

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2012	23	0,19	40.317,52	0,00	1	0,05	424,37	0,01	23	0,19	39.893,15	0,00	2,577%	2,663
2013	101	0,84	632.470,50	0,06	4	0,21	2.786,41	0,06	101	0,84	629.684,09	0,06	2,529%	11,638
2014	183	1,53	2.509.251,30	0,25	12	0,63	24.787,32	0,51	183	1,53	2.484.463,98	0,25	2,590%	22,673
2015	352	2,93	7.082.078,88	0,71	28	1,48	39.385,07	0,81	352	2,94	7.042.693,81	0,71	2,645%	34,821
2016	332	2,77	8.498.691,98	0,85	33	1,74	150.612,03	3,11	332	2,77	8.348.079,95	0,84	2,655%	44,444
2017	208	1,73	6.550.561,47	0,66	14	0,74	35.660,02	0,74	208	1,74	6.514.901,45	0,66	2,639%	58,506
2018	218	1,82	8.464.421,04	0,85	18	0,95	101.107,95	2,09	218	1,82	8.363.313,09	0,84	2,717%	70,410
2019	397	3,31	15.689.273,91	1,57	35	1,85	107.785,60	2,23	397	3,31	15.581.488,31	1,57	2,679%	82,790
2020	874	7,28	42.982.046,88	4,30	122	6,44	329.759,93	6,81	874	7,30	42.652.286,95	4,29	2,640%	94,618
2021	715	5,96	39.296.029,77	3,93	101	5,33	491.631,35	10,15	714	5,96	38.804.398,42	3,90	2,660%	104,362
2022	139	1,16	8.546.292,82	0,86	14	0,74	26.014,32	0,54	139	1,16	8.520.278,50	0,86	2,611%	118,133
2023	142	1,18	10.693.430,26	1,07	16	0,84	54.972,84	1,13	142	1,19	10.638.457,42	1,07	2,637%	130,310
2024	200	1,67	15.806.605,19	1,58	37	1,95	117.745,29	2,43	200	1,67	15.688.859,90	1,58	2,617%	142,170
2025	924	7,70	71.824.549,76	7,19	127	6,70	252.114,63	5,20	922	7,70	71.572.435,13	7,20	2,640%	156,069
2026	1.320	11,00	106.783.142,12	10,69	226	11,93	947.438,07	19,56	1.318	11,01	105.835.704,05	10,65	2,626%	164,201
2027	90	0,75	8.187.532,02	0,82	12	0,63	45.170,96	0,93	89	0,74	8.142.361,06	0,82	2,537%	178,496
2028	145	1,21	13.706.821,26	1,37	28	1,48	54.800,06	1,13	145	1,21	13.652.021,20	1,37	2,574%	190,526
2029	148	1,23	15.049.776,83	1,51	18	0,95	72.418,20	1,50	148	1,24	14.977.358,63	1,51	2,620%	202,216
2030	805	6,71	78.705.604,41	7,88	141	7,44	172.804,86	3,57	805	6,72	78.532.799,55	7,90	2,679%	216,225
2031	1.224	10,20	115.309.741,46	11,54	238	12,56	537.755,53	11,10	1.216	10,15	114.771.985,93	11,55	2,606%	224,243
2032	124	1,03	14.700.904,51	1,47	13	0,69	19.380,16	0,40	124	1,04	14.681.524,35	1,48	2,484%	237,899
2033	188	1,57	23.442.355,08	2,35	32	1,69	55.001,12	1,14	188	1,57	23.387.353,96	2,35	2,491%	250,109
2034	206	1,72	27.808.596,22	2,78	44	2,32	58.115,29	1,20	206	1,72	27.750.480,93	2,79	2,519%	261,994
2035	934	7,78	114.157.145,60	11,43	174	9,18	335.505,34	6,93	932	7,78	113.821.640,26	11,45	2,588%	276,155
2036	1.503	12,53	175.192.869,02	17,54	303	15,99	694.380,73	14,34	1.498	12,51	174.498.488,29	17,55	2,569%	284,043
2037	4	0,03	880.259,02	0,09	2	0,11	21.721,83	0,45	4	0,03	858.537,19	0,09	2,189%	298,422
2038	12	0,10	1.549.844,95	0,16	2	0,11	353,00	0,01	12	0,10	1.549.491,95	0,16	2,798%	311,885
2039	11	0,09	1.685.972,72	0,17	2	0,11	432,59	0,01	11	0,09	1.685.540,13	0,17	2,625%	321,872
2040	106	0,88	14.471.527,05	1,45	23	1,21	18.522,26	0,38	106	0,89	14.453.004,79	1,45	2,694%	337,107
2041	272	2,27	34.417.917,54	3,45	54	2,85	57.411,61	1,19	271	2,26	34.360.505,93	3,46	2,657%	344,746

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2042	6	0,05	809.890,99	0,08	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	809.890,99	0,08	2,648%	358,073
2043	6	0,05	838.470,20	0,08	2	0,11	1.176,61	0,02	6	0,05	837.293,59	0,08	2,638%	370,945
2044	6	0,05	986.566,60	0,10	2	0,11	5.019,14	0,10	6	0,05	981.547,46	0,10	2,149%	380,948
2045	6	0,05	1.251.726,51	0,13	3	0,16	733,21	0,02	6	0,05	1.250.993,30	0,13	2,637%	392,726
2046	74	0,62	10.396.637,02	1,04	14	0,74	10.941,51	0,23	74	0,62	10.385.695,51	1,04	2,672%	407,299
Total :	11.998	100,00	998.949.322,41	100,00	1.895	100,00	4.843.869,21	100,00	11.976	100,00	994.105.453,20	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														
Media Simple / <i>Average</i> :			83.259,65				2.556,13				83.008,14		2,611%	216,581
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,31				0,01				8,39		2,658%	182,730
Máximo / <i>Maximum</i> :			847.514,89				98.280,61				847.514,89		1,661%	19/09/2012
													5,004%	10/11/2046

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*