

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2012	11	0,09	5.475,60	0,00	1	0,06	11,88	0,00	11	0,09	5.463,72	0,00	2,393%	0,354
2013	98	0,82	445.122,09	0,05	1	0,06	1.102,93	0,02	98	0,82	444.019,16	0,05	2,249%	9,151
2014	182	1,53	2.188.624,92	0,22	13	0,73	25.939,24	0,50	182	1,53	2.162.685,68	0,22	2,289%	19,790
2015	348	2,92	6.314.979,32	0,65	31	1,73	51.806,97	0,99	348	2,93	6.263.172,35	0,65	2,290%	31,753
2016	327	2,75	7.716.103,66	0,79	34	1,90	143.772,03	2,75	327	2,75	7.572.331,63	0,78	2,406%	41,520
2017	209	1,76	6.218.050,47	0,64	18	1,01	42.114,45	0,80	209	1,76	6.175.936,02	0,64	2,361%	55,564
2018	214	1,80	8.020.592,04	0,82	18	1,01	117.030,16	2,24	214	1,80	7.903.561,88	0,81	2,377%	67,446
2019	396	3,33	15.079.027,79	1,55	34	1,90	131.055,35	2,50	396	3,33	14.947.972,44	1,54	2,323%	79,830
2020	866	7,28	41.451.694,92	4,25	124	6,93	433.200,96	8,28	866	7,29	41.018.493,96	4,23	2,271%	91,648
2021	706	5,93	37.817.042,63	3,88	91	5,09	502.558,79	9,61	705	5,93	37.314.483,84	3,85	2,411%	101,387
2022	142	1,19	8.452.380,64	0,87	14	0,78	15.735,92	0,30	142	1,20	8.436.644,72	0,87	2,241%	115,227
2023	146	1,23	10.815.343,36	1,11	18	1,01	73.665,82	1,41	146	1,23	10.741.677,54	1,11	2,245%	127,386
2024	193	1,62	14.557.542,05	1,49	34	1,90	126.490,61	2,42	193	1,62	14.431.051,44	1,49	2,308%	139,145
2025	917	7,70	70.010.425,93	7,18	128	7,15	278.131,04	5,32	915	7,70	69.732.294,89	7,19	2,206%	153,086
2026	1.305	10,96	103.779.696,71	10,64	222	12,41	1.011.379,17	19,33	1.303	10,97	102.768.317,54	10,59	2,373%	161,246
2027	91	0,76	8.097.857,41	0,83	12	0,67	49.207,02	0,94	90	0,76	8.048.650,39	0,83	2,251%	175,416
2028	146	1,23	13.757.106,62	1,41	24	1,34	61.360,50	1,17	146	1,23	13.695.746,12	1,41	2,276%	187,506
2029	145	1,22	14.234.053,83	1,46	19	1,06	28.831,18	0,55	145	1,22	14.205.222,65	1,46	2,274%	199,214
2030	805	6,76	77.934.796,96	7,99	133	7,43	205.545,72	3,93	805	6,78	77.729.251,24	8,01	2,220%	213,263
2031	1.218	10,23	113.165.573,92	11,60	220	12,30	585.380,02	11,19	1.210	10,18	112.580.193,90	11,61	2,365%	221,263
2032	124	1,04	14.442.266,49	1,48	13	0,73	20.421,03	0,39	124	1,04	14.421.845,46	1,49	2,183%	234,829
2033	189	1,59	23.262.935,80	2,39	30	1,68	73.634,65	1,41	189	1,59	23.189.301,15	2,39	2,103%	247,143
2034	204	1,71	26.889.790,64	2,76	35	1,96	49.777,36	0,95	204	1,72	26.840.013,28	2,77	2,200%	258,925
2035	929	7,80	112.535.141,60	11,54	158	8,83	373.277,98	7,13	927	7,80	112.161.863,62	11,56	2,133%	273,209
2036	1.489	12,51	171.368.747,39	17,57	267	14,92	707.128,86	13,52	1.484	12,49	170.661.618,53	17,59	2,331%	281,092
2037	4	0,03	876.486,32	0,09	2	0,11	24.509,11	0,47	4	0,03	851.977,21	0,09	1,982%	295,455
2038	12	0,10	1.539.737,01	0,16	3	0,17	541,61	0,01	12	0,10	1.539.195,40	0,16	2,575%	308,917
2039	13	0,11	1.960.498,71	0,20	2	0,11	651,64	0,01	13	0,11	1.959.847,07	0,20	2,479%	318,915
2040	104	0,87	13.936.456,55	1,43	18	1,01	15.262,47	0,29	104	0,88	13.921.194,08	1,44	2,325%	334,078
2041	271	2,28	33.997.478,94	3,49	53	2,96	58.523,76	1,12	270	2,27	33.938.955,18	3,50	2,413%	341,754

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/11/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2042	6	0,05	805.262,33	0,08	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	805.262,33	0,08	2,142%	355,105
2043	6	0,05	834.674,14	0,09	2	0,11	1.917,59	0,04	6	0,05	832.756,55	0,09	2,344%	367,977
2044	6	0,05	981.770,70	0,10	1	0,06	5.754,38	0,11	6	0,05	976.016,32	0,10	1,944%	377,981
2045	6	0,05	1.247.514,79	0,13	3	0,17	2.799,15	0,05	6	0,05	1.244.715,64	0,13	2,316%	389,759
2046	74	0,62	10.348.211,06	1,06	12	0,67	12.725,92	0,24	74	0,62	10.335.485,14	1,07	2,109%	404,330
2049	1	0,01	194.787,08	0,02	1	0,06	692,63	0,01	1	0,01	194.094,45	0,02	1,650%	438,290
Total :	11.903	100,00	975.283.250,42	100,00	1.789	100,00	5.231.937,90	100,00	11.881	100,00	970.051.312,52	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,284%	214,481
Media Simple / <i>Average</i> :			81.935,92				2.924,50				81.647,28		2,331%	180,103
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,31				0,01				8,47		1,240%	01/12/2012
Máximo / <i>Maximum</i> :			840.336,83				112.471,81				840.336,83		5,004%	08/06/2049