

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2008	21	0,13	81.859,05	0,00	0	0,00	0,00	0,00	21	0,13	81.859,05	0,00	5,263%	8,668
2009	26	0,16	398.548,09	0,02	0	0,00	0,00	0,00	26	0,16	398.548,09	0,02	5,230%	18,506
2010	55	0,35	1.244.663,43	0,08	2	0,19	556,21	0,17	55	0,35	1.244.107,22	0,08	5,296%	30,995
2011	78	0,49	2.023.053,03	0,12	3	0,28	919,87	0,28	78	0,49	2.022.133,16	0,12	5,247%	42,243
2012	103	0,65	3.702.860,34	0,22	4	0,38	1.786,27	0,54	103	0,65	3.701.074,07	0,22	5,244%	53,856
2013	119	0,75	4.526.798,81	0,27	6	0,57	5.942,71	1,80	119	0,75	4.520.856,10	0,27	5,315%	66,468
2014	239	1,51	9.998.861,51	0,61	10	0,94	3.587,31	1,09	239	1,51	9.995.274,20	0,61	5,283%	78,529
2015	512	3,25	27.086.762,10	1,64	25	2,36	10.149,43	3,08	512	3,25	27.076.612,67	1,64	5,332%	90,641
2016	492	3,12	27.033.188,20	1,64	20	1,89	25.660,39	7,78	492	3,12	27.007.527,81	1,64	5,207%	100,505
2017	256	1,62	15.121.252,88	0,92	12	1,13	4.035,24	1,22	256	1,62	15.117.217,64	0,92	5,336%	114,439
2018	273	1,73	20.330.517,21	1,23	16	1,51	7.272,51	2,21	273	1,73	20.323.244,70	1,23	5,354%	126,379
2019	533	3,38	34.953.454,98	2,12	38	3,58	14.826,60	4,50	533	3,38	34.938.628,38	2,12	5,366%	138,781
2020	1.223	7,75	93.585.789,18	5,67	87	8,21	30.834,02	9,35	1.223	7,75	93.554.955,16	5,67	5,364%	150,559
2021	1.033	6,55	84.902.605,10	5,14	62	5,85	26.602,73	8,07	1.033	6,55	84.876.002,37	5,14	5,227%	160,355
2022	171	1,08	14.930.515,48	0,90	9	0,85	2.719,53	0,82	171	1,08	14.927.795,95	0,90	5,321%	173,890
2023	179	1,13	19.916.852,61	1,21	9	0,85	3.391,60	1,03	179	1,13	19.913.461,01	1,21	5,385%	185,954
2024	227	1,44	23.503.349,14	1,42	26	2,45	9.950,77	3,02	227	1,44	23.493.398,37	1,42	5,354%	197,951
2025	1.192	7,56	121.872.863,57	7,38	72	6,79	22.021,72	6,68	1.192	7,56	121.850.841,85	7,38	5,391%	212,068
2026	1.710	10,84	178.411.031,73	10,81	89	8,40	31.292,68	9,49	1.710	10,84	178.379.739,05	10,81	5,226%	220,272
2027	108	0,68	12.809.486,16	0,78	6	0,57	1.259,41	0,38	108	0,68	12.808.226,75	0,78	5,335%	234,584
2028	152	0,96	19.257.301,32	1,17	17	1,60	3.473,44	1,05	152	0,96	19.253.827,88	1,17	5,263%	245,952
2029	177	1,12	22.963.078,46	1,39	9	0,85	4.801,41	1,46	177	1,12	22.958.277,05	1,39	5,256%	258,321
2030	1.006	6,38	121.184.376,18	7,34	88	8,30	19.720,39	5,98	1.006	6,38	121.164.655,79	7,34	5,439%	272,235
2031	1.560	9,89	178.085.170,20	10,79	129	12,17	29.919,17	9,07	1.560	9,89	178.055.251,03	10,79	5,252%	280,163
2032	170	1,08	23.056.711,62	1,40	10	0,94	1.699,96	0,52	170	1,08	23.055.011,66	1,40	5,307%	294,117
2033	238	1,51	34.822.806,83	2,11	20	1,89	3.424,11	1,04	238	1,51	34.819.382,72	2,11	5,232%	305,831
2034	250	1,58	38.905.309,46	2,36	21	1,98	5.687,28	1,72	250	1,58	38.899.622,18	2,36	5,245%	318,096
2035	1.197	7,59	172.503.738,97	10,45	88	8,30	20.932,07	6,35	1.197	7,59	172.482.806,90	10,45	5,358%	332,180
2036	1.930	12,23	262.898.740,28	15,93	146	13,77	32.230,12	9,77	1.930	12,23	262.866.510,16	15,93	5,195%	340,079
2037	3	0,02	488.889,91	0,03	1	0,09	261,12	0,08	3	0,02	488.628,79	0,03	5,526%	352,056

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2038	7	0,04	1.182.906,36	0,07	0	0,00	0,00	0,00	7	0,04	1.182.906,36	0,07	5,230%	368,601
2039	6	0,04	1.005.780,41	0,06	1	0,09	159,95	0,05	6	0,04	1.005.620,46	0,06	5,227%	379,376
2040	124	0,79	18.606.836,21	1,13	11	1,04	1.966,63	0,60	124	0,79	18.604.869,58	1,13	5,341%	392,894
2041	321	2,03	45.705.282,44	2,77	12	1,13	1.131,31	0,34	321	2,03	45.704.151,13	2,77	5,184%	400,776
2042	5	0,03	732.518,90	0,04	1	0,09	84,62	0,03	5	0,03	732.434,28	0,04	5,275%	413,383
2043	3	0,02	676.819,20	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	676.819,20	0,04	5,301%	429,574
2044	4	0,03	606.104,02	0,04	1	0,09	115,55	0,04	4	0,03	605.988,47	0,04	5,403%	437,876
2045	2	0,01	446.714,20	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	446.714,20	0,03	5,007%	452,951
2046	72	0,46	10.937.559,60	0,66	9	0,85	1.360,00	0,41	72	0,46	10.936.199,60	0,66	5,370%	464,361
Total :	15.777	100,00	1.650.500.957,17	100,00	1.060	100,00	329.776,13	100,00	15.777	100,00	1.650.171.181,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,290%	257,732
Media Simple / Average :			104.614,37				311,11				104.593,47		5,317%	231,760
Mínimo / Minimum :			69,07				0,14				69,07		2,750%	05/01/2008
Máximo / Maximum :			952.175,13				14.059,87				952.175,13		7,666%	10/11/2046