

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	44	14.049,77	1.322,01	4.156,06	19.527,84	0,47	2.596.288,70	27,86	0,00	2.610.338,47	20,36	2.615.816,54	10.576.815,10	24,6798	24,7316
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	8	6.309,03	613,50	0,00	6.922,53	0,17	629.844,37	6,76	0,00	636.153,40	4,96	636.766,90	1.682.908,99	37,8008	37,8373
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	9	13.189,89	1.278,90	300,00	14.768,79	0,36	684.574,12	7,35	0,00	697.764,01	5,44	699.342,91	1.874.027,74	37,2334	37,3176
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	9	13.558,48	1.068,88	0,00	14.627,36	0,35	327.121,66	3,51	0,00	340.680,14	2,66	341.749,02	1.582.355,40	21,5299	21,5975
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	10	51.673,62	4.373,28	0,00	56.046,90	1,35	798.378,20	8,57	0,00	850.051,82	6,63	854.425,10	2.691.741,35	31,5800	31,7425
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	73.696,10	4.236,17	0,00	77.932,27	1,88	476.410,53	5,11	0,00	550.106,63	4,29	554.342,80	2.026.445,63	27,1464	27,3554
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	24.366,27	713,36	0,00	25.079,63	0,61	33.667,20	0,36	0,00	58.033,47	0,45	58.746,83	385.098,23	15,0698	15,2550
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	94	3.303.486,10	616.690,09	9.263,89	3.929.440,08	94,81	3.773.566,47	40,49	0,00	7.077.052,57	55,20	7.703.006,55	16.834.785,40	42,0383	45,7565
Subtotal :	186	3.500.329,26	630.296,19	13.719,95	4.144.345,40	100,00	9.319.851,25	100,00	0,00	12.820.180,51	100,00	13.464.196,65	37.654.177,84	34,0472	35,7575
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	58.243,20	0,00	0,00	58.243,20	5,04	0,00	0,00	0,00	58.243,20	5,29	58.243,20	329.354,00	17,6841	17,6841
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	23	1.043.788,65	50.321,33	2.487,16	1.096.597,14	94,96	0,00	0,00	0,00	1.043.788,65	94,71	1.096.597,14	5.850.405,97	17,8413	18,7439
Subtotal :	24	1.102.031,85	50.321,33	2.487,16	1.154.840,34	100,00	0,00	0,00	0,00	1.102.031,85	100,00	1.154.840,34	6.179.759,97	17,8329	18,6875
Total :	210	4.602.361,11	680.617,52	16.207,11	5.299.185,74		9.319.851,25		0,00	13.922.212,36		14.619.036,99	43.833.937,81	31,7613	33,3510