

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 18/09/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	112	38.589,15	3.554,36	0,00	42.143,51	1,26	6.981.576,00	44,97	0,00	7.020.165,15	38,47	7.023.719,51	24.481.081,54	28,6759	28,6904	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	22	17.458,56	1.316,65	0,00	18.775,21	0,56	1.286.436,83	8,29	0,00	1.303.895,39	7,15	1.305.212,04	4.295.953,15	30,3517	30,3824	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	10	12.713,04	1.210,95	0,00	13.923,99	0,42	691.346,60	4,45	0,00	704.059,64	3,86	705.270,59	2.472.915,95	28,4708	28,5198	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	9	23.879,38	1.679,97	0,00	25.559,35	0,77	572.839,00	3,69	0,00	596.718,38	3,27	598.398,35	2.000.242,09	29,8323	29,9163	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	11	42.489,94	4.736,02	0,00	47.225,96	1,41	595.568,13	3,84	0,00	638.058,07	3,50	642.794,09	2.210.972,71	28,8587	29,0729	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	31.291,19	356,37	0,00	31.647,56	0,95	31.198,44	0,20	0,00	62.489,63	0,34	62.846,00	608.850,00	10,2636	10,3221	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	46.035,85	6.025,00	0,00	52.060,85	1,56	376.954,49	2,43	0,00	422.990,34	2,32	429.015,34	876.879,45	48,2381	48,9252	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	91	2.511.299,90	597.745,88	0,00	3.109.045,78	93,07	4.987.418,57	32,13	0,00	7.498.718,47	41,10	8.096.464,35	16.266.939,22	46,0979	49,7725	
Subtotal :	259	2.723.757,01	616.625,20	0,00	3.340.382,21	100,00	15.523.338,06	100,00	0,00	18.247.095,07	100,00	18.863.720,27	53.213.834,11	34,2901	35,4489	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	66.990,20	0,00	0,00	66.990,20	5,94	0,00	0,00	0,00	66.990,20	6,15	66.990,20	329.354,00	20,3399	20,3399	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	53.075,18	621,17	0,00	53.696,35	4,76	0,00	0,00	0,00	53.075,18	4,87	53.696,35	421.400,00	12,5950	12,7424	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	176.687,64	1.836,69	0,00	178.524,33	15,82	0,00	0,00	0,00	176.687,64	16,23	178.524,33	473.929,95	37,2814	37,6689	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	5.443,42	34,21	0,00	5.477,63	0,49	0,00	0,00	0,00	5.443,42	0,50	5.477,63	96.088,41	5,6650	5,7006	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	19	786.688,20	37.350,71	0,00	824.038,91	73,01	0,00	0,00	0,00	786.688,20	72,25	824.038,91	5.099.572,01	15,4266	16,1590	
Subtotal :	24	1.088.884,64	39.842,78	0,00	1.128.727,42	100,00	0,00	0,00	0,00	1.088.884,64	100,00	1.128.727,42	6.420.344,37	16,9599	17,5805	

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 18/09/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Total :	283	3.812.641,65	656.467,98	0,00	4.469.109,63		15.523.338,06		0,00	19.335.979,71		19.992.447,69	59.634.178,48	32,4243	33,5251