

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)  
Fecha / Date: 31/03/2024  
Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Tipos de Interés<br>Interest Rate Intervals |       | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        | % Tipo de Interés<br>% Interest Rate |       |       |
|-----------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|--------------------------------------|-------|-------|
|                                                           |       | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Med.Pond.<br>W. Avg.                 | Min.  | Max.  |
| 0,000                                                     | 0,499 | 1                                                        | 0,02   | 49.577,77        | 0,02   | 1                                               | 0,26   | 49.577,77        | 0,41   | 0                                                        | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 0,000                                | 0,461 | 0,461 |
| 0,500                                                     | 0,999 | 22                                                       | 0,47   | 951.221,69       | 0,46   | 22                                              | 5,80   | 940.917,11       | 7,70   | 1                                                        | 0,02   | 10.304,58        | 0,01   | 0,930                                | 0,519 | 0,997 |
| 1,000                                                     | 1,499 | 12                                                       | 0,26   | 278.647,43       | 0,14   | 12                                              | 3,17   | 278.647,43       | 2,28   | 0                                                        | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 0,000                                | 1,021 | 1,471 |
| 1,500                                                     | 1,999 | 4                                                        | 0,09   | 21.690,48        | 0,01   | 4                                               | 1,06   | 21.690,48        | 0,18   | 0                                                        | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 0,000                                | 1,638 | 1,988 |
| 2,000                                                     | 2,499 | 1                                                        | 0,02   | 837,30           | 0,00   | 1                                               | 0,26   | 837,30           | 0,01   | 0                                                        | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 0,000                                | 2,399 | 2,399 |
| 3,000                                                     | 3,499 | 1                                                        | 0,02   | 32.913,42        | 0,02   | 1                                               | 0,26   | 32.913,42        | 0,27   | 0                                                        | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 0,000                                | 3,283 | 3,283 |
| 3,500                                                     | 3,999 | 2                                                        | 0,04   | 25.940,58        | 0,01   | 2                                               | 0,53   | 25.940,58        | 0,21   | 0                                                        | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 0,000                                | 3,679 | 3,879 |
| 4,000                                                     | 4,499 | 714                                                      | 15,39  | 37.694.219,74    | 18,35  | 30                                              | 7,92   | 1.666.916,65     | 13,65  | 714                                                      | 15,56  | 36.027.303,09    | 18,65  | 4,339                                | 4,009 | 4,497 |
| 4,500                                                     | 4,999 | 2.429                                                    | 52,35  | 107.633.618,47   | 52,39  | 166                                             | 43,80  | 4.837.016,40     | 39,60  | 2.422                                                    | 52,79  | 102.796.602,07   | 53,20  | 4,744                                | 4,507 | 4,999 |
| 5,000                                                     | 5,499 | 1.355                                                    | 29,20  | 54.463.080,45    | 26,51  | 121                                             | 31,93  | 3.889.831,44     | 31,85  | 1.352                                                    | 29,47  | 50.573.249,01    | 26,17  | 5,143                                | 5,003 | 5,499 |
| 5,500                                                     | 5,999 | 94                                                       | 2,03   | 4.019.654,53     | 1,96   | 19                                              | 5,01   | 469.746,87       | 3,85   | 94                                                       | 2,05   | 3.549.907,66     | 1,84   | 5,651                                | 5,507 | 5,921 |
| 6,000                                                     | 6,499 | 4                                                        | 0,09   | 207.390,26       | 0,10   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 4                                                        | 0,09   | 207.390,26       | 0,11   | 6,324                                | 6,022 | 6,399 |
| 6,500                                                     | 6,999 | 1                                                        | 0,02   | 49.879,16        | 0,02   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,02   | 49.879,16        | 0,03   | 6,622                                | 6,622 | 6,622 |
| Total :                                                   |       | 4.640                                                    | 100,00 | 205.428.671,28   | 100,00 | 379                                             | 100,00 | 12.214.035,45    | 100,00 | 4.588                                                    | 100,00 | 193.214.635,83   | 100,00 |                                      |       |       |
| Media Ponderada / Weighted Average :                      |       |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        | 4,792                                |       |       |
| Media Simple / Average :                                  |       | 44.273,42                                                |        |                  |        | 32.227,01                                       |        |                  |        | 42.113,04                                                |        |                  |        | 4,792                                |       |       |
| Mínimo / Minimum :                                        |       | 263,22                                                   |        |                  |        | 10,66                                           |        |                  |        | 263,22                                                   |        |                  |        | 0,461                                |       |       |
| Máximo / Maximum :                                        |       | 772.258,43                                               |        |                  |        | 663.592,18                                      |        |                  |        | 385.627,62                                               |        |                  |        | 6,622                                |       |       |

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.