

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
0,00	11.999,99	983	23,54	4.962.006,14	2,92	36	10,81	62.512,91	0,60	976	23,59	4.899.493,23	3,08
12.000,00	23.999,99	615	14,73	11.363.397,46	6,70	35	10,51	360.078,94	3,46	603	14,58	11.003.318,52	6,91
24.000,00	35.999,99	638	15,28	19.039.166,17	11,22	37	11,11	450.370,25	4,33	632	15,28	18.588.795,92	11,67
36.000,00	47.999,99	594	14,23	24.819.009,44	14,62	38	11,41	624.582,43	6,01	590	14,26	24.194.427,01	15,19
48.000,00	59.999,99	462	11,07	24.781.052,66	14,60	28	8,41	480.743,72	4,63	459	11,09	24.300.308,94	15,25
60.000,00	71.999,99	277	6,63	18.233.297,32	10,74	29	8,71	619.489,25	5,96	276	6,67	17.613.808,07	11,06
72.000,00	83.999,99	199	4,77	15.503.332,58	9,13	26	7,81	807.127,84	7,77	197	4,76	14.696.204,74	9,22
84.000,00	95.999,99	124	2,97	11.024.973,60	6,50	22	6,61	605.467,89	5,83	123	2,97	10.419.505,71	6,54
96.000,00	107.999,99	77	1,84	7.825.282,96	4,61	15	4,50	673.638,20	6,48	77	1,86	7.151.644,76	4,49
108.000,00	119.999,99	52	1,25	5.879.318,33	3,46	8	2,40	369.919,34	3,56	52	1,26	5.509.398,99	3,46
120.000,00	131.999,99	40	0,96	5.042.281,28	2,97	9	2,70	526.964,75	5,07	40	0,97	4.515.316,53	2,83
132.000,00	143.999,99	32	0,77	4.422.206,99	2,61	11	3,30	739.873,39	7,12	32	0,77	3.682.333,60	2,31
144.000,00	155.999,99	22	0,53	3.284.524,92	1,94	8	2,40	739.000,80	7,11	21	0,51	2.545.524,12	1,60
156.000,00	167.999,99	10	0,24	1.624.826,82	0,96	5	1,50	203.517,55	1,96	10	0,24	1.421.309,27	0,89
168.000,00	179.999,99	11	0,26	1.908.066,50	1,12	5	1,50	501.233,93	4,82	10	0,24	1.406.832,57	0,88
180.000,00	191.999,99	8	0,19	1.494.921,96	0,88	5	1,50	287.276,50	2,76	8	0,19	1.207.645,46	0,76
192.000,00	203.999,99	2	0,05	388.505,80	0,23	1	0,30	101.097,10	0,97	2	0,05	287.408,70	0,18
204.000,00	215.999,99	3	0,07	633.629,82	0,37	2	0,60	328.834,73	3,16	3	0,07	304.795,09	0,19
216.000,00	227.999,99	1	0,02	223.353,76	0,13	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	223.353,76	0,14
228.000,00	239.999,99	2	0,05	466.236,60	0,27	1	0,30	100.959,24	0,97	2	0,05	365.277,36	0,23
240.000,00	251.999,99	4	0,10	972.103,11	0,57	2	0,60	282.239,40	2,72	4	0,10	689.863,71	0,43
252.000,00	263.999,99	1	0,02	255.581,66	0,15	1	0,30	10.770,24	0,10	1	0,02	244.811,42	0,15
264.000,00	275.999,99	5	0,12	1.340.265,15	0,79	2	0,60	412.520,24	3,97	5	0,12	927.744,91	0,58
276.000,00	287.999,99	4	0,10	1.138.681,71	0,67	2	0,60	138.346,73	1,33	4	0,10	1.000.334,98	0,63
288.000,00	299.999,99	3	0,07	865.639,11	0,51	1	0,30	284.246,30	2,73	3	0,07	581.392,81	0,36
324.000,00	335.999,99	2	0,05	657.320,84	0,39	1	0,30	162.319,28	1,56	2	0,05	495.001,56	0,31
348.000,00	359.999,99	1	0,02	353.941,72	0,21	1	0,30	98.092,32	0,94	1	0,02	255.849,40	0,16
372.000,00	383.999,99	1	0,02	375.335,56	0,22	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	375.335,56	0,24

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
384.000,00	395.999,99	1	0,02	393.281,69	0,23	1	0,30	243.575,80	2,34	1	0,02	149.705,89	0,09
444.000,00	455.999,99	1	0,02	446.873,18	0,26	1	0,30	178.245,99	1,72	1	0,02	268.627,19	0,17
Total :		4.175	100,00	169.718.414,84	100,00	333	100,00	10.393.045,06	100,00	4.137	100,00	159.325.369,78	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													
Media Simple / <i>Average</i> :		40.651,12				31.210,35				38.512,30			
Mínimo / <i>Minimum</i> :		83,92				45,25				83,92			
Máximo / <i>Maximum</i> :		446.873,18				284.246,30				375.335,56			