

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	1	0,01	250,13	0,00	1	0,13	250,13	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2014	1	0,01	345,34	0,00	1	0,13	345,34	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2015	1	0,01	681,10	0,00	1	0,13	681,10	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	10	0,12	211.995,09	0,04	10	1,26	211.995,09	1,42	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	3	0,04	39.065,30	0,01	3	0,38	39.065,30	0,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	36	0,45	210.923,33	0,04	6	0,75	179.539,76	1,20	31	0,39	31.383,57	0,01	0,700%	1,055
2019	297	3,68	1.956.802,37	0,41	16	2,01	531.568,81	3,57	294	3,70	1.425.233,56	0,31	0,761%	10,191
2020	614	7,60	7.420.013,19	1,56	58	7,29	1.021.168,84	6,85	609	7,66	6.398.844,35	1,39	0,770%	20,976
2021	486	6,02	8.289.113,22	1,75	33	4,15	709.332,24	4,76	483	6,07	7.579.780,98	1,65	0,746%	30,523
2022	107	1,32	2.418.656,89	0,51	6	0,75	3.406,37	0,02	107	1,35	2.415.250,52	0,53	0,760%	44,172
2023	120	1,49	3.409.440,80	0,72	10	1,26	157.476,05	1,06	116	1,46	3.251.964,75	0,71	0,709%	56,671
2024	142	1,76	4.966.833,38	1,05	9	1,13	91.385,66	0,61	141	1,77	4.875.447,72	1,06	0,734%	68,362
2025	664	8,22	26.814.955,30	5,65	65	8,17	952.539,62	6,39	656	8,25	25.862.415,68	5,63	0,734%	82,026
2026	945	11,70	42.285.586,91	8,91	94	11,81	2.205.897,95	14,80	936	11,77	40.079.688,96	8,72	0,723%	90,320
2027	85	1,05	4.562.181,11	0,96	7	0,88	121.202,54	0,81	85	1,07	4.440.978,57	0,97	0,761%	104,781
2028	113	1,40	6.097.804,84	1,28	8	1,01	117.565,44	0,79	112	1,41	5.980.239,40	1,30	0,731%	116,252
2029	120	1,49	6.971.887,29	1,47	9	1,13	156.170,65	1,05	117	1,47	6.815.716,64	1,48	0,682%	128,565
2030	604	7,48	39.796.648,34	8,39	60	7,54	1.013.088,56	6,80	596	7,49	38.783.559,78	8,44	0,766%	142,149
2031	916	11,34	59.789.755,99	12,60	86	10,80	1.693.776,04	11,37	906	11,39	58.095.979,95	12,64	0,726%	150,317
2032	99	1,23	8.390.293,12	1,77	11	1,38	274.465,25	1,84	99	1,24	8.115.827,87	1,77	0,696%	163,979
2033	165	2,04	14.510.655,85	3,06	21	2,64	321.507,22	2,16	162	2,04	14.189.148,63	3,09	0,651%	175,967
2034	165	2,04	16.326.647,86	3,44	26	3,27	526.262,13	3,53	163	2,05	15.800.385,73	3,44	0,751%	187,916
2035	717	8,88	65.333.002,18	13,77	73	9,17	1.585.469,33	10,64	701	8,81	63.747.532,85	13,87	0,668%	202,150
2036	1.135	14,05	98.494.605,47	20,75	117	14,70	1.810.921,46	12,15	1.121	14,09	96.683.684,01	21,03	0,688%	210,024
2037	7	0,09	877.368,75	0,18	1	0,13	70.715,85	0,47	7	0,09	806.652,90	0,18	0,787%	225,520
2038	16	0,20	1.526.647,22	0,32	4	0,50	31.094,38	0,21	16	0,20	1.495.552,84	0,33	0,791%	237,957
2039	16	0,20	1.578.826,56	0,33	1	0,13	15.680,03	0,11	16	0,20	1.563.146,53	0,34	0,775%	246,986
2040	94	1,16	9.954.420,65	2,10	8	1,01	148.933,75	1,00	92	1,16	9.805.486,90	2,13	0,689%	262,153
2041	228	2,82	23.644.597,19	4,98	28	3,52	547.563,46	3,67	221	2,78	23.097.033,73	5,02	0,721%	270,722
2042	9	0,11	880.083,66	0,19	1	0,13	8.307,23	0,06	9	0,11	871.776,43	0,19	0,892%	283,661

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	8	0,10	698.920,12	0,15	0	0,00	0,00	0,00	8	0,10	698.920,12	0,15	0,646%	295,652
2044	14	0,17	1.467.040,71	0,31	2	0,25	16.241,54	0,11	14	0,18	1.450.799,17	0,32	0,737%	305,362
2045	19	0,24	2.325.741,78	0,49	4	0,50	51.118,69	0,34	18	0,23	2.274.623,09	0,49	0,815%	320,233
2046	120	1,49	13.313.630,26	2,81	16	2,01	287.340,18	1,93	118	1,48	13.026.290,08	2,83	0,799%	332,603
Total :	8.077	100,00	474.565.421,30	100,00	796	100,00	14.902.075,99	100,00	7.954	100,00	459.663.345,31	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													0,715%	171,262
Media Simple / Average :			58.755,16				18.721,20				57.790,21		0,752%	133,511
Mínimo / Minimum :			55,13				0,43				55,13		0,209%	01/11/2018
Máximo / Maximum :			772.258,43				378.352,53				639.808,58		3,420%	10/11/2046