

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/06/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2012	41	0,34	88.888,82	0,01	4	0,22	2.798,68	0,06	41	0,34	86.090,14	0,01	2,760%	3,923
2013	106	0,88	781.537,85	0,08	5	0,28	2.568,53	0,06	106	0,88	778.969,32	0,08	2,733%	13,462
2014	184	1,52	2.671.917,18	0,26	11	0,61	19.914,59	0,45	184	1,53	2.652.002,59	0,26	2,822%	24,710
2015	357	2,96	7.600.076,93	0,75	26	1,44	33.979,62	0,76	357	2,96	7.566.097,31	0,75	2,878%	36,824
2016	333	2,76	8.883.326,96	0,88	29	1,61	136.401,11	3,07	333	2,76	8.746.925,85	0,87	2,818%	46,501
2017	206	1,71	6.753.446,20	0,67	14	0,78	31.653,48	0,71	206	1,71	6.721.792,72	0,67	2,872%	60,583
2018	221	1,83	8.891.932,97	0,88	20	1,11	93.388,97	2,10	221	1,83	8.798.544,00	0,87	2,880%	72,519
2019	405	3,35	16.616.760,82	1,64	35	1,94	96.812,43	2,18	405	3,36	16.519.948,39	1,64	2,864%	84,807
2020	880	7,29	44.017.341,96	4,35	123	6,81	300.377,63	6,76	880	7,30	43.716.964,33	4,33	2,806%	96,663
2021	720	5,96	40.346.386,09	3,98	91	5,04	451.381,82	10,16	719	5,97	39.895.004,27	3,96	2,843%	106,432
2022	139	1,15	8.655.768,95	0,85	14	0,78	22.685,77	0,51	139	1,15	8.633.083,18	0,86	2,759%	120,282
2023	143	1,18	10.883.643,14	1,07	17	0,94	56.438,64	1,27	143	1,19	10.827.204,50	1,07	2,820%	132,336
2024	198	1,64	15.983.568,94	1,58	31	1,72	120.017,74	2,70	198	1,64	15.863.551,20	1,57	2,784%	144,146
2025	924	7,65	72.676.604,39	7,17	129	7,15	223.648,78	5,03	922	7,65	72.452.955,61	7,18	2,825%	158,095
2026	1.331	11,02	108.767.858,62	10,74	211	11,69	867.708,83	19,52	1.329	11,03	107.900.149,79	10,70	2,815%	166,235
2027	91	0,75	8.335.582,75	0,82	13	0,72	41.640,43	0,94	90	0,75	8.293.942,32	0,82	2,706%	180,494
2028	145	1,20	13.962.568,50	1,38	21	1,16	47.725,85	1,07	145	1,20	13.914.842,65	1,38	2,762%	192,531
2029	147	1,22	15.060.423,69	1,49	18	1,00	65.707,27	1,48	147	1,22	14.994.716,42	1,49	2,770%	204,278
2030	807	6,68	79.625.228,04	7,86	135	7,48	168.356,85	3,79	807	6,70	79.456.871,19	7,88	2,831%	218,254
2031	1.230	10,19	116.784.528,52	11,53	228	12,63	492.095,16	11,07	1.222	10,14	116.292.433,36	11,53	2,819%	226,280
2032	126	1,04	14.866.876,33	1,47	15	0,83	16.878,73	0,38	126	1,05	14.849.997,60	1,47	2,673%	239,927
2033	188	1,56	23.573.847,50	2,33	30	1,66	45.993,98	1,03	188	1,56	23.527.853,52	2,33	2,695%	252,140
2034	206	1,71	28.020.251,70	2,77	45	2,49	49.707,96	1,12	206	1,71	27.970.543,74	2,77	2,707%	264,027
2035	938	7,77	115.170.920,07	11,37	169	9,36	310.180,08	6,98	935	7,76	114.860.739,99	11,39	2,735%	278,191
2036	1.505	12,47	176.301.237,34	17,40	282	15,62	633.840,54	14,26	1.500	12,45	175.667.396,80	17,42	2,769%	286,075
2037	4	0,03	882.555,20	0,09	2	0,11	20.010,51	0,45	4	0,03	862.544,69	0,09	2,861%	300,454
2038	12	0,10	1.556.295,23	0,15	1	0,06	244,08	0,01	12	0,10	1.556.051,15	0,15	2,972%	313,917
2039	11	0,09	1.692.642,47	0,17	1	0,06	0,01	0,00	11	0,09	1.692.642,46	0,17	2,706%	323,904
2040	106	0,88	14.521.919,06	1,43	21	1,16	12.877,74	0,29	106	0,88	14.509.041,32	1,44	2,853%	339,139
2041	272	2,25	34.683.520,20	3,42	45	2,49	60.517,73	1,36	271	2,25	34.623.002,47	3,43	2,837%	346,775

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/06/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2042	6	0,05	812.734,54	0,08	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	812.734,54	0,08	2,877%	360,105
2043	6	0,05	840.817,04	0,08	2	0,11	649,52	0,01	6	0,05	840.167,52	0,08	2,779%	372,977
2044	6	0,05	989.028,19	0,10	1	0,06	4.251,11	0,10	6	0,05	984.777,08	0,10	2,724%	382,981
2045	6	0,05	1.257.729,45	0,12	2	0,11	2.749,09	0,06	6	0,05	1.254.980,36	0,12	2,668%	394,758
2046	73	0,60	10.395.359,91	1,03	14	0,78	11.345,28	0,26	73	0,61	10.384.014,63	1,03	2,850%	409,331
Total :	12.073	100,00	1.012.953.125,55	100,00	1.805	100,00	4.444.548,54	100,00	12.050	100,00	1.008.508.577,01	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														
Media Simple / <i>Average</i> :			83.902,35				2.462,35				83.693,66		2,794%	217,910
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,31				0,01				8,43		2,837%	184,251
Máximo / <i>Maximum</i> :			851.841,45				88.878,57				851.841,45		1,766%	01/07/2012
													5,004%	10/11/2046

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*