

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	13.491	100,00	1.291.632.804,13	100,00	1.351	100,00	1.989.943,35	100,00	13.490	100,00	1.289.642.860,78	100,00	2,803%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	13.491	100,00	1.291.632.804,13	100,00	1.351	100,00	1.989.943,35	100,00	13.490	100,00	1.289.642.860,78	100,00	2,803%	0,907	0,400	3,000
<b>Total :</b>	<b>13.491</b>	<b>100,00</b>	<b>1.291.632.804,13</b>	<b>100,00</b>	<b>1.351</b>	<b>100,00</b>	<b>1.989.943,35</b>	<b>100,00</b>	<b>13.490</b>	<b>100,00</b>	<b>1.289.642.860,78</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>2,803%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>95.740,33</b>				<b>1.472,94</b>				<b>95.599,92</b>		<b>2,853%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>0,02</b>				<b>0,01</b>				<b>0,02</b>		<b>1,661%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>919.436,32</b>				<b>42.767,33</b>				<b>919.436,32</b>		<b>6,452%</b>			