

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,01	559,06	0,00	1	0,07	559,06	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2012	75	0,61	277.172,06	0,03	1	0,07	284,16	0,01	75	0,61	276.887,90	0,03	2,834%	7,371
2013	108	0,88	1.105.341,77	0,10	2	0,14	1.481,99	0,04	108	0,88	1.103.859,78	0,11	2,902%	18,374
2014	191	1,56	3.129.429,57	0,30	9	0,62	5.429,51	0,14	191	1,56	3.124.000,06	0,30	2,922%	29,684
2015	368	3,00	9.065.518,72	0,86	17	1,16	13.467,73	0,35	368	3,00	9.052.050,99	0,86	2,963%	41,758
2016	338	2,75	9.912.423,97	0,94	22	1,50	110.541,53	2,91	338	2,76	9.801.882,44	0,93	2,872%	51,476
2017	204	1,66	7.247.055,85	0,69	13	0,89	27.783,70	0,73	204	1,66	7.219.272,15	0,69	2,958%	65,510
2018	227	1,85	9.711.963,54	0,92	11	0,75	66.155,61	1,74	227	1,85	9.645.807,93	0,92	2,957%	77,534
2019	413	3,37	18.047.308,80	1,71	27	1,85	82.055,49	2,16	413	3,37	17.965.253,31	1,71	2,973%	89,811
2020	906	7,38	47.667.011,93	4,52	90	6,16	275.795,88	7,25	906	7,39	47.391.216,05	4,51	2,957%	101,596
2021	737	6,01	43.050.220,95	4,09	71	4,86	372.020,35	9,78	736	6,01	42.678.200,60	4,07	2,880%	111,382
2022	141	1,15	9.107.179,14	0,86	8	0,55	16.411,01	0,43	141	1,15	9.090.768,13	0,87	2,879%	125,276
2023	139	1,13	11.187.757,37	1,06	15	1,03	33.990,90	0,89	139	1,13	11.153.766,47	1,06	2,917%	137,382
2024	198	1,61	16.518.181,75	1,57	24	1,64	105.999,25	2,79	198	1,62	16.412.182,50	1,56	2,943%	149,125
2025	943	7,68	76.236.997,36	7,24	108	7,39	230.400,91	6,06	943	7,69	76.006.596,45	7,24	2,967%	163,041
2026	1.353	11,03	113.463.195,97	10,77	178	12,18	740.339,71	19,47	1.351	11,02	112.722.856,26	10,74	2,880%	171,218
2027	91	0,74	8.958.837,86	0,85	9	0,62	52.375,51	1,38	91	0,74	8.906.462,35	0,85	2,977%	185,249
2028	142	1,16	14.114.504,78	1,34	21	1,44	37.012,23	0,97	142	1,16	14.077.492,55	1,34	2,892%	197,445
2029	150	1,22	15.715.242,20	1,49	15	1,03	61.212,85	1,61	150	1,22	15.654.029,35	1,49	2,829%	209,310
2030	819	6,67	82.366.307,65	7,82	102	6,98	135.430,35	3,56	819	6,68	82.230.877,30	7,83	2,990%	223,189
2031	1.240	10,11	120.727.424,19	11,46	174	11,90	492.361,49	12,95	1.233	10,06	120.235.062,70	11,45	2,897%	231,238
2032	128	1,04	15.067.374,61	1,43	13	0,89	9.800,49	0,26	128	1,04	15.057.574,12	1,43	2,914%	245,055
2033	188	1,53	23.864.871,50	2,27	30	2,05	32.335,65	0,85	188	1,53	23.832.535,85	2,27	2,852%	257,084
2034	205	1,67	28.357.337,07	2,69	37	2,53	32.989,80	0,87	205	1,67	28.324.347,27	2,70	2,858%	268,987
2035	942	7,68	117.783.849,02	11,18	144	9,85	214.268,59	5,63	940	7,67	117.569.580,43	11,20	2,906%	283,192
2036	1.519	12,38	181.831.716,75	17,26	242	16,55	560.862,21	14,75	1.516	12,37	181.270.854,54	17,27	2,844%	291,043
2037	4	0,03	888.160,26	0,08	2	0,14	15.959,81	0,42	4	0,03	872.200,45	0,08	2,969%	305,422
2038	12	0,10	1.573.143,99	0,15	3	0,21	852,06	0,02	12	0,10	1.572.291,93	0,15	2,912%	318,885
2039	11	0,09	1.709.936,21	0,16	1	0,07	190,87	0,01	11	0,09	1.709.745,34	0,16	2,890%	328,871
2040	106	0,86	14.651.468,97	1,39	14	0,96	5.350,40	0,14	106	0,86	14.646.118,57	1,40	2,871%	344,107

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/01/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2041	277	2,26	36.033.743,36	3,42	45	3,08	59.229,88	1,56	277	2,26	35.974.513,48	3,43	2,861%	351,768
2042	5	0,04	733.797,57	0,07	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	733.797,57	0,07	3,000%	366,053
2043	6	0,05	847.149,80	0,08	1	0,07	234,44	0,01	6	0,05	846.915,36	0,08	2,957%	377,945
2044	6	0,05	995.465,26	0,09	1	0,07	2.888,85	0,08	6	0,05	992.576,41	0,09	2,868%	387,948
2045	7	0,06	1.385.246,10	0,13	2	0,14	667,84	0,02	7	0,06	1.384.578,26	0,13	2,895%	400,026
2046	71	0,58	10.231.341,36	0,97	9	0,62	6.587,20	0,17	71	0,58	10.224.754,16	0,97	2,900%	414,348
Total :	12.271	100,00	1.053.564.236,32	100,00	1.462	100,00	3.803.327,31	100,00	12.255	100,00	1.049.760.909,01	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														
Media Simple / <i>Average</i> :			85.858,06				2.601,46				85.659,80		2,901%	221,336
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,48				0,17				0,48		2,934%	188,079
Máximo / <i>Maximum</i> :			862.569,02				76.007,68				862.569,02		1,950%	02/02/2012
													4,526%	10/11/2046