

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

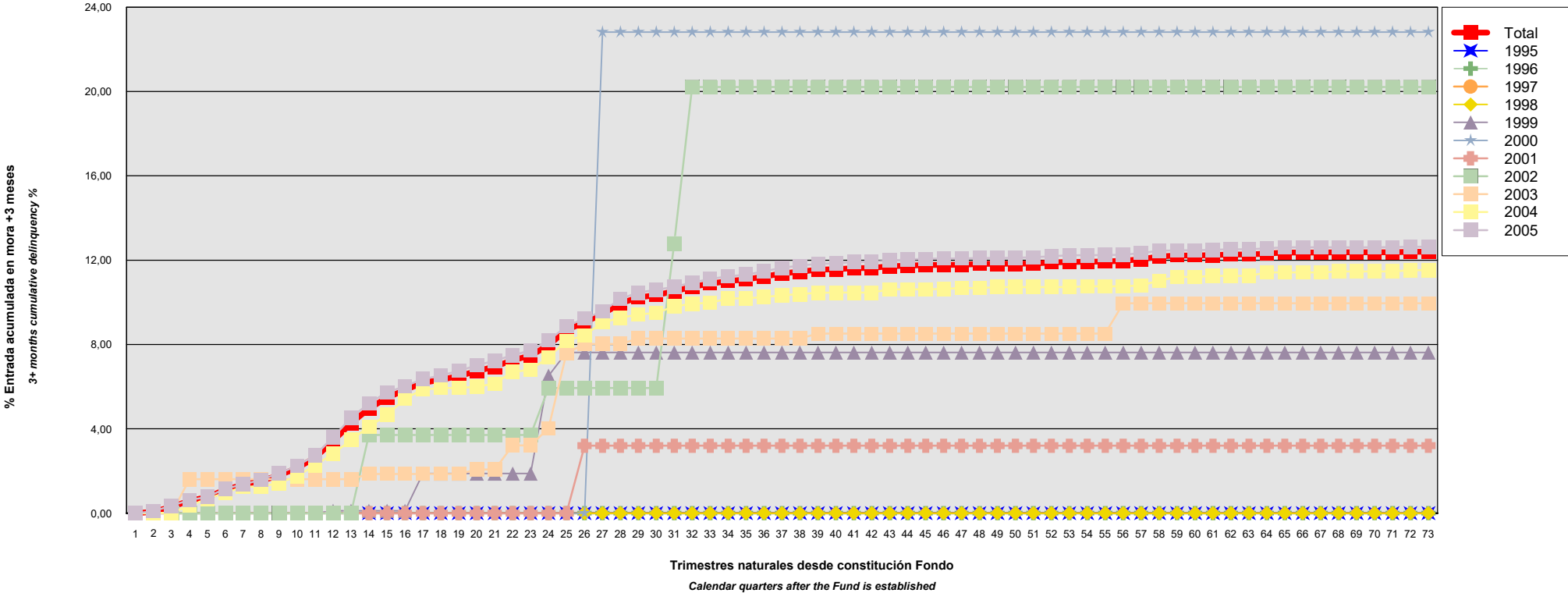
Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Origenación activo Asset origination	Total	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Principal titulizado (mill. €) Principal securitised (€ million)	800,013	0,004	0,992	0,344	0,111	1,197	0,417	0,551	1,920	11,087	131,604	651,787
Nº activos / Nº. of assets	7.093	2	41	22	9	25	7	8	19	89	1.102	5.769
1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0
2	0,07% 7	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,09% 7
3	0,30% 21	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,03% 1	0,36% 20
4	0,59% 37	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	0,35% 4	0,62% 32
5	0,77% 49	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	0,69% 6	0,78% 42
6	1,12% 65	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	0,96% 9	1,16% 55
7	1,35% 77	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	1,26% 11	1,37% 65
8	1,53% 91	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	1,26% 11	1,59% 79
9	1,80% 109	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	1,43% 13	1,89% 95
10	2,14% 132	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	1,76% 16	2,25% 115
11	2,64% 161	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	2,27% 19	2,75% 141
12	3,42% 210	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,11% 1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	2,81% 25	3,61% 183
13	4,27% 260	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,11% 1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,61% 1	3,47% 30	4,52% 228
14	4,96% 305	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,11% 1	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	1,86% 2	4,10% 35	5,21% 266
15	5,48% 338	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,11% 1	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	1,86% 2	4,66% 39	5,74% 295
16	5,84% 359	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,11% 1	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	1,86% 2	5,43% 44	6,02% 311
17	6,19% 383	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,88% 2	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	1,86% 2	5,87% 47	6,36% 331
18	6,33% 396	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,88% 2	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	1,86% 2	5,94% 48	6,53% 343

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
19	6,51% 411	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,88% 2	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	1,86% 2	5,94% 48	6,75% 358
20	6,74% 427	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,88% 2	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	2,07% 3	6,00% 49	7,01% 372
21	6,95% 442	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,88% 2	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	2,07% 3	6,15% 51	7,24% 385
22	7,26% 464	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,88% 2	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	3,22% 5	6,71% 56	7,49% 400
23	7,47% 483	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	1,88% 2	0,00% 0	0,00% 0	3,71% 1	3,22% 5	6,80% 58	7,72% 417
24	7,97% 517	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	6,52% 3	0,00% 0	0,00% 0	5,94% 2	4,03% 6	7,40% 64	8,19% 442
25	8,69% 564	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	0,00% 0	0,00% 0	5,94% 2	7,59% 7	8,18% 74	8,86% 477
26	9,06% 602	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	0,00% 0	3,20% 1	5,94% 2	8,03% 8	8,44% 78	9,24% 509
27	9,44% 636	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	5,94% 2	8,03% 8	9,05% 85	9,57% 535
28	9,96% 677	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	5,94% 2	8,03% 8	9,26% 89	10,17% 572
29	10,23% 702	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	5,94% 2	8,29% 9	9,43% 90	10,46% 595
30	10,35% 711	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	5,94% 2	8,29% 9	9,50% 91	10,60% 603
31	10,53% 728	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	12,80% 3	8,29% 9	9,80% 95	10,74% 615
32	10,74% 745	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,29% 9	9,93% 97	10,94% 629
33	10,89% 763	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,29% 9	9,98% 99	11,11% 645
34	11,01% 772	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,29% 9	10,18% 101	11,23% 652
35	11,09% 782	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,29% 9	10,20% 102	11,32% 661
36	11,22% 792	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,29% 9	10,25% 103	11,47% 670
37	11,37% 808	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,29% 9	10,33% 105	11,64% 684
38	11,46% 816	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,29% 9	10,39% 106	11,74% 691
39	11,55% 827	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,45% 108	11,83% 699
40	11,57% 830	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,46% 109	11,85% 701
41	11,62% 838	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,46% 109	11,92% 709

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
42	11,63% 840	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,46% 109	11,93% 711
43	11,71% 848	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,62% 110	11,99% 718
44	11,74% 849	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,62% 110	12,03% 719
45	11,77% 853	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,62% 110	12,07% 723
46	11,78% 855	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,64% 111	12,08% 724
47	11,79% 856	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,68% 112	12,08% 724
48	11,82% 860	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,68% 112	12,11% 728
49	11,83% 862	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,73% 114	12,11% 728
50	11,83% 863	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,73% 114	12,12% 729
51	11,84% 865	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,73% 114	12,14% 731
52	11,89% 869	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,73% 114	12,19% 735
53	11,92% 870	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,73% 114	12,23% 736
54	11,93% 872	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,76% 116	12,23% 736
55	11,94% 875	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	8,52% 10	10,76% 116	12,25% 739
56	11,97% 877	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	10,76% 116	12,26% 740
57	12,04% 890	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	10,81% 117	12,34% 752
58	12,17% 904	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,03% 120	12,45% 763
59	12,22% 910	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,21% 122	12,47% 767
60	12,22% 910	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,21% 122	12,47% 767
61	12,24% 914	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,25% 123	12,49% 770
62	12,27% 917	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,25% 123	12,52% 773
63	12,27% 917	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,25% 123	12,52% 773
64	12,32% 924	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,42% 125	12,56% 778

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2024

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
65	12,36% 930	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,42% 125	12,61% 784
66	12,36% 930	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,42% 125	12,61% 784
67	12,36% 930	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,42% 125	12,61% 784
68	12,38% 932	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,47% 126	12,61% 785
69	12,38% 932	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,47% 126	12,61% 785
70	12,38% 932	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,47% 126	12,61% 785
71	12,38% 934	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,47% 126	12,62% 787
72	12,40% 936	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,53% 127	12,63% 788
73	12,40% 938	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	7,62% 4	22,82% 1	3,20% 1	20,22% 4	9,96% 11	11,53% 127	12,63% 790