

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
0,000	0,499	1	0,02	49.577,77	0,03	1	0,30	49.577,77	0,48	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,461	0,461
0,500	0,999	19	0,46	749.987,18	0,44	19	5,71	749.987,18	7,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,519	0,997
1,000	1,499	7	0,17	215.329,93	0,13	7	2,10	215.329,93	2,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,021	1,471
1,500	1,999	4	0,10	21.690,48	0,01	4	1,20	21.690,48	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,638	1,988
2,500	2,999	20	0,48	893.286,59	0,53	1	0,30	1.227,93	0,01	20	0,48	892.058,66	0,56	2,929	2,906	2,986
3,000	3,499	954	22,85	43.286.794,52	25,51	52	15,62	1.350.263,91	12,99	951	22,99	41.936.530,61	26,32	3,304	3,006	3,491
3,500	3,999	1.200	28,74	47.501.158,15	27,99	93	27,93	3.120.316,56	30,02	1.198	28,96	44.380.841,59	27,86	3,718	3,506	3,986
4,000	4,499	962	23,04	40.069.655,07	23,61	60	18,02	2.226.455,01	21,42	962	23,25	37.843.200,06	23,75	4,282	4,006	4,480
4,500	4,999	960	22,99	35.143.950,10	20,71	82	24,62	2.295.192,02	22,08	959	23,18	32.848.758,08	20,62	4,671	4,500	4,980
5,000	5,499	44	1,05	1.601.728,71	0,94	13	3,90	336.146,64	3,23	43	1,04	1.265.582,07	0,79	5,129	5,018	5,468
5,500	5,999	4	0,10	185.256,34	0,11	1	0,30	26.857,63	0,26	4	0,10	158.398,71	0,10	5,774	5,718	5,930
Total :		4.175	100,00	169.718.414,84	100,00	333	100,00	10.393.045,06	100,00	4.137	100,00	159.325.369,78	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :																3,948
Media Simple / Average :				40.651,12				31.210,35				38.512,30				3,969
Mínimo / Minimum :				83,92				45,25				83,92				0,461
Máximo / Maximum :				446.873,18				284.246,30				375.335,56				5,930

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.