

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,25	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	4	0,08	88.838,67	0,04	4	0,98	88.838,67	0,70	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,02	120.703,49	0,05	1	0,25	120.703,49	0,95	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,10	236.310,88	0,10	5	1,23	236.310,88	1,86	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	17	0,35	491.578,98	0,22	17	4,17	491.578,98	3,88	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	10	0,20	435.935,98	0,19	10	2,45	435.935,98	3,44	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,25	17.186,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	36	0,73	82.077,76	0,04	4	0,98	52.111,99	0,41	34	0,70	29.965,77	0,01	3,823%	1,831
2024	122	2,48	597.015,06	0,26	6	1,47	20.882,34	0,16	122	2,51	576.132,72	0,27	4,179%	9,924
2025	447	9,08	6.006.043,38	2,67	28	6,86	990.621,92	7,81	447	9,19	5.015.421,46	2,36	4,040%	23,342
2026	660	13,41	12.379.664,73	5,49	52	12,75	2.475.232,30	19,52	659	13,55	9.904.432,43	4,66	4,237%	31,602
2027	82	1,67	2.167.064,71	0,96	7	1,72	253.793,44	2,00	82	1,69	1.913.271,27	0,90	4,404%	44,945
2028	97	1,97	2.552.413,69	1,13	6	1,47	76.300,09	0,60	97	1,99	2.476.113,60	1,16	4,125%	57,342
2029	98	1,99	3.057.202,55	1,36	4	0,98	20.503,67	0,16	98	2,02	3.036.698,88	1,43	4,019%	69,772
2030	447	9,08	18.419.205,11	8,18	27	6,62	1.118.759,18	8,82	446	9,17	17.300.445,93	8,14	4,162%	83,116
2031	674	13,70	28.293.554,79	12,56	52	12,75	1.881.377,32	14,83	671	13,80	26.412.177,47	12,42	4,295%	91,586
2032	122	2,48	6.825.270,64	3,03	11	2,70	480.045,92	3,78	121	2,49	6.345.224,72	2,98	4,363%	104,056
2033	119	2,42	6.928.407,05	3,08	7	1,72	118.460,19	0,93	119	2,45	6.809.946,86	3,20	4,219%	117,016
2034	142	2,89	9.584.979,37	4,25	11	2,70	511.922,92	4,04	139	2,86	9.073.056,45	4,27	4,347%	128,822
2035	496	10,08	32.367.903,74	14,37	45	11,03	1.388.515,15	10,95	492	10,12	30.979.388,59	14,57	4,128%	143,235
2036	855	17,37	53.987.703,45	23,96	59	14,46	1.232.813,20	9,72	853	17,54	52.754.890,25	24,81	4,272%	151,185
2037	70	1,42	5.244.905,26	2,33	6	1,47	7.495,23	0,06	70	1,44	5.237.410,03	2,46	4,329%	163,420
2038	10	0,20	766.421,08	0,34	3	0,74	75.906,95	0,60	10	0,21	690.514,13	0,32	4,131%	178,604
2039	11	0,22	627.442,50	0,28	1	0,25	3.420,41	0,03	11	0,23	624.022,09	0,29	4,204%	187,252
2040	81	1,65	6.994.499,84	3,10	5	1,23	242.871,66	1,91	81	1,67	6.751.628,18	3,18	4,012%	203,033
2041	171	3,47	14.261.258,64	6,33	19	4,66	172.304,38	1,36	170	3,50	14.088.954,26	6,63	4,164%	212,139
2042	20	0,41	1.797.668,58	0,80	5	1,23	7.992,51	0,06	20	0,41	1.789.676,07	0,84	3,879%	224,057
2043	6	0,12	422.564,12	0,19	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	422.564,12	0,20	4,036%	234,561
2044	12	0,24	956.453,41	0,42	2	0,49	46.561,47	0,37	11	0,23	909.891,94	0,43	4,467%	247,235
2045	11	0,22	972.189,98	0,43	0	0,00	0,00	0,00	11	0,23	972.189,98	0,46	4,777%	261,344

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	91	1,85	8.430.124,70	3,74	9	2,21	114.531,98	0,90	91	1,87	8.315.592,72	3,91	4,365%	273,336
2047	1	0,02	71.219,43	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	71.219,43	0,03	2,099%	279,194
2051	1	0,02	111.339,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	111.339,31	0,05	5,034%	329,161
Total :	4.921	100,00	225.295.827,98	100,00	408	100,00	12.683.659,32	100,00	4.863	100,00	212.612.168,66	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,226%	134,216
Media Simple / <i>Average</i> :			45.782,53				31.087,40				43.720,37		4,179%	101,946
Mínimo / <i>Minimum</i> :			18,47				0,01				18,47		0,461%	05/10/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				637.701,76				390.302,12		6,399%	04/03/2051