06	69	1,43	5.148.246,03	2,46	4,451%	162,389
2038	11	0,23	789.910,76	0,36	3	0,70	76.151,30	0,60	11	0,23	713.759,46	0,34	4,192%	177,594
2039	11	0,23	643.489,09	0,29	1	0,23	3.169,61	0,03	11	0,23	640.319,48	0,31	4,730%	186,120
2040	79	1,62	6.821.786,76	3,08	5	1,16	244.277,44	1,94	79	1,64	6.577.509,32	3,15	4,248%	202,037
2041	169	3,47	14.063.972,94	6,35	13	3,02	171.441,99	1,36	168	3,49	13.892.530,95	6,65	4,346%	211,082
2042	20	0,41	1.793.331,37	0,81	4	0,93	8.725,71	0,07	20	0,42	1.784.605,66	0,85	4,654%	223,024
2043	6	0,12	421.372,99	0,19	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	421.372,99	0,20	4,873%	233,528
2044	12	0,25	954.210,54	0,43	2	0,46	46.562,50	0,37	11	0,23	907.648,04	0,43	4,467%	246,203
2045	11	0,23	970.073,96	0,44	0	0,00	0,00	0,00	11	0,23	970.073,96	0,46	4,777%	260,312

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

<http://www.edt-sg.com> - info@edt-sg.com

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	91	1,87	8.414.026,81	3,80	11	2,55	116.408,52	0,92	91	1,89	8.297.618,29	3,97	4,580%	272,304
2047	1	0,02	71.022,08	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	71.022,08	0,03	4,923%	278,161
2051	1	0,02	111.182,61	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	111.182,61	0,05	5,649%	328,129
Total :	4.877	100,00	221.502.084,34	100,00	431	100,00	12.609.862,81	100,00	4.819	100,00	208.892.221,53	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,430%	133,666
Media Simple / <i>Average</i> :			45.417,69				29.257,22				43.347,63		4,403%	101,117
Mínimo / <i>Minimum</i> :			47,22				6,77				47,22		0,461%	01/11/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				641.982,47				389.497,11		6,399%	04/03/2051